



Jahresabschluss 31.12.2024

FN 298535y

FIRMA

BSW immo invest gmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung klein

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

15.09.2025

UNTERZEICHNET VON

Wolfgang Stöger, geb 20.08.1970

am 01.09.2025

Kurt Posch, geb 24.08.1969

am 01.09.2025

PRÜFWERT: e887ec87b05e8d097ecee63a4f5bbe3f

Auszug aus der Bilanz

	in EUR	Vorjahr in EUR
AKTIVA	640.608,10	648.260,86
Anlagevermögen	623.731,84	636.537,61
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00
Sachanlagen	623.731,84	636.537,61
Finanzanlagen	0,00	0,00
Umlaufvermögen	16.876,26	11.723,25
Vorräte	16.278,19	11.717,61
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	588,55	0,00
Wertpapiere und Anteile	0,00	0,00
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	9,52	5,64
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0,00
Aktive latente Steuern	0,00	0,00
PASSIVA	640.608,10	648.260,86
Eigenkapital	7.210,19	29.769,09
eingefordertes Stammkapital	35.000,00	35.000,00
<i>Stammkapital</i>	35.000,00	35.000,00
<i>davon eingezahlt</i>	35.000,00	35.000,00
Kapitalrücklagen	0,00	0,00
Gewinnrücklagen	0,00	0,00
Bilanzverlust	-27.789,81	-5.230,91
<i>davon Verlustvortrag / Gewinnvortrag</i>	-5.230,91	18.006,09
Rückstellungen	1.000,00	1.000,00
Verbindlichkeiten	632.397,91	617.491,77
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	0,00	1.840,24
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0,00

offenzulegender Anhang

Durchschnittliche Zahl der Arbeitnehmer/innen während des Geschäftsjahrs (§ 237 Abs. 1 Z 6 UGB):

0

Anlagenpiegel

	Teil 1		Anschaffungs- und Herstellungskosten			in EUR	
	Stand 01.01.2024	Zugänge	davon aktivierte Zinsen für Fremdkapital	Umbuchungen	Abgänge	Stand 31.12.2024	
Anlagevermögen	755.917,65	2.727,37	0,00	0,00	0,00	758.645,02	
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Sachanlagen	755.917,65	2.727,37	0,00	0,00	0,00	758.645,02	
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

Anlagenspiegel

Teil 2

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Kumulierte Wertberichtigungen 01.01.2024	laufende Abschreibungen	laufende Zuschreibungen	Wertberichtigungen auf Zugänge
Anlagevermögen	119.380,04	15.533,14	0,00	0,00
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	0,00	0,00
Sachanlagen	119.380,04	15.533,14	0,00	0,00
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00	0,00

Anlagenpiegel

Teil 3

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Wertberichtigungen auf Umbuchungen	Wertberichtigungen auf Abgänge	Kumulierte Wertberichtigungen 31.12.2024
Anlagevermögen	0,00	0,00	134.913,18
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	0,00
Sachanlagen	0,00	0,00	134.913,18
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00

Anlagenspiegel

Teil 4

Nettobuchwerte

in EUR

	Buchwert 01.01.2024	Buchwert 31.12.2024
Anlagevermögen	636.537,61	623.731,84
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00
Sachanlagen	636.537,61	623.731,84
Finanzanlagen	0,00	0,00