



Jahresabschluss 31.12.2024

FN 260996v

FIRMA

Andreas Asamer Beteiligungs- und
Management GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der
Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte
Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung klein

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

26.08.2025

UNTERZEICHNET VON

Mag. Andreas Asamer, geb 23.06.1965
am 26.08.2025

PRÜFWERT: bd9945ad43127d29d78587a796fac99a

Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

	in EUR	Vorjahr in TEUR
AKTIVA	48.559.066,73	36.769
Anlagevermögen	38.408.009,19	17.472
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,03	0
Sachanlagen	1.697.233,00	1.668
Finanzanlagen	36.710.776,16	15.805
Umlaufvermögen	10.149.814,75	19.296
Vorräte	192.310,23	6.339
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	9.433.462,40	12.526
<i>davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr</i>	6.053.434,58	11.423
Wertpapiere und Anteile	486.333,20	383
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	37.708,92	48
Rechnungsabgrenzungsposten	1.242,79	1
Aktive latente Steuern	0,00	0
PASSIVA	48.559.066,73	36.769
Eigenkapital	47.395.866,09	20.922
eingefordertes Stammkapital	35.000,00	35
<i>Stammkapital</i>	35.000,00	35
<i>davon eingezahlt</i>	35.000,00	35
Kapitalrücklagen	0,00	0
Gewinnrücklagen	0,00	0
Bilanzgewinn	47.360.866,09	20.887
<i>davon Gewinnvortrag</i>	86.936,18	18.450
Rückstellungen	9.900,00	10
Verbindlichkeiten	1.152.833,97	15.836
<i>davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr</i>	34.699,82	14.450
Rechnungsabgrenzungsposten	466,67	1

offenzulegender Anhang

Angabe von Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden (§ 237 Abs 1 Z 1 UGB):

Der Jahresabschluss wurde nach den Vorschriften der §§ 189 ff des Unternehmensgesetzbuchs (UGB) unter Beachtung der Grundsätze ordnungsmäßiger Buchführung, sowie unter Beachtung der Generalnorm, ein möglichst getreues Bild der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage des Unternehmens zu vermitteln, aufgestellt.

Bei der Erstellung des Jahresabschlusses wurde der Grundsatz der Vollständigkeit entsprechend der gesetzlichen Regelungen eingehalten.

Dem Vorsichtsprinzip wurde dadurch Rechnung getragen, dass nur die am Abschlussstichtag verwirklichten Gewinne ausgewiesen wurden. Alle erkennbaren Risiken und drohenden Verluste wurden - soweit gesetzlich geboten - berücksichtigt.

Bewertungsgrundlagen für die verschiedenen Posten:

Das abnutzbare Sachanlagevermögen wurde zu Anschaffungs- oder Herstellungskosten bewertet, die um die planmäßigen Abschreibungen vermindert werden. Die geringwertigen Vermögensgegenstände bis zu einem Wert von EUR 1.000,00 wurden im Zugangsjahr voll abgeschrieben.

Die planmäßigen Abschreibungen wurden linear der voraussichtlichen Nutzungsdauer entsprechend vorgenommen. Das Finanzanlagevermögen wurde zu Anschaffungskosten bzw. niedrigeren Börsenkursen zum Bilanzstichtag bewertet.

Die Anschaffungs- bzw. Herstellungskosten der Vorräte wurden unter Beachtung des Niederstwertprinzips ermittelt. Die Forderungen und sonstigen Vermögensgegenstände wurden mit dem Nennwert angesetzt. Im Falle erkennbarer Einzelrisiken wurde der niedrigere beizulegende Wert angesetzt.

In den sonstigen Rückstellungen wurden unter Beachtung des Vorsichtsprinzips alle im Zeitpunkt der Bilanzerstellung erkennbaren Risiken und der Höhe oder dem Grunde nach ungewissen Verbindlichkeiten mit den Beträgen berücksichtigt, die nach bestmöglicher Schätzung zur Erfüllung der Verpflichtung aufgewendet werden müssen. Sämtliche Rückstellungen haben eine Laufzeit von weniger als einem Jahr.

Verbindlichkeiten wurden mit ihrem Erfüllungsbetrag angesetzt.

Angabe zur Übereinstimmung der Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden mit dem Konzept der Unternehmensfortführung:

Bei der Bewertung der einzelnen Vermögensgegenstände und Schulden wurde der Grundsatz der Einzelbewertung beachtet und eine Fortführung des Unternehmens unterstellt.

Grundlagen für die Umrechnung von Posten, die auf fremde Währung lauten, in Euro:

Fremdwährungsforderungen wurden mit dem Anschaffungskurs oder dem niedrigeren Devisengeldkurs zum Bilanzstichtag bewertet.

Fremdwährungsverbindlichkeiten wurden mit dem Anschaffungskurs oder dem höheren Devisenbriefkurs zum Bilanzstichtag bewertet.

Vorschüsse, Kredite und eingegangene Haftungsverhältnisse (§ 237 Abs. 1 Z 3 UGB) an bzw. für

a) Geschäftsführer/innen

Betrag der Vorschüsse/Kredite: EUR 1.399.302,42

Zinsen dafür: EUR 96.290,14

wesentliche Bedingungen:

Verzinsung 2,25%

im Geschäftsjahr zurückgezahlte/erlassene Beträge: EUR 0,00

zugunsten der Geschäftsführer/innen eingegangene Haftungsverhältnisse:

Durchschnittliche Zahl der Arbeitnehmer/innen während des Geschäftsjahrs (§ 237 Abs. 1 Z 6 UGB):

2

Anlagenpiegel

	Teil 1		Anschaffungs- und Herstellungskosten			in EUR
	Stand 01.01.2024	Zugänge	davon aktivierte Zinsen für Fremdkapital	Umbuchungen	Abgänge	Stand 31.12.2024
Anlagevermögen	18.908.996,96	25.964.134,52	0,00	0,00	5.000.000,00	39.873.131,48
Immaterielle Vermögensgegenstände	4.399,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.399,00
Sachanlagen	2.001.229,15	57.974,17	0,00	0,00	0,00	2.059.203,32
Finanzanlagen	16.903.368,81	25.906.160,35	0,00	0,00	5.000.000,00	37.809.529,16

Anlagenspiegel

Teil 2

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Kumulierte Wertberichtigungen 01.01.2024	laufende Abschreibungen	laufende Zuschreibungen	Wertberichtigungen auf Zugänge
Anlagevermögen	1.436.571,70	28.550,59	0,00	0,00
Immaterielle Vermögensgegenstände	4.398,97	0,00	0,00	0,00
Sachanlagen	333.419,73	28.550,59	0,00	0,00
Finanzanlagen	1.098.753,00	0,00	0,00	0,00

Anlagenspiegel

Teil 3

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Wertberichtigungen auf Umbuchungen	Wertberichtigungen auf Abgänge	Kumulierte Wertberichtigungen 31.12.2024
Anlagevermögen	0,00	0,00	1.465.122,29
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	4.398,97
Sachanlagen	0,00	0,00	361.970,32
Finanzanlagen	0,00	0,00	1.098.753,00

Anlagenspiegel

Teil 4

Nettobuchwerte

in EUR

	Buchwert 01.01.2024	Buchwert 31.12.2024
Anlagevermögen	17.472.425,26	38.408.009,19
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,03	0,03
Sachanlagen	1.667.809,42	1.697.233,00
Finanzanlagen	15.804.615,81	36.710.776,16