



---

Jahresabschluss 31.12.2024

FN 287360p

---

FIRMA

Trio Development GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung klein

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

30.09.2025

UNTERZEICHNET VON

Dr. Mairhofer Wolfgang, geb 23.11.1969

am 29.09.2025

PRÜFWERT: 258cfed363a865108b50ce998c1afb14

## Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

	in EUR	Vorjahr in TEUR
<b>AKTIVA</b>	<b>1.280.845,18</b>	<b>1.110</b>
<b>Anlagevermögen</b>	<b>104.247,98</b>	<b>134</b>
Immaterielle Vermögensgegenstände	2.539,48	8
Sachanlagen	16.704,50	41
Finanzanlagen	85.004,00	85
<b>Umlaufvermögen</b>	<b>1.173.648,32</b>	<b>959</b>
Vorräte	222.075,96	208
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	909.757,82	570
Wertpapiere und Anteile	0,00	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	41.814,54	181
<b>Rechnungsabgrenzungsposten</b>	<b>2.948,88</b>	<b>17</b>
<b>Aktive latente Steuern</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>
<b>PASSIVA</b>	<b>1.280.845,18</b>	<b>1.110</b>
<b>Negatives Eigenkapital</b>	<b>-956.236,47</b>	<b>-293</b>
eingefordertes Stammkapital	40.000,00	40
<i>Stammkapital</i>	40.000,00	40
<i>davon eingezahlt</i>	40.000,00	40
Kapitalrücklagen	0,00	0
Gewinnrücklagen	0,00	0
Bilanzverlust	-996.236,47	-333
<i>davon Verlustvortrag / Gewinnvortrag</i>	-332.959,73	173
<b>Investitionszuschüsse</b>	<b>400,72</b>	<b>1</b>
<b>Rückstellungen</b>	<b>10.860,00</b>	<b>22</b>
<b>Verbindlichkeiten</b>	<b>2.225.820,93</b>	<b>1.380</b>
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	1.665.103,29	1.195
<b>Rechnungsabgrenzungsposten</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>

## offenzulegender Anhang

---

### **Bei Ausweis eines "negativen Eigenkapitals": Erläuterung, ob eine Überschuldung im Sinne des Insolvenzrechts vorliegt (§ 225 Abs.1 UGB):**

*Der Geschäftsführer nimmt zur Frage, ob eine Überschuldung im Sinne des Insolvenzrechtes vorliegt, wie folgt Stellung:*

*Die Trio Development GmbH weist zum 31.12.2024 ein negatives Eigenkapital in Höhe von EUR -956.236,47 aus.*

*Es liegt keine Überschuldung vor, da vom Geschäftsführer eine positive Fortbestehungsprognose erstellt wurde.*

### **Angabe von Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden (§ 237 Abs 1 Z 1 UGB):**

#### *1. Allgemeine Grundsätze*

*Die Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden entsprechen den Bestimmungen des UGB in der aktuellen Fassung. Es wird die Fortführung des Unternehmens unterstellt. Es gibt keine Änderung der Bewertungsmethoden im Vergleich zum Vorjahr*

wesentliche Änderungen der Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden:

*Keine*

*Begründung dafür (§ 201 Abs. 3):*

*Einfluss auf die Vermögens,- Finanz- und Ertragslage:*

*Keine*

### **Gesamtbetrag der Haftungsverhältnisse und sonstiger wesentlicher finanzieller Verpflichtungen, die nicht auf der Passivseite auszuweisen sind (§237 Abs 1 Z 2 UGB):**

*EUR 0,00*

*Keine*

### **Vorschüsse, Kredite und eingegangene Haftungsverhältnisse (§ 237 Abs. 1 Z 3 UGB) an bzw. für**

#### *a) Geschäftsführer/innen*

*Betrag der Vorschüsse/Kredite: EUR 0,00*

*Zinsen dafür: EUR 0,00*

*Keine*

*wesentliche Bedingungen:*

*im Geschäftsjahr zurückgezahlt/erlassene Beträge: EUR 0,00*

*zugunsten der Geschäftsführer/innen eingegangene Haftungsverhältnisse:*

### **Durchschnittliche Zahl der Arbeitnehmer/innen während des Geschäftsjahrs (§ 237 Abs. 1 Z 6 UGB):**

*8*

**Anlagenpiegel**

	Teil 1		Anschaffungs- und Herstellungskosten			in EUR	
	Stand 01.01.2024	Zugänge	davon aktivierte Zinsen für Fremdkapital	Umbuchungen	Abgänge	Stand 31.12.2024	
<b>Anlagevermögen</b>	<b>377.016,29</b>	<b>43.625,92</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>78.025,92</b>	<b>342.616,29</b>	
<b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b>	<b>55.741,23</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>55.741,23</b>	
<b>Sachanlagen</b>	<b>191.274,06</b>	<b>43.625,92</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>78.025,92</b>	<b>156.874,06</b>	
<b>Finanzanlagen</b>	<b>130.001,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>130.001,00</b>	

**Anlagenpiegel**

Teil 2

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Kumulierte Wertberichtigungen 01.01.2024	laufende Abschreibungen	laufende Zuschreibungen	Wertberichtigungen auf Zugänge
<b>Anlagevermögen</b>	<b>242.989,33</b>	<b>25.931,57</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b>	<b>47.519,98</b>	<b>5.681,77</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Sachanlagen</b>	<b>150.472,35</b>	<b>20.249,80</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Finanzanlagen</b>	<b>44.997,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Anlagenpiegel**

Teil 3

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Wertberichtigungen auf Umbuchungen	Wertberichtigungen auf Abgänge	Kumulierte Wertberichtigungen 31.12.2024
<b>Anlagevermögen</b>	<b>0,00</b>	<b>30.552,59</b>	<b>238.368,31</b>
<b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>53.201,75</b>
<b>Sachanlagen</b>	<b>0,00</b>	<b>30.552,59</b>	<b>140.169,56</b>
<b>Finanzanlagen</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>44.997,00</b>

**Anlagenspiegel**

Teil 4

Nettobuchwerte

in EUR

	Buchwert 01.01.2024	Buchwert 31.12.2024
<b>Anlagevermögen</b>	<b>134.026,96</b>	<b>104.247,98</b>
<b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b>	<b>8.221,25</b>	<b>2.539,48</b>
<b>Sachanlagen</b>	<b>40.801,71</b>	<b>16.704,50</b>
<b>Finanzanlagen</b>	<b>85.004,00</b>	<b>85.004,00</b>