



Jahresabschluss 31.12.2024

FN 254590y

FIRMA

UBM Kirchberg Immobilien GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung mikro

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

20.08.2025

UNTERZEICHNET VON

PRÜFWERT: ad6ab48ecc481c646878e23c2e1e6bf4

Ing. MMag. Gerhard SCHÖFFTHALER, geb 08.04.1962

am 25.07.2025

Mag. Franz PANWINKLER, geb 30.06.1966

am 25.07.2025

Bestätigung des Einbringers

Der Einschreiter bestätigt, dass er einer der vertretungsbefugten Vertreter der Gesellschaft ist, er von den vertretungsbefugten Vertretern in der vertretungsbefugten Anzahl zur Einreichung des Jahresabschlusses ermächtigt wurde und dass ihm ein von den oben als Unterzeichner angeführten gesetzlichen Vertretern der Gesellschaft (§ 277 UGB) eigenhändig unterfertigter Jahresabschluss vorliegt, der mit dem übermittelten gleichlautend ist.

Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

| | in EUR | Vorjahr in TEUR |
|-------------------------------------------------------|----------------------|-----------------|
| AKTIVA | 27.943.234,63 | 16.618 |
| Anlagevermögen | 0,00 | 0 |
| Immaterielle Vermögensgegenstände | 0,00 | 0 |
| Sachanlagen | 0,00 | 0 |
| Finanzanlagen | 0,00 | 0 |
| Umlaufvermögen | 27.943.234,63 | 16.618 |
| Vorräte | 27.897.928,37 | 16.577 |
| Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände | 227,19 | 0 |
| Wertpapiere und Anteile | 0,00 | 0 |
| Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten | 45.079,07 | 41 |
| Rechnungsabgrenzungsposten | 0,00 | 0 |
| Aktive latente Steuern | 0,00 | 0 |
| PASSIVA | 27.943.234,63 | 16.618 |
| Negatives Eigenkapital | -1.685.115,90 | -364 |
| eingefordertes Stammkapital | 35.000,00 | 35 |
| <i>Stammkapital</i> | 35.000,00 | 35 |
| <i>davon eingezahlt</i> | 35.000,00 | 35 |
| Kapitalrücklagen | 180.000,00 | 180 |
| Gewinnrücklagen | 0,00 | 0 |
| Bilanzverlust | -1.900.115,90 | -579 |
| <i>davon Verlustvortrag</i> | -579.062,83 | -1.073 |
| Rückstellungen | 1.207.274,00 | 0 |
| Verbindlichkeiten | 28.421.076,53 | 16.982 |
| davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr | 19.362.690,48 | |
| Rechnungsabgrenzungsposten | 0,00 | 0 |