



---

Jahresabschluss 31.08.2025

FN 262501g

---

FIRMA

Wenzel und Angela Jonak GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.09.2024 bis 31.08.2025

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung klein

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.09.2023 bis 31.08.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

05.11.2025

UNTERZEICHNET VON

Mag. Florian Jonak, geb 10.09.1967

am 04.11.2025

PRÜFWERT: 98eb93c1f4b8b2ac005e8ffba7e55b46

## Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

	in EUR	Vorjahr in TEUR
<b>AKTIVA</b>	<b>2.874.965,13</b>	<b>650</b>
<b>Anlagevermögen</b>	<b>2.170.821,16</b>	<b>311</b>
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0
Sachanlagen	0,00	311
Finanzanlagen	2.170.821,16	0
<b>Umlaufvermögen</b>	<b>703.743,18</b>	<b>339</b>
Vorräte	0,00	0
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	21.696,21	105
Wertpapiere und Anteile	0,00	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	682.046,97	233
Rechnungsabgrenzungsposten	400,79	1
Aktive latente Steuern	0,00	0
<b>PASSIVA</b>	<b>2.874.965,13</b>	<b>650</b>
<b>Eigenkapital</b>	<b>2.360.458,65</b>	<b>494</b>
eingefordertes Stammkapital	17.500,00	18
<i>Stammkapital</i>	35.000,00	35
<i>sonstige nicht eingeforderte ausstehende Einlagen</i>	-17.500,00	-18
<i>davon eingezahlt</i>	17.500,00	18
Kapitalrücklagen	0,00	0
Gewinnrücklagen	0,00	0
Bilanzgewinn	2.342.958,65	476
<i>davon Gewinnvortrag</i>	316.182,24	183
<b>Rückstellungen</b>	<b>415.444,00</b>	<b>8</b>
<b>Verbindlichkeiten</b>	<b>99.062,48</b>	<b>148</b>
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0

## offenzulegender Anhang

---

### **Angabe von Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden (§ 237 Abs 1 Z 1 UGB):**

*Der Jahresabschluss der Gesellschaft wurde unter Bedachtnahme der Grundsätze ordnungsmäßiger Buchführung und der Generalnorm, ein möglichst getreues Bild der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage des Unternehmens zu vermitteln, aufgestellt.*

Angabe zur Übereinstimmung der Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden mit dem Konzept der Unternehmensfortführung:

*Bei der Bewertung der einzelnen Vermögensgegenstände und Schulden wurde die Fortführung des Unternehmens unterstellt.*

### **Durchschnittliche Zahl der Arbeitnehmer/innen während des Geschäftsjahrs (§ 237 Abs. 1 Z 6 UGB):**

1

### **Zusätzlich erforderliche Angaben zur Vermittlung eines möglichst getreuen Bildes der Vermögens-, Finanz-, und Ertragslage des Unternehmens (§§ 222 Abs. 2 und 236 erster Satz UGB; zu den zur Darstellung des Eigenkapitals bei einer Personengesellschaft im Sinn des § 189 Abs. 1 Z 2 UGB notwendigen Angaben siehe Punkt 18):**

*Im Geschäftsjahr 2024/25 wurde das Geschäftslokal mit 30.9.2024 an den Vermieter zurückgestellt und nach einer Übergangsfrist per 31.12.2024 die gewerbliche Tätigkeit eingestellt. Seit 1.1.2025 ist die Gesellschaft nur mehr vermögensverwaltend tätig.*

**Anlagenpiegel**

	Teil 1		Anschaffungs- und Herstellungskosten			in EUR	
	Stand 01.09.2024	Zugänge	davon aktivierte Zinsen für Fremdkapital	Umbuchungen	Abgänge	Stand 31.08.2025	
<b>Anlagevermögen</b>	<b>970.587,51</b>	<b>2.574.798,73</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.374.565,08</b>	<b>2.170.821,16</b>	
<b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
<b>Sachanlagen</b>	<b>970.587,51</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>970.587,51</b>	<b>0,00</b>	
<b>Finanzanlagen</b>	<b>0,00</b>	<b>2.574.798,73</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>403.977,57</b>	<b>2.170.821,16</b>	

**Anlagenpiegel**

Teil 2

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Kumulierte Wertberichtigungen 01.09.2024	laufende Abschreibungen	laufende Zuschreibungen	Wertberichtigungen auf Zugänge
<b>Anlagevermögen</b>	<b>659.925,14</b>	<b>40.158,54</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Sachanlagen</b>	<b>659.925,14</b>	<b>40.158,54</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Finanzanlagen</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Anlagenpiegel**

Teil 3

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Wertberichtigungen auf Umbuchungen	Wertberichtigungen auf Abgänge	Kumulierte Wertberichtigungen 31.08.2025
<b>Anlagevermögen</b>	<b>0,00</b>	<b>700.083,68</b>	<b>0,00</b>
<b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Sachanlagen</b>	<b>0,00</b>	<b>700.083,68</b>	<b>0,00</b>
<b>Finanzanlagen</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Anlagenspiegel**

Teil 4

Nettobuchwerte

in EUR

	Buchwert 01.09.2024	Buchwert 31.08.2025
<b>Anlagevermögen</b>	<b>310.662,37</b>	<b>2.170.821,16</b>
<b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Sachanlagen</b>	<b>310.662,37</b>	<b>0,00</b>
<b>Finanzanlagen</b>	<b>0,00</b>	<b>2.170.821,16</b>