



Jahresabschluss 31.12.2024

FN 261683d

FIRMA

Hotel Cristallo GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung klein

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

16.06.2025

UNTERZEICHNET VON

Mag. Robert König, geb 11.09.1962

am 05.06.2025

Dr. Otmar Michaeler, geb 20.04.1967

am 05.06.2025

PRÜFWERT: 1ec81263b9184b3c7b86a614a7e68711

Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

	in EUR	Vorjahr in TEUR
AKTIVA	12.064.709,45	13.329
Anlagevermögen	11.903.233,28	12.446
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0
Sachanlagen	11.903.233,28	12.446
Finanzanlagen	0,00	0
Umlaufvermögen	161.476,17	884
Vorräte	0,00	0
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	40,04	667
Wertpapiere und Anteile	0,00	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	161.436,13	217
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0
Aktive latente Steuern	0,00	0
PASSIVA	12.064.709,45	13.329
Eigenkapital	1.489.710,56	1.400
eingefordertes Stammkapital	35.000,00	35
<i>Stammkapital</i>	35.000,00	35
<i>davon eingezahlt</i>	35.000,00	35
Kapitalrücklagen	501.000,00	501
Gewinnrücklagen	0,00	0
Bilanzgewinn	953.710,56	864
<i>davon Gewinnvortrag</i>	817,99	0
Investitionszuschüsse	778.543,66	834
Rückstellungen	561.115,00	599
Verbindlichkeiten	9.235.340,23	10.496
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	5.319.081,15	6.585
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0

offenzulegender Anhang

Angabe von Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden (§ 237 Abs 1 Z 1 UGB):

Die Bilanzierung, die Bewertung und der Ausweis der einzelnen Positionen des Jahresabschlusses wurden nach den Vorschriften des Unternehmensgesetzbuches gemäß RÄG 2014 vorgenommen.

Jeweils zusammengefasst für alle Posten der Verbindlichkeiten (§ 237 Abs. 1 Z 5 UGB):

Gesamtbetrag der Verbindlichkeiten mit einer Restlaufzeit von mehr als fünf Jahren:

EUR 0,00

Gesamtbetrag der Verbindlichkeiten, für die dingliche Sicherheiten bestellt sind:

EUR 6.901.209,65

Art und Form dieser Sicherheiten:

Hypothek

Durchschnittliche Zahl der Arbeitnehmer/innen während des Geschäftsjahrs (§ 237 Abs. 1 Z 6 UGB):

0

Anlagenpiegel

	Teil 1		Anschaffungs- und Herstellungskosten			in EUR	
	Stand 01.01.2024	Zugänge	davon aktivierte Zinsen für Fremdkapital	Umbuchungen	Abgänge	Stand 31.12.2024	
Anlagevermögen	24.277.383,20	0,00	0,00	0,00	5.356,47	24.272.026,73	
Immaterielle Vermögensgegenstände	42.428,58	0,00	0,00	0,00	0,00	42.428,58	
Sachanlagen	24.234.954,62	0,00	0,00	0,00	5.356,47	24.229.598,15	
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

Anlagenpiegel

Teil 2

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Kumulierte Wertberichtigungen 01.01.2024	laufende Abschreibungen	laufende Zuschreibungen	Wertberichtigungen auf Zugänge
Anlagevermögen	11.831.676,43	538.402,57	0,00	0,00
Immaterielle Vermögensgegenstände	42.428,58	0,00	0,00	0,00
Sachanlagen	11.789.247,85	538.402,57	0,00	0,00
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00	0,00

Anlagenpiegel

Teil 3

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Wertberichtigungen auf Umbuchungen	Wertberichtigungen auf Abgänge	Kumulierte Wertberichtigungen 31.12.2024
Anlagevermögen	0,00	1.285,55	12.368.793,45
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	42.428,58
Sachanlagen	0,00	1.285,55	12.326.364,87
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00

Anlagenspiegel

Teil 4

Nettobuchwerte

in EUR

	Buchwert 01.01.2024	Buchwert 31.12.2024
Anlagevermögen	12.445.706,77	11.903.233,28
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00
Sachanlagen	12.445.706,77	11.903.233,28
Finanzanlagen	0,00	0,00