



---

Jahresabschluss 31.12.2024

FN 303676h

---

FIRMA

teamgnesda interdisziplinäre GmbH  
mit ZT für Architektur  
und Unternehmensberatung

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der  
Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte  
Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024  
Gesellschaft mit beschränkter Haftung  
Einordnung klein

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023  
Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

29.09.2025

UNTERZEICHNET VON

PRÜFWERT: d54f154faf4d10672e390e976f8cfa1a

Diplom Architekt ETH Oliver Bertram, geb 28.05.1972  
am 22.09.2025

Andreas Gnesda, geb 15.01.1966  
am 22.09.2025

## Auszug aus der Bilanz

	in EUR	Vorjahr in EUR
<b>AKTIVA</b>	<b>1.212.782,20</b>	<b>1.059.962,90</b>
<b>Anlagevermögen</b>	<b>46.805,58</b>	<b>111.746,27</b>
Immaterielle Vermögensgegenstände	265,02	795,03
Sachanlagen	36.740,56	53.951,24
Finanzanlagen	9.800,00	57.000,00
<b>Umlaufvermögen</b>	<b>1.090.679,31</b>	<b>908.789,43</b>
Vorräte	547,00	4.000,00
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	682.666,54	776.204,05
Wertpapiere und Anteile	0,00	0,00
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	407.465,77	128.585,38
<b>Rechnungsabgrenzungsposten</b>	<b>75.297,31</b>	<b>39.427,20</b>
<b>Aktive latente Steuern</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>PASSIVA</b>	<b>1.212.782,20</b>	<b>1.059.962,90</b>
<b>Eigenkapital</b>	<b>846.532,18</b>	<b>676.961,20</b>
eingefordertes Stammkapital	35.000,00	35.000,00
<i>Stammkapital</i>	35.000,00	35.000,00
<i>davon eingezahlt</i>	35.000,00	35.000,00
Kapitalrücklagen	243.167,64	243.167,64
Gewinnrücklagen	0,00	0,00
Bilanzgewinn	568.364,54	398.793,56
<i>davon Gewinnvortrag</i>	398.793,56	394.717,34
<b>Rückstellungen</b>	<b>29.186,57</b>	<b>147.043,60</b>
<b>Verbindlichkeiten</b>	<b>337.063,45</b>	<b>235.958,10</b>
<b>Rechnungsabgrenzungsposten</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

## offenzulegender Anhang

---

**Durchschnittliche Zahl der Arbeitnehmer/innen während des Geschäftsjahrs (§ 237 Abs. 1 Z 6 UGB):**

21

**Anlagenpiegel**

	Teil 1		Anschaffungs- und Herstellungskosten			in EUR	
	Stand 01.01.2024	Zugänge	davon aktivierte Zinsen für Fremdkapital	Umbuchungen	Abgänge	Stand 31.12.2024	
<b>Anlagevermögen</b>	<b>411.338,14</b>	<b>4.836,42</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>209.788,97</b>	<b>206.385,59</b>	
<b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b>	<b>17.700,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>4.208,00</b>	<b>13.492,00</b>	
<b>Sachanlagen</b>	<b>336.638,14</b>	<b>4.836,42</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>158.380,97</b>	<b>183.093,59</b>	
<b>Finanzanlagen</b>	<b>57.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>47.200,00</b>	<b>9.800,00</b>	

**Anlagenspiegel**

Teil 2

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Kumulierte Wertberichtigungen 01.01.2024	laufende Abschreibungen	laufende Zuschreibungen	Wertberichtigungen auf Zugänge
<b>Anlagevermögen</b>	<b>299.591,87</b>	<b>22.576,40</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b>	<b>16.904,97</b>	<b>530,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Sachanlagen</b>	<b>282.686,90</b>	<b>22.046,40</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Finanzanlagen</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Anlagenpiegel**

Teil 3

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Wertberichtigungen auf Umbuchungen	Wertberichtigungen auf Abgänge	Kumulierte Wertberichtigungen 31.12.2024
<b>Anlagevermögen</b>	<b>0,00</b>	<b>162.588,26</b>	<b>159.580,01</b>
<b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b>	<b>0,00</b>	<b>4.207,99</b>	<b>13.226,98</b>
<b>Sachanlagen</b>	<b>0,00</b>	<b>158.380,27</b>	<b>146.353,03</b>
<b>Finanzanlagen</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Anlagenspiegel**

Teil 4

Nettobuchwerte

in EUR

	Buchwert 01.01.2024	Buchwert 31.12.2024
<b>Anlagevermögen</b>	<b>111.746,27</b>	<b>46.805,58</b>
<b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b>	<b>795,03</b>	<b>265,02</b>
<b>Sachanlagen</b>	<b>53.951,24</b>	<b>36.740,56</b>
<b>Finanzanlagen</b>	<b>57.000,00</b>	<b>9.800,00</b>