



Jahresabschluss 31.03.2025

FN 304032g

FIRMA

Ramsauer GmbH & Co KG

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.04.2024 bis 31.03.2025

Kommanditgesellschaft

Einordnung mittel

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.04.2023 bis 31.03.2024

Kommanditgesellschaft

PDF GENERIERT AM

23.12.2025

UNTERZEICHNET VON

PRÜFWERT: 8751bf5a6126a8e2e383bce58a15f5f9

Ramsauer GmbH
Firmenbuch (FN 302811k)
Hannes Wörther, geb 04.06.1966
am 09.12.2025

Ramsauer GmbH
Firmenbuch (FN 302811k)
Aron Wörther, geb 01.03.1985
am 09.12.2025

Ramsauer GmbH
Firmenbuch (FN 302811k)
Mag. Lukas Lingenhel, geb 01.10.1983
am 09.12.2025

Ramsauer GmbH
Firmenbuch (FN 302811k)
Dipl.-Ing. Kornelius Kurz, geb 04.08.1984
am 09.12.2025

Hinweis zum Bestätigungsvermerk

Der beigeschlossene Bestätigungsvermerk bezieht sich ausschließlich auf den vom Abschlussprüfer oder Revisionsverband geprüften und von sämtlichen gesetzlichen Vertretern unterzeichneten Jahresabschluss.

Bilanz

	in EUR	Vorjahr in TEUR
AKTIVA	11.565.573,65	11.822
Anlagevermögen	1.572.521,47	1.919
Immaterielle Vermögensgegenstände	199.593,94	275
Sachanlagen	1.372.927,53	1.644
Bauten	0,03	0
technische Anlagen und Maschinen	183.519,88	135
Betriebs- und Geschäftsausstattung	1.068.498,82	1.311
Anlagen in Bau	120.908,80	198
Umlaufvermögen	9.820.711,14	9.764
Vorräte	5.677.184,08	5.224
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	2.270.317,32	2.463
Forderungen gegenüber verbundenen Unternehmen	5.378,36	1
laut UGB nicht ausweispflichtiger Rest	2.264.938,96	2.462
Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten	1.873.209,74	2.077
Rechnungsabgrenzungsposten	172.341,04	139
PASSIVA	11.565.573,65	11.822
Eigenkapital	2.221.915,82	1.459
Kommanditkapital	300.000,00	300
Den Gesellschaftern zuzurechnender Gewinn	1.921.915,82	1.159
Investitionszuschüsse	25.237,48	40
Rückstellungen	2.370.286,00	2.033
Rückstellungen für Abfertigungen	592.000,00	686
laut UGB nicht ausweispflichtiger Rest	1.778.286,00	1.347
Verbindlichkeiten	6.948.134,35	8.291
Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen	6.147.544,48	7.505
laut UGB nicht ausweispflichtiger Rest	800.589,87	786

Gewinn- und Verlustrechnung

in EUR

Vorjahr in TEUR

nach dem Gesamtkostenverfahren

Rohergebnis	16.763.700,17	15.901
sonstige betriebliche Erträge	253.700,03	294
Erträge aus dem Abgang vom Anlagevermögen mit Ausnahme der Finanzanlagen	79.096,62	73
Erträge aus der Auflösung von Rückstellungen	146.709,00	143
übrige	27.894,41	78
Personalaufwand	-8.121.444,71	-8.701
Löhne	-3.139.197,02	-2.901
Gehälter	-3.103.792,29	-3.694
soziale Aufwendungen	-1.878.455,40	-2.106
davon Aufwendungen für Abfertigungen und Leistungen an betriebliche Mitarbeitervorsorgekassen	-126.183,68	-243
davon Aufwendungen für gesetzlich vorgeschriebene Sozialabgaben sowie vom Entgelt abhängige Abgaben und Pflichtbeiträge	-1.635.443,61	-1.677
Abschreibungen	-533.999,54	-467
auf immaterielle Gegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen	-533.999,54	-467
sonstige betriebliche Aufwendungen	-6.505.001,98	-5.923
davon Steuern, soweit sie nicht unter "Steuern vom Einkommen und vom Ertrag" fallen	-1.829,96	-2
Zwischensumme - Betriebserfolg	1.856.953,97	1.104
sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	65.427,71	55
Aufwendungen aus Finanzanlagen und aus Wertpapieren des Umlaufvermögens	-465,86	0
davon Aufwendungen aus verbundenen Unternehmen	-465,86	0
Zwischensumme - Finanzerfolg	64.961,85	55
Ergebnis vor Steuern	1.921.915,82	1.159
Ergebnis nach Steuern	1.921.915,82	1.159
JAHRESÜBERSCHUSS	1.921.915,82	1.159
BILANZGEWINN	1.921.915,82	1.159

