



Jahresabschluss 31.12.2020

FN 276582p

FIRMA

PHK Immo-Bau GmbH & Co
Immo Invest I KG

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der
Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte
Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2020 bis 31.12.2020
Kommanditgesellschaft
Einordnung mikro

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2019 bis 31.12.2019
Kommanditgesellschaft

PDF GENERIERT AM

01.04.2021

UNTERZEICHNET VON

PRÜFWERT: f4916142a66c3d61c2d3c4707fb42192

SkyeDC Real Estate GmbH
Firmenbuch (FN 119278i)
Alexander Penkner, geb 18.09.1991
am 09.03.2021

SkyeDC Real Estate GmbH
Firmenbuch (FN 119278i)
Christian Penkner, geb 10.12.1963
am 01.04.2021

Auszug aus der Bilanz

	in EUR	Vorjahr in TEUR
AKTIVA	4.712.356,37	5.523
Anlagevermögen	4.685.254,40	5.464
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0
Sachanlagen	4.685.254,40	4.765
Finanzanlagen	0,00	699
Umlaufvermögen	27.101,97	59
Vorräte	0,00	0
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	15.667,57	12
Wertpapiere und Anteile	0,00	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	11.434,40	47
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0
PASSIVA	4.712.356,37	5.523
Negatives Eigenkapital	-1.902.023,36	-2.048
eingefordertes Komplementärkapital	0,00	0
Kommanditkapital	-2.048.448,96	-2.034
Kapitalrücklagen	0,00	0
Gewinnrücklagen	0,00	0
den Gesellschaftern zuzurechnender Gewinn / Verlust	146.425,60	-15
<i>davon Gewinnvortrag</i>	0,00	0
Rückstellungen	5.500,00	1
Verbindlichkeiten	6.608.879,73	7.571
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	5.646.194,37	6.690
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0

offenzulegender Anhang

Gesamtbetrag der Haftungsverhältnisse und sonstiger wesentlicher finanzieller Verpflichtungen, die nicht auf der Passivseite auszuweisen sind (§237 Abs 1 Z 2 UGB):

EUR 0,00

Vorschüsse, Kredite und eingegangene Haftungsverhältnisse (§ 237 Abs. 1 Z 3 UGB) an bzw. für

a) Geschäftsführer/innen

Betrag der Vorschüsse/Kredite: *EUR 0,00*

Zinsen dafür: *EUR 0,00*

wesentliche Bedingungen:

im Geschäftsjahr zurückgezahlte/erlassene Beträge: *EUR 0,00*

zugunsten der Geschäftsführer/innen eingegangene Haftungsverhältnisse: