



Jahresabschluss 31.12.2024

FN 253942w

FIRMA

AKAMAS Asset Management GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung klein

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

24.09.2025

UNTERZEICHNET VON

PRÜFWERT: 518fd4cfc08a4336c46ee84f31c4ff41

Dr. Margarete Werner-Stöllinger, geb 19.02.1972

am 22.09.2025

Mag. Wolfgang Werner, geb 09.05.1968

am 22.09.2025

Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

	in EUR	Vorjahr in TEUR
AKTIVA	11.929.744,19	10.807
Anlagevermögen	11.633.887,02	10.579
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0
Sachanlagen	11.631.687,02	10.577
Finanzanlagen	2.200,00	2
Umlaufvermögen	228.335,43	162
Vorräte	0,00	0
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	76.957,41	123
Wertpapiere und Anteile	0,00	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	151.378,02	39
Rechnungsabgrenzungsposten	67.521,74	66
Aktive latente Steuern	0,00	0
PASSIVA	11.929.744,19	10.807
Eigenkapital	2.601.892,00	2.054
eingefordertes Stammkapital	35.000,00	35
<i>Stammkapital</i>	35.000,00	35
<i>davon eingezahlt</i>	35.000,00	35
Kapitalrücklagen	0,00	0
Gewinnrücklagen	0,00	0
Bilanzgewinn	2.566.892,00	2.019
<i>davon Gewinnvortrag</i>	2.019.281,40	1.492
Investitionszuschüsse	0,00	0
Rückstellungen	37.636,51	87
Verbindlichkeiten	9.290.215,68	8.665
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	7.174.128,60	6.774
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0

offenzulegender Anhang

Jeweils zusammengefasst für alle Posten der Verbindlichkeiten (§ 237 Abs. 1 Z 5 UGB):

Gesamtbetrag der Verbindlichkeiten mit einer Restlaufzeit von mehr als fünf Jahren:

EUR 3.791.411,41

Gesamtbetrag der Verbindlichkeiten, für die dingliche Sicherheiten bestellt sind:

EUR 8.162.554,07

Art und Form dieser Sicherheiten:

Hypothek, Hypothek, Bürgschaft, Bürge- u. Zahlerhaftung, Bürgschaft, Pfandrecht

Durchschnittliche Zahl der Arbeitnehmer/innen während des Geschäftsjahrs (§ 237 Abs. 1 Z 6 UGB):

0

Anlagenpiegel

	Teil 1		Anschaffungs- und Herstellungskosten			in EUR	
	Stand 01.01.2024	Zugänge	davon aktivierte Zinsen für Fremdkapital	Umbuchungen	Abgänge	Stand 31.12.2024	
Anlagevermögen	13.645.081,41	1.907.571,57	0,00	0,00	103.655,95	15.448.997,03	
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Sachanlagen	13.642.881,41	1.907.571,57	0,00	0,00	103.655,95	15.446.797,03	
Finanzanlagen	2.200,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.200,00	

Anlagenpiegel

Teil 2

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Kumulierte Wertberichtigungen 01.01.2024	laufende Abschreibungen	laufende Zuschreibungen	Wertberichtigungen auf Zugänge
Anlagevermögen	3.066.171,54	840.926,29	0,00	0,00
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	0,00	0,00
Sachanlagen	3.066.171,54	840.926,29	0,00	0,00
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00	0,00

Anlagenpiegel

Teil 3

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Wertberichtigungen auf Umbuchungen	Wertberichtigungen auf Abgänge	Kumulierte Wertberichtigungen 31.12.2024
Anlagevermögen	0,00	91.987,82	3.815.110,01
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	0,00
Sachanlagen	0,00	91.987,82	3.815.110,01
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00

Anlagenspiegel

Teil 4

Nettobuchwerte

in EUR

	Buchwert 01.01.2024	Buchwert 31.12.2024
Anlagevermögen	10.578.909,87	11.633.887,02
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00
Sachanlagen	10.576.709,87	11.631.687,02
Finanzanlagen	2.200,00	2.200,00