



Jahresabschluss 31.12.2024

FN 261446f

FIRMA

ÖKOENERGIE Beteiligungs GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung klein

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

30.09.2025

UNTERZEICHNET VON

Richard Kalcik, geb 08.01.1970

am 30.09.2025

Mag. Manfred Schamböck, geb 25.10.1971

am 30.09.2025

PRÜFWERT: fa70fd4d14169db7b888eef943490f71

Bilanz

	in EUR	Vorjahr in EUR
AKTIVA	27.994.291,96	31.872.522,95
Anlagevermögen	10.176.730,26	9.228.076,48
Immaterielle Vermögensgegenstände	60.835,12	46.488,16
gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Vorteile sowie daraus abgeleitete Lizenzen	60.835,12	46.488,16
Sachanlagen	4.258.743,31	3.465.219,00
Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte und Bauten, Grundstückswerte eigener bebauter Grundstücke	2.278.459,66	2.001.039,66
technische Anlagen und Maschinen	1.909.319,89	1.909.319,89
andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	225.822,41	85.828,48
geleistete Anzahlungen und Anlagen in Bau	498.033,35	438.850,86
Finanzanlagen	5.857.151,83	5.716.369,32
Anteile an verbundenen Unternehmen	1.256.427,89	939.500,00
Beteiligungen	4.262.787,88	4.121.770,21
Wertpapiere (Wertrechte) des Anlagevermögens	1.440.160,42	1.440.160,42
Umlaufvermögen	17.784.401,13	22.609.974,85
Vorräte	478.962,79	564.307,90
noch nicht abrechenbare Leistungen	478.962,79	541.210,90
geleistete Anzahlungen	0,00	23.097,00
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	13.096.205,56	20.213.965,77
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	4.741.485,39	7.759.596,53
Forderungen gegenüber verbundenen Unternehmen	6.084.531,01	9.159.698,84
Forderungen gegenüber Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht	581.129,02	1.111.172,50
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	395.075,73	195.075,73
sonstige Forderungen und Vermögensgegenstände	1.689.060,14	2.183.497,90
Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten	4.209.232,78	1.831.701,18
Rechnungsabgrenzungsposten	33.160,57	34.471,62
PASSIVA	27.994.291,96	31.872.522,95
Eigenkapital	13.082.011,06	11.741.259,47
eingefordertes Stammkapital	35.000,00	35.000,00
Stammkapital	35.000,00	35.000,00
davon eingezahlt	35.000,00	35.000,00
Kapitalrücklagen	19.474,08	19.474,08
nicht gebundene	19.474,08	19.474,08
Bilanzgewinn	13.027.536,98	11.686.785,39
davon Gewinnvortrag	11.317.941,64	11.272.893,82
Investitionszuschüsse	24.802,18	24.802,18
Rückstellungen	420.846,66	2.851.278,52
Steuerrückstellungen	411.846,66	2.842.778,52
sonstige Rückstellungen	9.000,00	8.500,00
Verbindlichkeiten	14.466.632,06	17.255.182,78

davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr	1.526.573,16	8.478.392,70
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	12.940.058,90	8.776.790,08
Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	1.959.717,42	2.205.798,50
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	1.959.717,42	2.205.798,50
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	191.558,76	127.007,66
davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr	191.558,76	127.007,66
Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen	10.834.646,73	6.269.354,28
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	10.834.646,73	6.269.354,28
Verbindlichkeiten gegenüber Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht	140.325,87	301.637,30
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	140.325,87	301.637,30
sonstige Verbindlichkeiten	1.340.383,28	8.351.385,04
davon gegenüber Abgabenbehörden	33.964,36	0,00
davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr	1.335.014,40	8.351.385,04
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	5.368,88	0,00