Anlagenspiegel

	Teil 1		Anschaffungs- und Herstellungskosten			in EUR	
	Stand 01.04.2024	Zugänge	davon aktivierte Zinsen für Fremdkapital	Umbuchungen	Abgänge	Stand 31.03.2025	
Anlagevermögen	5.373.956,01	539.228,15	0,00	0,00	1.190.352,49	4.722.831,67	
Immaterielle Vermögensgegenstände	486.561,69	35.738,38	0,00	0,00	22.329,50	499.970,57	
Sachanlagen	4.887.394,32	503.489,77	0,00	0,00	1.168.022,99	4.222.861,10	
Bauten	10.509,79	0,00	0,00	0,00	0,00	10.509,79	
technische Anlagen und Maschinen	1.495.592,15	93.059,28	0,00	55.075,00	333.342,14	1.310.384,29	
Betriebs- und Geschäftsausstattung	3.182.927,38	289.521,69	0,00	0,00	691.390,85	2.781.058,22	
Anlagen in Bau	198.365,00	120.908,80	0,00	-55.075,00	143.290,00	120.908,80	

Anlagenspiegel

Teil 2

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Kumulierte Wertberichtigungen 01.04.2024	laufende Abschreibungen	laufende Zuschreibungen	Wertberichtigungen auf Zugänge
Anlagevermögen	3.454.718,64	533.999,54	0,00	0,00
Immaterielle Vermögensgegenstände	211.635,09	111.070,99	0,00	0,00
Sachanlagen	3.243.083,55	422.928,55	0,00	0,00
Bauten	10.509,76	0,00	0,00	0,00
technische Anlagen und Maschinen	1.360.277,74	91.186,23	0,00	0,00
Betriebs- und Geschäftsausstattung	1.872.296,05	331.742,32	0,00	0,00
Anlagen in Bau	0,00	0,00	0,00	0,00

Anlagenspiegel

Teil 3

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Wertberichtigungen auf Umbuchungen	Wertberichtigungen auf Abgänge	Kumulierte Wertberichtigungen 31.03.2025
Anlagevermögen	0,00	838.407,98	3.150.310,20
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	22.329,45	300.376,63
Sachanlagen	0,00	816.078,53	2.849.933,57
Bauten	0,00	0,00	10.509,76
technische Anlagen und Maschinen	0,00	324.599,56	1.126.864,41
Betriebs- und Geschäftsausstattung	0,00	491.478,97	1.712.559,40
Anlagen in Bau	0,00	0,00	0,00

Anlagenspiegel

Teil 4

Nettobuchwerte

in EUR

	Buchwert 01.04.2024	Buchwert 31.03.2025
Anlagevermögen	1.919.237,37	1.572.521,47
Immaterielle Vermögensgegenstände	274.926,60	199.593,94
Sachanlagen	1.644.310,77	1.372.927,53
Bauten	0,03	0,03
technische Anlagen und Maschinen	135.314,41	183.519,88
Betriebs- und Geschäftsausstattung	1.310.631,33	1.068.498,82
Anlagen in Bau	198.365,00	120.908,80

Verbindlichkeitspiegel

Teil 1

in EUR

	Gesamt	Restlaufzeit bis zu 1 Jahr	Restlaufzeit zwischen 1 und 5 Jahren	Restlaufzeit über 5 Jahre
Verbindlichkeiten	6.948.134,35	6.948.134,35	0,00	0,00
Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen	6.147.544,48	6.147.544,48	0,00	0,00

Verbindlichkeitspiegel

Teil 2

in EUR

	dinglich gesicherter Betrag	Art und Form der Sicherung	passive Antizipationen
Verbindlichkeiten	0,00		0,00
Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen	0,00		0,00

Forderungenspiegel

Teil 1

in EUR

	Stand 31.03.2025	Restlaufzeit bis zu 1 Jahr	Restlaufzeit über 1 Jahr	wechselfällig verbrieft
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	2.270.317,32	2.270.317,32	0,00	0,00
Forderungen gegenüber verbundenen Unternehmen	5.378,36	5.378,36	0,00	0,00

Forderungenspiegel

Teil 2

in EUR

	aktivierte Antizipationen	Pauschalwert- berichtigung
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	0,00	0,00
Forderungen gegenüber verbundenen Unternehmen	0,00	0,00

Rückstellungenspiegel

Teil 1

in EUR

	Stand 01.04.2024	Dotierung	Verwendung	Auflösung	Stand 31.03.2025
Rückstellungen	2.032.790,00	1.251.530,77	767.325,77	146.709,00	2.370.286,00
Rückstellungen für Abfertigungen	686.100,00	28.465,77	122.565,77	0,00	592.000,00

Ramsauer GmbH & Co KG Erzeugung von
Dichtungsmitteln

Anhang

Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden

Allgemeine Grundsätze

Der Jahresabschluss wurde nach den Vorschriften der §§ 189 ff des Unternehmensgesetzbuchs (UGB) unter Beachtung der Grundsätze ordnungsmäßiger Buchführung, sowie unter Beachtung der Generalnorm, ein möglichst getreues Bild der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage des Unternehmens zu vermitteln, aufgestellt.

Bei der Erstellung des Jahresabschlusses wurde der Grundsatz der Vollständigkeit entsprechend der gesetzlichen Regelungen eingehalten.

