



REPUBLIK ÖSTERREICH
FIRMENBUCH

FB

Jahresabschluss 31.12.2025

FN 272416m

FIRMA

MAKU Immobilienentwicklungs GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2025 bis 31.12.2025

aufgestellt am 04.04.2026

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung: mikro

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

22.04.2026

AUFGESTELLT VON

Mag. Martin KUTSCHERA , geb. 20.05.1960

PRÜFWERT:

9735DD442AB2B8C519CB17A789CE862522B56D3
9094DC56EEAF139CBF1BAC0

Bestätigung der einreichenden Person

Die einreichende Person bestätigt, dass die elektronisch übermittelte Unterlage der aufgestellten Unterlage entspricht.

Hinweis zum Bestätigungsvermerk

Ein allfällig miteingereichter Bestätigungsvermerk würde sich ausschließlich auf den vom Abschlussprüfer oder Revisionsverband geprüften Jahresabschluss beziehen.

Bilanz	in EUR	Vorjahr in EUR
AKTIVA	32.187,24	32.559,62
Umlaufvermögen	32.187,24	32.559,62
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	32.103,31	32.559,62
Forderungen gegenüber verbundenen Unternehmen	32.103,31	32.381,65
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	157,00	0,00
sonstige Forderungen und Vermögensgegenstände	0,00	177,97
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	83,93	0,00
PASSIVA	32.187,24	32.559,62
Eigenkapital	31.350,21	31.626,48
eingefordertes Stammkapital	35.000,00	35.000,00
Stammkapital	35.000,00	35.000,00
davon eingezahlt	35.000,00	35.000,00
Bilanzverlust	-3.649,79	-3.373,52
davon Gewinnvortrag/Verlustvortrag	-3.373,52	-1.799,80
Rückstellungen	800,00	800,00
sonstige Rückstellungen	800,00	800,00
Verbindlichkeiten	37,03	133,14
davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr	37,03	133,14
Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	0,00	133,14
davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr	0,00	133,14
sonstige Verbindlichkeiten	37,03	0,00
davon gegenüber Abgabenbehörden	37,03	0,00
davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr	37,03	0,00