



---

Jahresabschluss 30.06.2024

FN 298547s

---

FIRMA

Mag. Buchhäusl Vermietung GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.07.2023 bis 30.06.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung klein

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.07.2022 bis 30.06.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

19.03.2025

UNTERZEICHNET VON

PRÜFWERT: 3f810552cb79d151a621b1408bbea8a8

Mag. Erich Wachernig, geb 22.06.1952

am 19.03.2025

Armin Buchhäusl, geb 26.02.1989

am 19.03.2025

Dr. Wolfgang Kogler, geb 14.04.1980

am 19.03.2025

## Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

	in EUR	Vorjahr in TEUR
<b>AKTIVA</b>	<b>1.428.138,28</b>	<b>2.514</b>
<b>Anlagevermögen</b>	<b>1.148.603,68</b>	<b>1.657</b>
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0
Sachanlagen	1.148.603,68	1.657
Finanzanlagen	0,00	0
<b>Umlaufvermögen</b>	<b>279.534,60</b>	<b>857</b>
Vorräte	0,00	187
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	224.241,00	670
Wertpapiere und Anteile	0,00	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	55.293,60	0
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0
Aktive latente Steuern	0,00	0
<b>PASSIVA</b>	<b>1.428.138,28</b>	<b>2.514</b>
<b>Eigenkapital</b>	<b>575.869,30</b>	<b>685</b>
eingefordertes Stammkapital	17.500,00	17
<i>Stammkapital</i>	35.000,00	35
<i>sonstige nicht eingeforderte ausstehende Einlagen</i>	-17.500,00	-18
<i>davon eingezahlt</i>	17.500,00	17
Kapitalrücklagen	0,00	0
Gewinnrücklagen	0,00	0
Bilanzgewinn	558.369,30	668
<i>davon Gewinnvortrag</i>	667.923,54	726
Rückstellungen	0,00	0
<b>Verbindlichkeiten</b>	<b>852.268,98</b>	<b>1.829</b>
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0

## offenzulegender Anhang

---

**Durchschnittliche Zahl der Arbeitnehmer/innen während des Geschäftsjahrs (§ 237 Abs. 1 Z 6 UGB):**

0

**Anlagenspiegel**

	Teil 1		Anschaffungs- und Herstellungskosten			in EUR	
	Stand 01.07.2023	Zugänge	davon aktivierte Zinsen für Fremdkapital	Umbuchungen	Abgänge	Stand 30.06.2024	
<b>Anlagevermögen</b>	<b>1.768.398,39</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>530.403,63</b>	<b>1.237.994,76</b>	
<b>Sachanlagen</b>	<b>1.768.398,39</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>530.403,63</b>	<b>1.237.994,76</b>	

## Anlagenspiegel

Teil 2

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Kumulierte Wertberichtigungen 01.07.2023	laufende Abschreibungen	laufende Zuschreibungen	Wertberichtigungen auf Zugänge
<b>Anlagevermögen</b>	<b>66.616,03</b>	<b>16.775,05</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Sachanlagen</b>	<b>66.616,03</b>	<b>16.775,05</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Anlagenspiegel**

Teil 3

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Wertberichtigungen auf Umbuchungen	Wertberichtigungen auf Abgänge	Kumulierte Wertberichtigungen 30.06.2024
<b>Anlagevermögen</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>89.391,08</b>
<b>Sachanlagen</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>89.391,08</b>

## Anlagenspiegel

Teil 4

Nettobuchwerte

in EUR

	Buchwert 01.07.2023	Buchwert 30.06.2024
<b>Anlagevermögen</b>	<b>1.656.988,76</b>	<b>1.148.603,68</b>
<b>Sachanlagen</b>	<b>1.656.988,76</b>	<b>1.148.603,68</b>

## Verbindlichkeitspiegel

Teil 1

in EUR

	Gesamt	Restlaufzeit bis zu 1 Jahr	Restlaufzeit zwischen 1 und 5 Jahren	Restlaufzeit über 5 Jahre
<b>Verbindlichkeiten</b>	<b>852.268,98</b>	<b>511.543,86</b>	<b>340.725,12</b>	<b>0,00</b>

## Verbindlichkeitspiegel

Teil 2

in EUR

	dinglich gesicherter Betrag	Art und Form der Sicherung	passive Antizipationen
<b>Verbindlichkeiten</b>	<b>0,00</b>	<b>keine dingliche Sicherung</b>	<b>0,00</b>