



---

Jahresabschluss 28.02.2025

FN 299123m

---

FIRMA

Hillebrand Baufirmengruppe Holding  
GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der  
Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte  
Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.03.2024 bis 28.02.2025  
Gesellschaft mit beschränkter Haftung  
Einordnung klein

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.03.2023 bis 29.02.2024  
Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

27.11.2025

UNTERZEICHNET VON

Ing. Bernd Hillebrand, geb 12.07.1968  
am 27.11.2025

Wolfgang Hillebrand, geb 28.02.1967  
am 27.11.2025

PRÜFWERT: 8414b1f00fd912029fc3db972fc6c550

## Auszug aus der Bilanz

	in EUR	Vorjahr in EUR
<b>AKTIVA</b>	<b>26.694.118,67</b>	<b>24.608.014,55</b>
<b>Anlagevermögen</b>	<b>8.613.097,73</b>	<b>7.776.187,90</b>
Immaterielle Vermögensgegenstände	89.285,85	129.407,00
Sachanlagen	100.008,33	133.148,00
Finanzanlagen	8.423.803,55	7.513.632,90
<b>Umlaufvermögen</b>	<b>17.558.428,08</b>	<b>16.399.999,77</b>
Vorräte	0,00	0,00
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	11.377.115,20	11.117.119,82
Wertpapiere und Anteile	0,00	0,00
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	6.181.312,88	5.282.879,95
<b>Rechnungsabgrenzungsposten</b>	<b>115.830,15</b>	<b>11.330,64</b>
<b>Aktive latente Steuern</b>	<b>406.762,71</b>	<b>420.496,24</b>
<b>PASSIVA</b>	<b>26.694.118,67</b>	<b>24.608.014,55</b>
<b>Eigenkapital</b>	<b>24.696.836,84</b>	<b>23.567.434,26</b>
eingefordertes Stammkapital	36.500,00	36.500,00
<i>Stammkapital</i>	36.500,00	36.500,00
<i>davon eingezahlt</i>	36.500,00	36.500,00
Kapitalrücklagen	323.977,02	323.977,02
Gewinnrücklagen	0,00	0,00
Bilanzgewinn	24.336.359,82	23.206.957,24
<i>davon Gewinnvortrag</i>	21.206.957,24	19.899.706,87
<b>Rückstellungen</b>	<b>501.084,43</b>	<b>755.351,00</b>
<b>Verbindlichkeiten</b>	<b>1.496.057,40</b>	<b>285.089,29</b>
<b>Rechnungsabgrenzungsposten</b>	<b>140,00</b>	<b>140,00</b>

## offenzulegender Anhang

---

### **Angabe von Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden (§ 237 Abs 1 Z 1 UGB):**

*Folgende Angaben sind zu Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden erforderlich:*

*Der vorliegende Jahresabschluss ist nach den Vorschriften des österreichischen Unternehmensgesetzbuches (UGB) in der aktuellen Fassung erstellt worden.*

*Bei der Erstellung des Jahresabschlusses wurde von der Fortführung des Unternehmens (§ 201 Abs. 2 Z. 2 UGB) ausgegangen.*

*Dem Grundsatz der Vorsicht (§ 201 Abs. 2 Z. 4 UGB) wurde dadurch entsprochen, dass nur die am Bilanzstichtag realisierten Gewinne ausgewiesen wurden und alle erkennbaren Risiken und drohenden Verluste, die im Geschäftsjahr oder einem früheren entstanden sind, bilanzmäßig erfasst worden sind.*

*Des Weiteren wurden die Grundsätze der Bewertungsstetigkeit (§ 201 Abs. 2 Z. 1), der Einzel- und Stichtagsbewertung (§ 201 Abs. 2 Z. 3 UGB), der Aufwands- und Ertragsperiodisierung (§ 201 Abs. 2 Z. 5 UGB) sowie der Bilanzidentität (§ 201 Abs. 2 Z. 6 UGB), angewendet.*

*Die Darstellung der Gewinn- und Verlustrechnung erfolgt nach dem Gesamtkostenverfahren.*

*Der Jahresabschluss wurde unter Beachtung der gesetzlichen Bestimmungen, der Grundsätze ordnungsmäßiger Buchführung und der Generalnorm, ein möglichst getreues Bild der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage des Unternehmens zu vermitteln, aufgestellt.*

*Im Bereich der Vermögensgegenstände und der Verbindlichkeiten des Unternehmens wurden die Grundsätze der Vollständigkeit (§ 196 Abs. 1 UGB) und der Einzelbewertung (§ 201 Abs. 2 Z. 3 UGB) angewandt.*

*Bewertungsgrundlagen für die verschiedenen Posten:*

*Es wurden folgende Bewertungsgrundlagen für die verschiedenen Posten angewandt:*

*Entgeltlich erworbene immaterielle Vermögenswerte und das Sachanlagevermögen werden zu Anschaffungs- bzw. Herstellungskosten, vermindert um die der voraussichtlichen wirtschaftlichen Nutzungsdauer entsprechenden planmäßigen linearen Abschreibungen, angesetzt. Außerplanmäßige Abschreibungen wurden im Berichtsjahr nicht vorgenommen.*

