



---

Jahresabschluss 31.01.2025

FN 294067b

---

FIRMA

skimmo GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.02.2024 bis 31.01.2025

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung klein

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.02.2023 bis 31.01.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

17.06.2025

UNTERZEICHNET VON

A Karl Schaber  
am 26.05.2025

PRÜFWERT: b5004ab9b0f37784454f1808250b4f45

## Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

	in EUR	Vorjahr in TEUR
<b>AKTIVA</b>	<b>12.445.415,30</b>	<b>12.851</b>
<b>Anlagevermögen</b>	<b>11.746.951,34</b>	<b>12.058</b>
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,02	0
Sachanlagen	11.736.451,32	12.048
Finanzanlagen	10.500,00	11
<b>Umlaufvermögen</b>	<b>645.795,81</b>	<b>717</b>
Vorräte	0,00	0
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	605.586,51	579
<i>davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr</i>	539.787,46	477
Wertpapiere und Anteile	0,00	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	40.209,30	138
Rechnungsabgrenzungsposten	52.668,15	76
Aktive latente Steuern	0,00	0
<b>PASSIVA</b>	<b>12.445.415,30</b>	<b>12.851</b>
<b>Eigenkapital</b>	<b>2.418.523,79</b>	<b>2.205</b>
eingefordertes Stammkapital	17.500,00	18
<i>Stammkapital</i>	35.000,00	35
<i>sonstige nicht eingeforderte ausstehende Einlagen</i>	-17.500,00	-17
<i>davon eingezahlt</i>	17.500,00	18
Kapitalrücklagen	0,00	0
Gewinnrücklagen	0,00	0
Bilanzgewinn	2.401.023,79	2.188
<i>davon Gewinnvortrag</i>	2.187.683,04	2.434
Investitionszuschüsse	12.988,01	15
Rückstellungen	158.295,00	64
Verbindlichkeiten	9.839.355,66	10.547
<i>davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr</i>	8.625.328,17	9.028
Rechnungsabgrenzungsposten	16.252,84	20

## offenzulegender Anhang

---

### Vorschüsse, Kredite und eingegangene Haftungsverhältnisse (§ 237 Abs. 1 Z 3 UGB) an bzw. für

a) Geschäftsführer/innen

Betrag der Vorschüsse/Kredite: *EUR 512.116,90*

Zinsen dafür: *EUR 19.247,32*

*3 Monats Euribor zzgl. 1,125%*

wesentliche Bedingungen:

*keine*

im Geschäftsjahr zurückgezahlte/erlassene Beträge: *EUR 0,00*

zugunsten der Geschäftsführer/innen eingegangene  
Haftungsverhältnisse:

*keine*

### Jeweils zusammengefasst für alle Posten der Verbindlichkeiten (§ 237 Abs. 1 Z 5 UGB):

Gesamtbetrag der Verbindlichkeiten mit einer Restlaufzeit von mehr als fünf Jahren:

*EUR 6.275.900,83*

Gesamtbetrag der Verbindlichkeiten, für die dingliche Sicherheiten bestellt sind:

*EUR 8.780.000,00*

Art und Form dieser Sicherheiten:

*Pfandrecht*

### Durchschnittliche Zahl der Arbeitnehmer/innen während des Geschäftsjahrs (§ 237 Abs. 1 Z 6 UGB):

9

**Anlagenpiegel**

	Teil 1		Anschaffungs- und Herstellungskosten			in EUR	
	Stand 01.02.2024	Zugänge	davon aktivierte Zinsen für Fremdkapital	Umbuchungen	Abgänge	Stand 31.01.2025	
<b>Anlagevermögen</b>	<b>13.765.076,59</b>	<b>64.684,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.250,00</b>	<b>13.828.510,59</b>	
<b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b>	<b>3.575,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>3.575,00</b>	
<b>Sachanlagen</b>	<b>13.751.001,59</b>	<b>64.684,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.250,00</b>	<b>13.814.435,59</b>	
<b>Finanzanlagen</b>	<b>10.500,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>10.500,00</b>	

**Anlagenspiegel**

Teil 2

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Kumulierte Wertberichtigungen 01.02.2024	laufende Abschreibungen	laufende Zuschreibungen	Wertberichtigungen auf Zugänge
<b>Anlagevermögen</b>	<b>1.706.918,96</b>	<b>375.890,28</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b>	<b>3.574,98</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Sachanlagen</b>	<b>1.703.343,98</b>	<b>375.890,28</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Finanzanlagen</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Anlagenpiegel**

Teil 3

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Wertberichtigungen auf Umbuchungen	Wertberichtigungen auf Abgänge	Kumulierte Wertberichtigungen 31.01.2025
<b>Anlagevermögen</b>	<b>0,00</b>	<b>1.249,99</b>	<b>2.081.559,25</b>
<b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>3.574,98</b>
<b>Sachanlagen</b>	<b>0,00</b>	<b>1.249,99</b>	<b>2.077.984,27</b>
<b>Finanzanlagen</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Anlagenspiegel**

Teil 4

Nettobuchwerte

in EUR

	Buchwert 01.02.2024	Buchwert 31.01.2025
<b>Anlagevermögen</b>	<b>12.058.157,63</b>	<b>11.746.951,34</b>
<b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b>	<b>0,02</b>	<b>0,02</b>
<b>Sachanlagen</b>	<b>12.047.657,61</b>	<b>11.736.451,32</b>
<b>Finanzanlagen</b>	<b>10.500,00</b>	<b>10.500,00</b>