



Jahresabschluss 31.12.2024

FN 299369z

FIRMA

LEASE.CONSULT Verwaltungs GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung klein

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

07.09.2025

UNTERZEICHNET VON

Mag. Claus Huter, geb 18.12.1964

am 26.06.2025

PRÜFWERT: d736baf06be6bc89b08770408b08b2c1

Auszug aus der Bilanz

	in EUR	Vorjahr in EUR
AKTIVA	21.534.487,61	27.377.545,87
Anlagevermögen	11.361.715,71	14.298.157,16
Immaterielle Vermögensgegenstände	2.290,89	6.871,16
Sachanlagen	11.317.736,61	14.255.875,34
Finanzanlagen	41.688,21	35.410,66
Umlaufvermögen	7.448.338,56	9.945.153,08
Vorräte	5.215,15	5.898,57
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	7.429.357,72	9.729.801,46
<i>davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr</i>	5.835.592,71	7.262.349,71
Wertpapiere und Anteile	0,00	0,00
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	13.765,69	209.453,05
Rechnungsabgrenzungsposten	2.724.433,34	3.134.235,63
Aktive latente Steuern	0,00	0,00
PASSIVA	21.534.487,61	27.377.545,87
Eigenkapital	3.763.638,21	3.432.892,95
eingefordertes Stammkapital	50.000,00	50.000,00
<i>Stammkapital</i>	50.000,00	50.000,00
<i>davon eingezahlt</i>	50.000,00	50.000,00
Kapitalrücklagen	100.000,00	100.000,00
Gewinnrücklagen	0,00	0,00
Bilanzgewinn	3.613.638,21	3.282.892,95
<i>davon Gewinnvortrag</i>	3.282.892,95	1.977.799,40
Investitionszuschüsse	17.805,73	43.427,96
Rückstellungen	61.696,28	52.318,98
Verbindlichkeiten	16.059.090,23	21.394.457,93
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	15.194.292,89	20.337.081,09
Rechnungsabgrenzungsposten	1.632.257,16	2.454.448,05

offenzulegender Anhang

Angabe von Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden (§ 237 Abs 1 Z 1 UGB):

Bei der Bilanzierung und Bewertung der einzelnen Vermögensgegenstände wurden die einschlägigen gesetzlichen Bestimmungen des UGB angewendet (§ 237 Abs. 1 Z 1 UGB).

Angabe zur Übereinstimmung der Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden mit dem Konzept der Unternehmensfortführung:

Bei den angewendeten Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden wurde von der Unternehmensfortführung ausgegangen. Zum Zeitpunkt der Erstellung des Jahresabschlusses wurden keine Entwicklungen festgestellt, die das positive Bild der Geschäftslage beeinträchtigen würden.

Durchschnittliche Zahl der Arbeitnehmer/innen während des Geschäftsjahrs (§ 237 Abs. 1 Z 6 UGB):

0

Anlagenpiegel

	Teil 1		Anschaffungs- und Herstellungskosten			in EUR	
	Stand 01.01.2024	Zugänge	davon aktivierte Zinsen für Fremdkapital	Umbuchungen	Abgänge	Stand 31.12.2024	
Anlagevermögen	24.172.492,57	4.038.322,33	0,00	0,00	5.455.837,46	22.754.977,44	
Immaterielle Vermögensgegenstände	56.775,53	0,00	0,00	0,00	0,00	56.775,53	
Sachanlagen	24.080.306,38	4.032.044,78	0,00	0,00	5.455.837,46	22.656.513,70	
Finanzanlagen	35.410,66	6.277,55	0,00	0,00	0,00	41.688,21	

Anlagenpiegel

Teil 2

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Kumulierte Wertberichtigungen 01.01.2024	laufende Abschreibungen	laufende Zuschreibungen	Wertberichtigungen auf Zugänge
Anlagevermögen	9.874.335,41	4.802.783,79	0,00	0,00
Immaterielle Vermögensgegenstände	49.904,37	4.580,27	0,00	0,00
Sachanlagen	9.824.431,04	4.798.203,52	0,00	0,00
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00	0,00

Anlagenpiegel

Teil 3

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Wertberichtigungen auf Umbuchungen	Wertberichtigungen auf Abgänge	Kumulierte Wertberichtigungen 31.12.2024
Anlagevermögen	0,00	3.283.857,47	11.393.261,73
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	54.484,64
Sachanlagen	0,00	3.283.857,47	11.338.777,09
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00

Anlagenspiegel

Teil 4

Nettobuchwerte

in EUR

	Buchwert 01.01.2024	Buchwert 31.12.2024
Anlagevermögen	14.298.157,16	11.361.715,71
Immaterielle Vermögensgegenstände	6.871,16	2.290,89
Sachanlagen	14.255.875,34	11.317.736,61
Finanzanlagen	35.410,66	41.688,21