



Jahresabschluss 31.12.2024

FN 287646i

FIRMA

NIWO Immobilienbeteiligungs GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung mikro

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

21.08.2025

UNTERZEICHNET VON

PRÜFWERT: 73e099a006123685907bf44505c26208

Mag. Nina Nadler, geb 20.05.1975

am 03.06.2025

Harald Nadler, geb 06.05.1976

am 03.06.2025

Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

	in EUR	Vorjahr in TEUR
AKTIVA	28.599.836,95	25.536
Anlagevermögen	24.000.185,58	21.777
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0
Sachanlagen	1.647.206,72	1.660
Finanzanlagen	22.352.978,86	20.117
Umlaufvermögen	4.599.531,37	3.759
Vorräte	0,00	0
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	1.952.326,81	1.811
Wertpapiere und Anteile	0,00	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	2.647.204,56	1.948
Rechnungsabgrenzungsposten	120,00	0
Aktive latente Steuern	0,00	0
PASSIVA	28.599.836,95	25.536
Eigenkapital	26.037.219,08	22.995
eingefordertes Stammkapital	35.000,00	35
<i>Stammkapital</i>	35.000,00	35
<i>davon eingezahlt</i>	35.000,00	35
Kapitalrücklagen	12.402,66	7
Gewinnrücklagen	0,00	0
Bilanzgewinn	25.989.816,42	22.953
<i>davon Gewinnvortrag</i>	22.853.167,11	1.078
Rückstellungen	2.526.329,27	2.482
Verbindlichkeiten	36.288,60	59
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0