



Jahresabschluss 31.12.2024

FN 264075x

FIRMA

PRISMA Investment GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung klein

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

22.08.2025

UNTERZEICHNET VON

PRÜFWERT: 81bc20a2fa4d63c74d0518c0f1fe71ea

A DI Bernhard Ölz
am 07.07.2025

B Sven Kolb
am 07.07.2025

C Dr. Paul Sutterlüty
am 07.07.2025

Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

	in EUR	Vorjahr in TEUR
AKTIVA	61.706.868,67	60.078
Anlagevermögen	57.323.273,98	56.563
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0
Sachanlagen	38.586.947,73	38.742
Finanzanlagen	18.736.326,25	17.821
Umlaufvermögen	4.383.594,69	3.515
Vorräte	17.238,97	13
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	4.239.575,18	3.261
Wertpapiere und Anteile	0,00	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	126.780,54	241
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0
Aktive latente Steuern	0,00	0
PASSIVA	61.706.868,67	60.078
Eigenkapital	21.228.060,48	19.853
eingefordertes Stammkapital	1.060.500,00	1.061
<i>Stammkapital</i>	1.060.500,00	1.061
<i>davon eingezahlt</i>	1.060.500,00	1.061
Kapitalrücklagen	10.098.089,00	10.098
Gewinnrücklagen	0,00	0
Bilanzgewinn	10.069.471,48	8.695
<i>davon Gewinnvortrag</i>	8.694.902,28	8.635
Rückstellungen	736.260,00	588
Verbindlichkeiten	39.740.036,19	39.637
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	31.216.940,50	27.496
Rechnungsabgrenzungsposten	2.512,00	0

offenzulegender Anhang

Jeweils zusammengefasst für alle Posten der Verbindlichkeiten (§ 237 Abs. 1 Z 5 UGB):

Gesamtbetrag der Verbindlichkeiten mit einer Restlaufzeit von mehr als fünf Jahren:

EUR 12.096.428,68

Gesamtbetrag der Verbindlichkeiten, für die dingliche Sicherheiten bestellt sind:

EUR 34.534.532,69

Art und Form dieser Sicherheiten:

Pfandrechte

Durchschnittliche Zahl der Arbeitnehmer/innen während des Geschäftsjahrs (§ 237 Abs. 1 Z 6 UGB):

0

Anlagenpiegel

	Teil 1		Anschaffungs- und Herstellungskosten			in EUR
	Stand 01.01.2024	Zugänge	davon aktivierte Zinsen für Fremdkapital	Umbuchungen	Abgänge	Stand 31.12.2024
Anlagevermögen	59.190.383,96	1.216.230,12	0,00	0,00	487,24	60.406.126,84
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Sachanlagen	41.369.057,71	301.230,12	0,00	0,00	487,24	41.669.800,59
Finanzanlagen	17.821.326,25	915.000,00	0,00	0,00	0,00	18.736.326,25

Anlagenpiegel

Teil 2

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Kumulierte Wertberichtigungen 01.01.2024	laufende Abschreibungen	laufende Zuschreibungen	Wertberichtigungen auf Zugänge
Anlagevermögen	2.627.041,07	456.299,03	0,00	0,00
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	0,00	0,00
Sachanlagen	2.627.041,07	456.299,03	0,00	0,00
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00	0,00

Anlagenpiegel

Teil 3

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Wertberichtigungen auf Umbuchungen	Wertberichtigungen auf Abgänge	Kumulierte Wertberichtigungen 31.12.2024
Anlagevermögen	0,00	487,24	3.082.852,86
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	0,00
Sachanlagen	0,00	487,24	3.082.852,86
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00

Anlagenspiegel

Teil 4

Nettobuchwerte

in EUR

	Buchwert 01.01.2024	Buchwert 31.12.2024
Anlagevermögen	56.563.342,89	57.323.273,98
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00
Sachanlagen	38.742.016,64	38.586.947,73
Finanzanlagen	17.821.326,25	18.736.326,25