Anlagenspiegel

	Teil 1		Anschaffungs- und Herstellungskosten			in EUR	
	Stand 01.01.2024	Zugänge	davon aktivierte Zinsen für Fremdkapital	Umbuchungen	Abgänge	Stand 31.12.2024	
Anlagevermögen	11.305.310,27	1.084.174,34	0,00	0,00	3.439,61	12.386.045,00	
Immaterielle Vermögensgegenstände	49.764,86	14.524,25	0,00	0,00	0,00	64.289,11	
gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Vorteile sowie daraus abgeleitete Lizenzen	49.764,86	14.524,25	0,00	0,00	0,00	64.289,11	
Sachanlagen	4.287.103,10	928.632,41	0,00	0,00	718,52	5.215.016,99	
Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte und Bauten,	2.002.479,18	277.420,00	0,00	0,00	0,00	2.279.899,18	
Grundstückswerte eigener bebauter Grundstücke	1.909.319,89	0,00	0,00	0,00	0,00	1.909.319,89	
technische Anlagen und Maschinen	514.610,54	151.200,00	0,00	0,00	0,00	665.810,54	
andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	830.513,38	183.084,52	0,00	0,00	718,52	1.012.879,38	
geleistete Anzahlungen und Anlagen in Bau	939.500,00	316.927,89	0,00	0,00	0,00	1.256.427,89	
Finanzanlagen	6.968.442,31	141.017,68	0,00	0,00	2.721,09	7.106.738,90	
Anteile an verbundenen Unternehmen	4.134.632,83	141.017,68	0,00	0,00	2.721,09	4.272.929,42	
Beteiligungen	2.676.784,03	0,00	0,00	0,00	0,00	2.676.784,03	
Wertpapiere (Wertrechte) des Anlagevermögens	157.025,45	0,00	0,00	0,00	0,00	157.025,45	

Anlagenspiegel

Teil 2

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Kumulierte Wertberichtigungen 01.01.2024	laufende Abschreibungen	laufende Zuschreibungen	Wertberichtigungen auf Zugänge
Anlagevermögen	2.077.233,79	135.520,55	0,00	0,00
Immaterielle Vermögensgegenstände	3.276,70	177,29	0,00	0,00
gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Vorteile sowie daraus abgeleitete Lizenzen	3.276,70	177,29	0,00	0,00
Sachanlagen	821.884,10	135.108,10	0,00	0,00
Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte und Bauten,	1.439,52	0,00	0,00	0,00
Grundstückswerte eigener bebauter Grundstücke	0,00	0,00	0,00	0,00
technische Anlagen und Maschinen	428.782,06	11.206,07	0,00	0,00
andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	391.662,52	123.902,03	0,00	0,00
geleistete Anzahlungen und Anlagen in Bau	0,00	0,00	0,00	0,00
Finanzanlagen	1.252.072,99	235,16	0,00	0,00
Anteile an verbundenen Unternehmen	12.862,62	0,00	0,00	0,00
Beteiligungen	1.236.623,61	0,00	0,00	0,00
Wertpapiere (Wertrechte) des Anlagevermögens	2.586,76	235,16	0,00	0,00

Anlagenspiegel

Teil 3

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Wertberichtigungen auf Umbuchungen	Wertberichtigungen auf Abgänge	Kumulierte Wertberichtigungen 31.12.2024
Anlagevermögen	0,00	3.439,60	2.209.314,74
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	3.453,99
gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Vorteile sowie daraus abgeleitete Lizenzen	0,00	0,00	3.453,99
Sachanlagen	0,00	718,52	956.273,68
Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte und Bauten,	0,00	0,00	1.439,52
Grundstückswerte eigener bebauter Grundstücke	0,00	0,00	0,00
technische Anlagen und Maschinen	0,00	0,00	439.988,13
andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	0,00	718,52	514.846,03
geleistete Anzahlungen und Anlagen in Bau	0,00	0,00	0,00
Finanzanlagen	0,00	2.721,08	1.249.587,07
Anteile an verbundenen Unternehmen	0,00	2.721,08	10.141,54
Beteiligungen	0,00	0,00	1.236.623,61
Wertpapiere (Wertrechte) des Anlagevermögens	0,00	0,00	2.821,92

