



---

Jahresabschluss 31.12.2024

FN 284720g

---

FIRMA

Retail One Immobilienentwicklungs GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung mikro

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

04.07.2025

UNTERZEICHNET VON

A Dr. Reinhard Hohenberg  
am 24.06.2025

PRÜFWERT: a39e8508a7c8e06edfdb5180f9e2446f

## Auszug aus der Bilanz

	in EUR	Vorjahr in EUR
<b>AKTIVA</b>	<b>7.542.004,78</b>	<b>6.945.954,63</b>
<b>Anlagevermögen</b>	<b>6.887.609,71</b>	<b>6.829.094,59</b>
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00
Sachanlagen	6.887.609,71	6.829.094,59
Finanzanlagen	0,00	0,00
<b>Umlaufvermögen</b>	<b>642.235,39</b>	<b>104.311,40</b>
Vorräte	0,00	0,00
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	77.768,85	97.700,35
Wertpapiere und Anteile	0,00	0,00
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	564.466,54	6.611,05
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0,00
Aktive latente Steuern	12.159,68	12.548,64
<b>PASSIVA</b>	<b>7.542.004,78</b>	<b>6.945.954,63</b>
<b>Eigenkapital</b>	<b>559.355,88</b>	<b>473.614,48</b>
eingefordertes Stammkapital	35.000,00	35.000,00
<i>Stammkapital</i>	35.000,00	35.000,00
<i>davon eingezahlt</i>	35.000,00	35.000,00
Kapitalrücklagen	0,00	0,00
Gewinnrücklagen	0,00	0,00
Bilanzgewinn	524.355,88	438.614,48
<i>davon Gewinnvortrag</i>	438.614,48	438.239,90
Rückstellungen	2.296,00	2.296,00
<b>Verbindlichkeiten</b>	<b>6.980.352,90</b>	<b>6.470.044,15</b>
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	6.630.617,32	6.258.917,44
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0,00