*Die Finanzanlagen sind mit den Anschaffungskosten bzw. den niedrigeren beizulegenden Werten (§ 198a Z. 2 UGB) zum Bilanzstichtag bewertet. Außerplanmäßige Abschreibungen werden nur im Fall einer voraussichtlichen dauernden Wertminderung vorgenommen. Zuschreibungen werden vorgenommen, wenn die Gründe für eine dauernde Wertminderung weggefallen sind.*

*Die Bewertung der Vorräte erfolgt zu Anschaffungskosten unter Beachtung des strengen Niederstwertprinzips. Das strenge Niederstwertprinzip wurde durch Beachtung der Wiederbeschaffungspreise sowie der Gängigkeit angemessen berücksichtigt. Die Bewertung der halbfertigen Erzeugnisse erfolgte mit den Materialkosten.*

*Die Forderungen und sonstigen Vermögensgegenstände wurden mit dem Nennwert angesetzt, soweit nicht im Falle erkennbarer Einzelrisiken mit Wertberichtigungen vorgesorgt wurde.*

*Die sonstigen Rückstellungen unter Beachtung des Vorsichtsprinzips berücksichtigen alle zum Bilanzstichtag erkennbaren Risiken und der Höhe und dem Grunde nach ungewissen Verbindlichkeiten nach vernünftiger, kaufmännischer Beurteilung nach derzeitigem Wissensstand.*

*Andere Rückstellungen als die gesetzlich vorgesehenen wurden nicht gebildet.*

*Die Verbindlichkeiten des Unternehmens wurden mit dem Erfüllungsbetrag unter Bedachtnahme auf das Vorsichtsprinzip ausgewiesen.*

### **Durchschnittliche Zahl der Arbeitnehmer/innen während des Geschäftsjahrs (§ 237 Abs. 1 Z 6 UGB):**

8

**Anlagenpiegel**

	Teil 1		Anschaffungs- und Herstellungskosten			in EUR	
	Stand 01.03.2024	Zugänge	davon aktivierte Zinsen für Fremdkapital	Umbuchungen	Abgänge	Stand 28.02.2025	
<b>Anlagevermögen</b>	<b>9.181.917,92</b>	<b>1.599.779,89</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>886.738,79</b>	<b>9.894.959,02</b>	
<b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b>	<b>588.713,19</b>	<b>19.848,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>283.137,95</b>	<b>325.423,24</b>	
<b>Sachanlagen</b>	<b>1.063.870,48</b>	<b>117.247,56</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>603.600,84</b>	<b>577.517,20</b>	
<b>Finanzanlagen</b>	<b>7.529.334,25</b>	<b>1.462.684,33</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>8.992.018,58</b>	

**Anlagenspiegel**

Teil 2

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Kumulierte Wertberichtigungen 01.03.2024	laufende Abschreibungen	laufende Zuschreibungen	Wertberichtigungen auf Zugänge
<b>Anlagevermögen</b>	<b>1.405.730,02</b>	<b>759.419,06</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b>	<b>459.306,19</b>	<b>59.969,15</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Sachanlagen</b>	<b>930.722,48</b>	<b>146.936,23</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Finanzanlagen</b>	<b>15.701,35</b>	<b>552.513,68</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Anlagenpiegel**

Teil 3

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Wertberichtigungen auf Umbuchungen	Wertberichtigungen auf Abgänge	Kumulierte Wertberichtigungen 28.02.2025
<b>Anlagevermögen</b>	<b>0,00</b>	<b>883.287,79</b>	<b>1.281.861,29</b>
<b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b>	<b>0,00</b>	<b>283.137,95</b>	<b>236.137,39</b>
<b>Sachanlagen</b>	<b>0,00</b>	<b>600.149,84</b>	<b>477.508,87</b>
<b>Finanzanlagen</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>568.215,03</b>

**Anlagenspiegel**

Teil 4

Nettobuchwerte

in EUR

	Buchwert 01.03.2024	Buchwert 28.02.2025
<b>Anlagevermögen</b>	<b>7.776.187,90</b>	<b>8.613.097,73</b>
<b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b>	<b>129.407,00</b>	<b>89.285,85</b>
<b>Sachanlagen</b>	<b>133.148,00</b>	<b>100.008,33</b>
<b>Finanzanlagen</b>	<b>7.513.632,90</b>	<b>8.423.803,55</b>

## Verbindlichkeitspiegel

Teil 1

in EUR

	Gesamt	Restlaufzeit bis zu 1 Jahr	Restlaufzeit zwischen 1 und 5 Jahren	Restlaufzeit über 5 Jahre
<b>Verbindlichkeiten</b>	<b>1.496.057,40</b>	<b>1.496.057,40</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

## Verbindlichkeitspiegel

Teil 2

in EUR

	dinglich gesicherter Betrag	Art und Form der Sicherung	passive Antizipationen
<b>Verbindlichkeiten</b>	<b>0,00</b>	<b>keine</b>	<b>0,00</b>