



---

Jahresabschluss 30.06.2024

FN 277460f

---

FIRMA

Nahwärme Gleinstätten GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.07.2023 bis 30.06.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung klein

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.07.2022 bis 30.06.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

31.01.2025

UNTERZEICHNET VON

Martin Tappler, geb 16.07.1984

am 20.01.2025

PRÜFWERT: 5115b1053622a7581afdb3355a2f1be4

## Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

	in EUR	Vorjahr in TEUR
<b>AKTIVA</b>	<b>16.836.186,99</b>	<b>13.949</b>
<b>Anlagevermögen</b>	<b>14.211.735,72</b>	<b>12.270</b>
Immaterielle Vermögensgegenstände	32.276,55	9
Sachanlagen	14.148.970,97	12.248
Finanzanlagen	30.488,20	13
<b>Umlaufvermögen</b>	<b>2.600.671,60</b>	<b>1.650</b>
Vorräte	297.812,01	447
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	2.302.859,59	1.203
Wertpapiere und Anteile	0,00	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	0,00	0
<b>Rechnungsabgrenzungsposten</b>	<b>23.779,67</b>	<b>28</b>
<b>Aktive latente Steuern</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>
<b>PASSIVA</b>	<b>16.836.186,99</b>	<b>13.949</b>
<b>Eigenkapital</b>	<b>346.240,49</b>	<b>818</b>
eingefordertes Stammkapital	35.000,00	35
<i>Stammkapital</i>	35.000,00	35
<i>davon eingezahlt</i>	35.000,00	35
Kapitalrücklagen	0,00	0
Gewinnrücklagen	0,00	0
Bilanzgewinn	311.240,49	783
<i>davon Gewinnvortrag</i>	783.243,65	834
<b>Investitionszuschüsse</b>	<b>3.435.136,04</b>	<b>2.316</b>
<b>Rückstellungen</b>	<b>74.878,73</b>	<b>55</b>
<b>Verbindlichkeiten</b>	<b>10.317.788,73</b>	<b>9.042</b>
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	6.669.912,87	6.169
<b>Rechnungsabgrenzungsposten</b>	<b>2.662.143,00</b>	<b>1.718</b>

## offenzulegender Anhang

---

### **Angabe von Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden (§ 237 Abs 1 Z 1 UGB):**

*Der Jahresabschluss wurde nach den Vorschriften der §§ 189 ff des Unternehmensgesetzbuchs (UGB) unter Beachtung der Grundsätze ordnungsmäßiger Buchführung, sowie unter Beachtung der Generalnorm, ein möglichst getreues Bild der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage des Unternehmens zu vermitteln, aufgestellt.*

*Bei der Erstellung des Jahresabschlusses wurde der Grundsatz der Vollständigkeit entsprechend der gesetzlichen Regelungen eingehalten.*

*Dem Vorsichtsprinzip wurde dadurch Rechnung getragen, dass nur die am Abschlussstichtag verwirklichten Gewinne ausgewiesen wurden. Alle erkennbaren Risiken und drohenden Verluste wurden - soweit gesetzlich geboten - berücksichtigt.*

*Die bisher angewandten Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden wurden auch bei der Erstellung des vorliegenden Jahresabschlusses beibehalten.*

*Bei der Bewertung der einzelnen Vermögensgegenstände und Schulden wurde der Grundsatz der Einzelbewertung beachtet und eine Fortführung des Unternehmens unterstellt.*

### **Jeweils zusammengefasst für alle Posten der Verbindlichkeiten (§ 237 Abs. 1 Z 5 UGB):**

Gesamtbetrag der Verbindlichkeiten mit einer Restlaufzeit von mehr als fünf Jahren:

*EUR 4.688.105,04*

Gesamtbetrag der Verbindlichkeiten, für die dingliche Sicherheiten bestellt sind:

*EUR 8.869.328,05*

Art und Form dieser Sicherheiten:

*Pfandrecht, Eigentumsvorbehalt*

### **Durchschnittliche Zahl der Arbeitnehmer/innen während des Geschäftsjahrs (§ 237 Abs. 1 Z 6 UGB):**

*10*

**Anlagenpiegel**

	Teil 1		Anschaffungs- und Herstellungskosten			in EUR	
	Stand 01.07.2023	Zugänge	davon aktivierte Zinsen für Fremdkapital	Umbuchungen	Abgänge	Stand 30.06.2024	
<b>Anlagevermögen</b>	<b>21.837.517,90</b>	<b>3.121.341,05</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>276.668,32</b>	<b>24.682.190,63</b>	
<b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b>	<b>24.827,20</b>	<b>33.910,31</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.217,60</b>	<b>57.519,91</b>	
<b>Sachanlagen</b>	<b>21.770.192,70</b>	<b>3.070.280,74</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>275.450,72</b>	<b>24.565.022,72</b>	
<b>Finanzanlagen</b>	<b>42.498,00</b>	<b>17.150,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>59.648,00</b>	

**Anlagenspiegel**

Teil 2

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Kumulierte Wertberichtigungen 01.07.2023	laufende Abschreibungen	laufende Zuschreibungen	Wertberichtigungen auf Zugänge
<b>Anlagevermögen</b>	<b>9.567.209,13</b>	<b>920.276,39</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b>	<b>15.965,48</b>	<b>10.495,47</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Sachanlagen</b>	<b>9.522.083,85</b>	<b>909.780,92</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Finanzanlagen</b>	<b>29.159,80</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Anlagenpiegel**

Teil 3

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Wertberichtigungen auf Umbuchungen	Wertberichtigungen auf Abgänge	Kumulierte Wertberichtigungen 30.06.2024
<b>Anlagevermögen</b>	<b>0,00</b>	<b>17.030,61</b>	<b>10.470.454,91</b>
<b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b>	<b>0,00</b>	<b>1.217,59</b>	<b>25.243,36</b>
<b>Sachanlagen</b>	<b>0,00</b>	<b>15.813,02</b>	<b>10.416.051,75</b>
<b>Finanzanlagen</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>29.159,80</b>

**Anlagenspiegel**

Teil 4

Nettobuchwerte

in EUR

	Buchwert 01.07.2023	Buchwert 30.06.2024
<b>Anlagevermögen</b>	<b>12.270.308,77</b>	<b>14.211.735,72</b>
<b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b>	<b>8.861,72</b>	<b>32.276,55</b>
<b>Sachanlagen</b>	<b>12.248.108,85</b>	<b>14.148.970,97</b>
<b>Finanzanlagen</b>	<b>13.338,20</b>	<b>30.488,20</b>