



---

Jahresabschluss 28.02.2025

FN 255087d

---

FIRMA

GRAF ISOLA Rechtsanwälte GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.03.2024 bis 28.02.2025

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung klein

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.03.2023 bis 29.02.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

15.10.2025

UNTERZEICHNET VON

PRÜFWERT: c9f27d32fbbb169458171183d7d295cb

Dr. Ferdinand Graf, geb 12.02.1965  
am 11.09.2025

Dr. Alexander Isola, geb 24.07.1957  
am 11.09.2025

Mag. Jakob Bernd Widner, geb 15.12.1967  
am 11.09.2025

Dr. Armenak Utudjian, geb 07.07.1964  
am 11.09.2025

Mag. Stefan Weileder, geb 14.02.1980  
am 11.09.2025

Dr. Claudia Csaky, geb 23.06.1965  
am 11.09.2025

Dr. David Seidl, geb 19.12.1983  
am 11.09.2025

Dr. Sebastian Mahr, geb 19.06.1985  
am 11.09.2025

## Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

	in EUR	Vorjahr in TEUR
<b>AKTIVA</b>	<b>6.054.886,19</b>	<b>6.982</b>
<b>Anlagevermögen</b>	<b>132.718,62</b>	<b>176</b>
Immaterielle Vermögensgegenstände	1.063,62	3
Sachanlagen	131.655,00	173
Finanzanlagen	0,00	0
<b>Umlaufvermögen</b>	<b>5.854.484,11</b>	<b>6.710</b>
Vorräte	605.444,68	603
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	3.316.030,53	2.259
Wertpapiere und Anteile	0,00	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	1.933.008,90	3.848
<b>Rechnungsabgrenzungsposten</b>	<b>67.683,46</b>	<b>96</b>
<b>Aktive latente Steuern</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>
<b>PASSIVA</b>	<b>6.054.886,19</b>	<b>6.982</b>
<b>Eigenkapital</b>	<b>2.498.528,39</b>	<b>2.576</b>
eingefordertes Stammkapital	160.000,00	110
<i>Stammkapital</i>	160.000,00	110
<i>davon eingezahlt</i>	160.000,00	110
Kapitalrücklagen	18,33	0
Gewinnrücklagen	0,00	0
Bilanzgewinn	2.338.510,06	2.466
<i>davon Gewinnvortrag</i>	0,00	0
<b>Investitionszuschüsse</b>	<b>88,83</b>	<b>0</b>
<b>Rückstellungen</b>	<b>1.573.413,49</b>	<b>723</b>
<b>Verbindlichkeiten</b>	<b>1.782.855,48</b>	<b>3.682</b>
<b>Rechnungsabgrenzungsposten</b>	<b>200.000,00</b>	<b>0</b>

## offenzulegender Anhang

---

### Angabe von Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden (§ 237 Abs 1 Z 1 UGB):

#### *Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden*

##### *Allgemeine Grundsätze*

*Der Jahresabschluss wurde unter Beachtung der Grundsätze ordnungsmäßiger Buchführung, sowie unter Beachtung der Generalnorm, ein möglichst getreues Bild der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage des Unternehmens zu vermitteln, aufgestellt.*

*Bei der Erstellung des Jahresabschlusses wurde der Grundsatz der Vollständigkeit eingehalten.*

*Bei der Bewertung der einzelnen Vermögensgegenstände und Schulden wurde der Grundsatz der Einzelbewertung beachtet und eine Fortführung des Unternehmens unterstellt.*

*Dem Vorsichtsprinzip wurde dadurch Rechnung getragen, dass nur die am Abschlussstichtag verwirklichten Gewinne ausgewiesen wurden. Alle erkennbaren Risiken und drohenden Verluste wurden berücksichtigt. Bei Zahlenangaben werden in der Folge die Vorjahreswerte in Klammern dargestellt.*

*Die Gesellschaft ist gemäß § 221 UGB eine kleine Kapitalgesellschaft.*

##### *Anlagevermögen*

###### *Immaterielles Anlagevermögen*

*Die erworbenen immateriellen Vermögensgegenstände wurden zu Anschaffungskosten bewertet, die um die planmäßigen Abschreibungen vermindert sind.*

*Die planmäßigen Abschreibungen wurden linear vorgenommen.*

*Folgende Nutzungsdauern wurden den planmäßigen Abschreibungen zugrundegelegt:*

*Software 1 - 5 Jahre*

###### *Sachanlagevermögen*

*Das abnutzbare Sachanlagevermögen wurde zu Anschaffungs- oder Herstellungskosten bewertet, die um die planmäßigen Abschreibungen vermindert werden. Die geringwertigen Vermögensgegenstände bis zu einem Wert von 1.000,00 wurden im Zugangsjahr voll abgeschrieben.*

*Die planmäßigen Abschreibungen wurden linear der voraussichtlichen Nutzungsdauer entsprechend vorgenommen.*

*Folgende Nutzungsdauern wurden den planmäßigen Abschreibungen zugrundegelegt:*

*Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte und Bauten, einschließlich der Bauten auf fremdem Grund 10 Jahre  
Andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung zwischen 4 und 10 Jahre*

###### *Finanzanlagen*

*Das Finanzanlagevermögen wurde zu Anschaffungskosten bewertet. Wertpapiere des Anlagevermögens wurden zu Anschaffungskosten bzw. zu den niedrigeren Börsenkursen am Bilanzstichtag bewertet.*

###### *Vorräte*

###### *Büromaterial*

*Die Bewertung des Büromaterials erfolgte mit dem festgelegten Festwert.*

###### *Noch nicht abrechenbare Leistungen*

*Die Bewertung der noch nicht abrechenbaren Leistungen erfolgte zu Anschaffungs- und Herstellungskosten. Ist der Tageswert niedriger, erfolgte die Bewertung zu diesem.*

