

---

Jahresabschluss 31.12.2011

FN 301151w

---

FIRMA

Rheinstraße 29 a Invest GmbH & Co OG

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2011 bis 31.12.2011

offene Gesellschaft

Einordnung klein

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.02.2010 bis 31.12.2010

offene Gesellschaft

PDF GENERIERT AM

09.11.2012

UNTERZEICHNET VON

PRÜFWERT: cc882b6f94753e939d34887a3ff41d60

Müller Invest GmbH

(FN 289751f)

Dipl. Arch. Gerhard Müller, geb 17.10.1966

am 24.09.2012

Müller Wohnbau GmbH

(FN 065301g)

Dipl. Arch. Gerhard Müller, geb 17.10.1966

am 24.09.2012

## Auszug aus der Bilanz

	in EUR	Vorjahr in EUR
<b>AKTIVA</b>	<b>1.446.481,11</b>	<b>1.465.635,04</b>
<b>Anlagevermögen</b>	<b>1.446.481,11</b>	<b>1.465.635,04</b>
<b>Sachanlagen</b>	<b>1.446.481,11</b>	<b>1.465.635,04</b>
<b>PASSIVA</b>	<b>1.446.481,11</b>	<b>1.465.635,04</b>
<b>Negatives Eigenkapital</b>	<b>-38.926,28</b>	<b>-12.785,79</b>
<b>Verbindlichkeiten</b>	<b>1.485.407,39</b>	<b>1.478.420,83</b>

## offenzulegender Anhang

---

### **Bei Ausweis eines "negativen Eigenkapitals": Erläuterung, ob eine Überschuldung im Sinne des Insolvenzrechts vorliegt (§ 225 Abs.1 UGB):**

*Aufgrund von Gesellschafterbürgschaften liegt eine insolvenzrechtliche Überschuldung nicht vor.*

### **Jeweils zusammengefaßt für alle Posten der Verbindlichkeiten (§ 237 Z 1 in Verbindung mit § 242 Abs. 2 UGB)**

Gesamtbetrag der Verbindlichkeiten mit einer Restlaufzeit von mehr als fünf Jahren:	EUR 1.485.407,39
Gesamtbetrag der Verbindlichkeiten mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr:	EUR 0,00
Gesamtbetrag der Verbindlichkeiten, für die dingliche Sicherheiten bestellt sind:	EUR 0,00

Art und Form dieser Sicherheiten:

*Hypothek*

### **Mitglieder (Familienname und Vorname, § 239 Abs. 2 UGB) der Geschäftsführung und des Aufsichtsrats**

Geschäftsführer:

*Müller Invest GmbH (FN 289751f)*

*Dipl. Arch. Müller Gerhard*

*Müller Wohnbau GmbH (FN 65301g)*

*Dipl. Arch. Müller Gerhard*

# Anlagenspiegel

Teil 1

Anschaffungs- und Herstellungskosten

in EUR

	Stand 01.01.2011	Zugänge	Abgänge	Umbuchungen	Stand 31.12.2011
<b>Anlagevermögen</b>	<b>1.503.942,90</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.503.942,90</b>
<b>Sachanlagen</b>	<b>1.503.942,90</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.503.942,90</b>

# Anlagenspiegel

Teil 2

in EUR

	Kumulierte Abschreibungen 31.12.2011	Buchwert 31.12.2011	Buchwert 01.01.2011	Abschreibungen des Geschäftsjahres	Zuschreibungen
<b>Anlagevermögen</b>	<b>57.461,79</b>	<b>1.446.481,11</b>	<b>1.465.635,04</b>	<b>19.153,93</b>	<b>0,00</b>
<b>Sachanlagen</b>	<b>57.461,79</b>	<b>1.446.481,11</b>	<b>1.465.635,04</b>	<b>19.153,93</b>	<b>0,00</b>