



Jahresabschluss 31.01.2025

FN 280998h

FIRMA

Perlhof Verwaltungsgebäude GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.02.2024 bis 31.01.2025

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung mikro

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.02.2023 bis 31.01.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

30.06.2025

UNTERZEICHNET VON

PRÜFWERT: 51ce14fcd894f9a6f7c3004b809f5507

Mag. Nikolaus Hofstätter, geb 04.10.1973

am 27.06.2025

Anton Seeber, geb 02.02.1973

am 27.06.2025

Johanna Seeber, geb 11.01.1976

am 27.06.2025

Bestätigung des Einbringers

Der Einschreiter bestätigt, dass er einer der vertretungsbefugten Vertreter der Gesellschaft ist, er von den vertretungsbefugten Vertretern in der vertretungsbefugten Anzahl zur Einreichung des Jahresabschlusses ermächtigt wurde und dass ihm ein von den oben als Unterzeichner angeführten gesetzlichen Vertretern der Gesellschaft (§ 277 UGB) eigenhändig unterfertigter Jahresabschluss vorliegt, der mit dem übermittelten gleichlautend ist.

Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

	in EUR	Vorjahr in TEUR
AKTIVA	4.909.571,66	5.076
Anlagevermögen	4.828.103,02	4.973
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0
Sachanlagen	4.828.103,02	4.973
Finanzanlagen	0,00	0
Umlaufvermögen	76.279,08	103
Vorräte	0,00	0
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	31.982,98	71
<i>davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr</i>	0,00	0
Wertpapiere und Anteile	0,00	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	44.296,10	32
Rechnungsabgrenzungsposten	5.189,56	0
Aktive latente Steuern	0,00	0
PASSIVA	4.909.571,66	5.076
Negatives Eigenkapital	-195.382,56	-193
eingefordertes Stammkapital	35.000,00	35
<i>Stammkapital</i>	35.000,00	35
<i>davon eingezahlt</i>	35.000,00	35
Kapitalrücklagen	0,00	0
Gewinnrücklagen	0,00	0
Bilanzverlust	-230.382,56	-228
<i>davon Verlustvortrag</i>	-227.661,21	-367
Investitionszuschüsse	766.000,00	670
Rückstellungen	40.370,31	40
Verbindlichkeiten	4.298.583,91	4.559
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	3.407.845,39	3.603
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0