*Die Herstellkosten wurden anhand der bereits für Klienten erbrachten Leistungsstunden, bewertet mit dem durchschnittlichen Selbstkostenstundensatz, ermittelt.*

*Im Falle erkennbarer Nichtverrechenbarkeit von Einzelleistungen wurde dies entsprechend berücksichtigt.*

*Für andere nicht verrechenbare Stunden wurde ein pauschaler Sicherheitsabschlag vorgenommen.*

*Die Buchwerte wurden unter Beachtung des Niederwertprinzips ermittelt. Eine verlustfreie Bewertung ist gegeben.*

###### *Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände*

*Die Forderungen und sonstigen Vermögensgegenstände wurden mit dem Nennwert angesetzt. Im Falle erkennbarer Einzelrisiken wurde der niedrigere beizulegende Wert angesetzt.*

###### *Rückstellungen*

###### *Rückstellungen für Anwartschaften auf Abfertigungen*

*Die Abfertigungsrückstellung wurde nach anerkannten finanzmathematischen Grundsätzen auf Basis eines Rechnungszinssatzes von 2,04 % (Vorjahr: 1,88 %), einer durchschnittlichen Bezugserhöhung von 3,00 % (Vorjahr: 3,00 %) und des gesetzlichen Pensionsantrittsalters ermittelt.*

*Als Rechnungszinssatz wurde ein 10-Jahres-Durchschnittszinssatz mit einer Restlaufzeit von 15 Jahren per 31.01.2020 entsprechend der AFRAC-Stellungnahme 27 herangezogen.  
Es wurde die finanzmathematische "Nettomethode" nach der Information des Fachsenats für Unternehmensrecht und Revision der Rückstellungsberechnung zu Grunde gelegt.*

#### *Sonstige Rückstellungen*

*In den sonstigen Rückstellungen wurden unter Beachtung des Vorsichtsprinzips alle im Zeitpunkt der Bilanzerstellung erkennbaren Risiken und der Höhe oder dem Grunde nach ungewissen Verbindlichkeiten mit den Beträgen berücksichtigt, die nach vernünftiger kaufmännischer Beurteilung erforderlich sind. Sämtliche Rückstellungen haben eine Laufzeit von weniger als einem Jahr.*

*Die Rückstellung für Jubiläumsgelder wurde nach anerkannten finanzmathematischen Grundsätzen auf Basis eines Rechnungszinssatzes von - 0,96 % (Vorjahr: - 1,12 %), einer durchschnittlichen Bezugserhöhung von 2,00 % (Vorjahr: 2,00 %) und des gesetzlichen Pensionsantrittsalters ermittelt.*

*Als Rechnungszinssatz wurde ein 10-Jahres-Durchschnittszinssatz mit einer Restlaufzeit von 15 Jahren per 31.01.2020 entsprechend der AFRAC-Stellungnahme 27 herangezogen.*

*Es wurde die finanzmathematische "Nettomethode" nach der Information des Fachsenats für Unternehmensrecht und Revision der Rückstellungsberechnung zu Grunde gelegt.*

#### *Verbindlichkeiten*

*Verbindlichkeiten wurden mit ihrem Erfüllungsbetrag angesetzt.*

**Durchschnittliche Zahl der Arbeitnehmer/innen während des Geschäftsjahrs (§ 237 Abs. 1 Z 6 UGB):**

32

**Anlagenpiegel**

	Teil 1		Anschaffungs- und Herstellungskosten			in EUR	
	Stand 01.03.2024	Zugänge	davon aktivierte Zinsen für Fremdkapital	Umbuchungen	Abgänge	Stand 28.02.2025	
<b>Anlagevermögen</b>	<b>1.390.802,44</b>	<b>25.538,79</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>127.938,59</b>	<b>1.288.402,64</b>	
<b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b>	<b>185.439,22</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>106.199,03</b>	<b>79.240,19</b>	
<b>Sachanlagen</b>	<b>1.205.363,22</b>	<b>25.538,79</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>21.739,56</b>	<b>1.209.162,45</b>	
<b>Finanzanlagen</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	

**Anlagenpiegel**

Teil 2

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Kumulierte Wertberichtigungen 01.03.2024	laufende Abschreibungen	laufende Zuschreibungen	Wertberichtigungen auf Zugänge
<b>Anlagevermögen</b>	<b>1.214.828,27</b>	<b>68.212,32</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b>	<b>182.250,11</b>	<b>2.125,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Sachanlagen</b>	<b>1.032.578,16</b>	<b>66.087,32</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Finanzanlagen</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Anlagenpiegel**

Teil 3

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Wertberichtigungen auf Umbuchungen	Wertberichtigungen auf Abgänge	Kumulierte Wertberichtigungen 28.02.2025
<b>Anlagevermögen</b>	<b>0,00</b>	<b>127.356,57</b>	<b>1.155.684,02</b>
<b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b>	<b>0,00</b>	<b>106.198,54</b>	<b>78.176,57</b>
<b>Sachanlagen</b>	<b>0,00</b>	<b>21.158,03</b>	<b>1.077.507,45</b>
<b>Finanzanlagen</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Anlagenspiegel**

Teil 4

Nettobuchwerte

in EUR

	Buchwert 01.03.2024	Buchwert 28.02.2025
<b>Anlagevermögen</b>	<b>175.974,17</b>	<b>132.718,62</b>
<b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b>	<b>3.189,11</b>	<b>1.063,62</b>
<b>Sachanlagen</b>	<b>172.785,06</b>	<b>131.655,00</b>
<b>Finanzanlagen</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>