Anlagenspiegel

Teil 4

Nettobuchwerte

in EUR

	Buchwert 01.01.2024	Buchwert 31.12.2024
Anlagevermögen	9.228.076,48	10.176.730,26
Immaterielle Vermögensgegenstände	46.488,16	60.835,12
gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Vorteile sowie daraus abgeleitete Lizenzen	46.488,16	60.835,12
Sachanlagen	3.465.219,00	4.258.743,31
Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte und Bauten, Grundstückswerte eigener bebauter Grundstücke	2.001.039,66	2.278.459,66
technische Anlagen und Maschinen	1.909.319,89	1.909.319,89
andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	85.828,48	225.822,41
geleistete Anzahlungen und Anlagen in Bau	438.850,86	498.033,35
Finanzanlagen	5.716.369,32	5.857.151,83
Anteile an verbundenen Unternehmen	939.500,00	1.256.427,89
Beteiligungen	4.121.770,21	4.262.787,88
Wertpapiere (Wertrechte) des Anlagevermögens	1.440.160,42	1.440.160,42
	154.438,69	154.203,53

Anhang zum Jahresabschluss 31.12.2024

ÖKOENERGIE Beteiligungs GmbH

Mariengasse 4
2120 Obersdorf

Finanzamt: für Großbetriebe
Steuer-Nr.: 18 195/5931 - 21

1. Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden

Der Jahresabschluss wurde nach den Vorschriften der §§ 189 ff des Unternehmensgesetzbuches (UGB) aufgestellt.

Der Jahresabschluss wurde unter Beachtung der Grundsätze ordnungsmäßiger Buchführung sowie unter Beachtung der Generalnorm, ein möglichst getreues Bild der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage des Unternehmens zu vermitteln (§ 222 Abs. 2 UGB) aufgestellt.

Bei der Aufstellung des Jahresabschlusses wurden die Grundsätze der Vollständigkeit und der ordnungsmäßigen Bilanzierung eingehalten. Bei der Bewertung wurde von der Fortführung des Unternehmens ausgegangen.

Bei Vermögensgegenständen und Schulden wurde der Grundsatz der Einzelbewertung angewendet. Dem Vorsichtsprinzip wurde Rechnung getragen, indem insbesondere nur die am Abschlussstichtag verwirklichten Gewinne ausgewiesen wurden. Alle erkennbaren Risiken und drohenden Verluste, die im Geschäftsjahr 2024 oder in einem der früheren Geschäftsjahren entstanden sind, wurden berücksichtigt.

1.1. Anlagevermögen

Die Entwicklung des Anlagevermögens geht aus dem beiliegenden Anlagenverzeichnis und Anlagespiegel hervor.

1.1.1. Immaterielles Anlagevermögen

Erworbene immaterielle Vermögensgegenstände werden zu Anschaffungskosten bewertet, vermindert um planmäßige Abschreibungen entsprechend der Nutzungsdauer. Die planmäßigen Abschreibungen werden linear vorgenommen.

Als Nutzungsdauer wird ein Zeitraum von 0 bis 10 Jahren zugrundegelegt.

1.1.2. Sachanlagevermögen

Das Sachanlagevermögen wurde zu Anschaffungs- und Herstellungskosten abzüglich der bisher aufgelaufenen und im Berichtsjahr 2024 planmäßig fortgeführten Abschreibungen bewertet. Zur Ermittlung der Abschreibungsätze wird generell die lineare Abschreibungsmethode gewählt.

Gebäude: von 10 bis 50 Jahren.

Technische Anlagen und Maschinen: von 5 bis 15 Jahren

Andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung: von 3 bis 10 Jahren

1.1.3. Finanzanlagen

Die Finanzanlagen sind zu Anschaffungskosten bilanziert.

1.2. Umlaufvermögen

ÖKOENERGIE Beteiligungs GmbH

1.2.1. Vorräte

1.2.1.1. Noch nicht abrechenbare Leistungen

Die noch nicht abrechenbaren Leistungen sind zu Herstellungskosten bewertet.

1.2.2. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände

Bei der Bewertung von Forderungen wurden erkennbare Risiken durch individuelle Abwertungen berücksichtigt.

Soweit erforderlich, wurde die spätere Fälligkeit durch Abzinsung berücksichtigt. Fremdwährungsforderungen wurden zum Anschaffungskurs bzw. zum niedrigeren Geldkurs am Abschlussstichtag bewertet.

1.3. Rückstellungen

1.3.1. Sonstige Rückstellungen

Die Rückstellungen wurden mit dem bestmöglich zu schätzenden Erfüllungsbetrag bewertet.

Rückstellungen aus Vorjahren werden, soweit sie nicht verwendet werden und der Grund für ihre Bildung weggefallen ist, über sonstige betriebliche Erträge aufgelöst.

1.4. Verbindlichkeiten

Die Verbindlichkeiten sind mit dem Erfüllungsbetrag unter Bedachtnahme auf den Grundsatz der Vorsicht bewertet.

1.5. Änderungen von Bewertungsmethoden

Änderungen von Bewertungsmethoden wurden nicht durchgeführt.

2. Erläuterungen zur Bilanz

2.1. Anlagevermögen

Die Entwicklung der einzelnen Posten des Anlagevermögens und die Aufgliederung der Jahresabschreibung nach einzelnen Posten ist aus dem Anlagespiegel ersichtlich.

2.2. Eigenkapital

Das Stammkapital steht unverändert mit EUR 35.000,00 zu Buche.

2.2.1. Bilanzgewinn

Der Bilanzgewinn für das Jahr 2024 beläuft sich auf EUR 13.027.536,98 (VJ EUR 11.686.785,39). In diesem Betrag ist ein Gewinnvortrag aus dem Jahr 2023 in Höhe von EUR 11.317.941,64 enthalten.

2.3. Verbindlichkeiten

Die Aufgliederung der Verbindlichkeiten für 2024 stellt sich folgendermaßen dar:

	Summe EUR	R e s t l a u f z e i t	
		bis 5 Jahre EUR	über 5 Jahre EUR
Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	1.959.717,42	1.959.717,42	0,00
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	191.558,76	191.558,76	0,00
Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen	10.834.646,73	10.834.646,73	0,00
Verbindlichkeiten gegenüber Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht	140.325,87	140.325,87	0,00
sonstige Verbindlichkeiten	1.340.383,28	1.340.383,28	0,00
Summe 2024	14.466.632,06	14.466.632,06	0,00

Die Aufgliederung der Verbindlichkeiten für 2023 stellt sich folgendermaßen dar:

	Summe EUR	R e s t l a u f z e i t	
		bis 5 Jahre EUR	über 5 Jahre EUR
Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	2.205.798,50	2.205.798,50	0,00
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	127.007,66	127.007,66	0,00
Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen	6.269.354,28	6.269.354,28	0,00
Verbindlichkeiten gegenüber Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht	301.637,30	301.637,30	0,00
sonstige Verbindlichkeiten	8.351.385,04	8.351.385,04	0,00
Summe 2023	17.255.182,78	17.255.182,78	0,00

3. Erläuterungen zur Gewinn- und Verlustrechnung

3.1. Umsatzerlöse

Die Umsatzerlöse betragen EUR 3.777.826,70 (VJ EUR 8.208.375,25) und veränderten sich damit um **EUR -4.430.548,55**.

3.2. Bilanzgewinn

Der Jahresgewinn des Geschäftsjahres 2024 beträgt EUR 1.709.595,34 und veränderte sich gegenüber dem Vorjahr um EUR 1.295.703,77 (Vorjahresergebnis EUR 413.891,57). Inklusive des Gewinnvortrages aus dem Geschäftsjahr 2023 ergibt sich ein Bilanzgewinn von EUR 13.027.536,98.

ÖKOENERGIE Beteiligungs GmbH

4. Sonstige Angaben

4.1. Anzahl der Arbeitnehmer

Die durchschnittliche Zahl der Arbeitnehmer betrug im Geschäftsjahr:

insgesamt:	1
davon Arbeiter:	0
davon Angestellte:	1

4.2. Mitglieder der Geschäftsführung

Die Geschäftsführung setzt sich aus folgenden Personen zusammen:

Richard Kalcik
Mag. Manfred Schamböck