Bei der Bewertung der einzelnen Vermögensgegenstände und Schulden wurde der Grundsatz der Einzelbewertung beachtet und eine Fortführung des Unternehmens unterstellt.

Dem Vorsichtsprinzip wurde dadurch Rechnung getragen, dass nur die am Abschlussstichtag verwirklichten Gewinne ausgewiesen wurden. Alle erkennbaren Risiken und drohenden Verluste wurden - soweit gesetzlich geboten - berücksichtigt.

Anlagevermögen

Sachanlagen

Das abnutzbare Sachanlagevermögen wurde zu Anschaffungs- oder Herstellungskosten bewertet, die um die planmäßigen Abschreibungen vermindert werden. Die geringwertigen Vermögensgegenstände bis zu einem Wert von EUR 1.000,00 (Vorjahr: EUR 1.000,00) wurden im Zugangsjahr voll abgeschrieben.

Die planmäßigen Abschreibungen wurden linear der voraussichtlichen Nutzungsdauer entsprechend vorgenommen.

Folgende Nutzungsdauern wurden den planmäßigen Abschreibungen zugrundegelegt:

	Nutzungsdauer in Jahren
Bauten	10
technische Anlagen und Maschinen	3 - 10
Betriebs- und Geschäftsausstattung	0 - 14

Finanzanlagen

Das Finanzanlagevermögen wurde zu Anschaffungskosten bewertet und soweit notwendig wurden außerplanmäßige Abschreibungen durchgeführt.

Ramsauer GmbH & Co KG Erzeugung von Dichtungsmitteln

Umlaufvermögen**Vorräte****Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe**

Die Bewertung der Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe erfolgte zu Anschaffungskosten unter Beachtung des Niederstwertprinzips.

Unfertige und Fertige Erzeugnisse

Die Bewertung der unfertigen und fertigen Erzeugnisse erfolgte zu Anschaffungs- und Herstellungskosten. Ist der Tageswert niedriger, erfolgte die Bewertung zu diesem. Bei der Ermittlung der Herstellungskosten wurden folgende Kosten miteinbezogen:

- Fertigungsmaterial
- Fertigungslöhne
- Sonderkosten der Fertigung
- Angemessene Teile der variablen Materialgemeinkosten
- Angemessene Teile der fixen Materialgemeinkosten
- Angemessene Teile der variablen Fertigungsgemeinkosten
- Angemessene Teile der fixen Fertigungsgemeinkosten

Bei der Ermittlung der Herstellungskosten wurden die sozialen Aufwendungen nicht einbezogen. Direkt zurechenbare Fremdkapitalzinsen wurden in die Herstellungskosten nicht einbezogen.

Die Anschaffungs- bzw. Herstellungskosten wurden unter Beachtung des Niederstwertprinzips ermittelt.

Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände

Die Forderungen und sonstigen Vermögensgegenstände wurden mit dem Nennwert angesetzt.

Im Falle erkennbarer Einzelrisiken wurde der niedrigere beizulegende Wert angesetzt.

Rückstellungen**Rückstellungen für Anwartschaften auf Abfertigungen und ähnliche Verpflichtungen**

Die Abfertigungsrückstellung wurde nach anerkannten finanzmathematischen Grundsätzen auf Basis eines Nettozinssatzes von -1,02 % (VJ: -2,10 %), errechnet aus dem Rechnungszins lt. AFRAC von 1,95% (VJ: 1,83%) mit einer Restlaufzeit von 15 Jahren und einem Durchschnittszeitraum von 10 Jahren, sowie einer Gehaltssteigerung von 3% (VJ: 4%) ermittelt. Das gesetzliche Pensionsantrittsalter wurde berücksichtigt. Ein Fluktuationsabschlag wurde gestaffelt nach Dienstjahren berücksichtigt.

Die Rückstellung für ähnliche Verpflichtungen betrifft Jubiläumsgeld und wurde nach anerkannten finanzmathematischen Grundsätzen, unter Berücksichtigung des gesetzlichen Pensionsantrittsalters, auf Basis eines Nettozinssatzes von -1,02 % (Berechnung wie bei der Abfertigungsrückstellung) erstmals ermittelt.

Ramsauer GmbH & Co KG Erzeugung von
Dichtungsmitteln

Sonstige Rückstellungen

In den sonstigen Rückstellungen wurden unter Beachtung des Vorsichtsprinzips alle im Zeitpunkt der Bilanzerstellung erkennbaren Risiken und der Höhe oder dem Grunde nach ungewissen Verbindlichkeiten mit den Beträgen berücksichtigt, die nach bestmöglicher Schätzung zur Erfüllung der Verpflichtung aufgewendet werden müssen.

Rückstellungen mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr wurden mit einem angemessenen Zinssatz konform zum Vorjahr abgezinst.

Verbindlichkeiten

Verbindlichkeiten wurden mit ihrem Erfüllungsbetrag angesetzt.

Währungsumrechnung

Fremdwährungsforderungen wurden mit dem Anschaffungskurs oder dem niedrigeren Devisenkurs zum Bilanzstichtag bewertet.

Fremdwährungsverbindlichkeiten wurden mit dem Anschaffungskurs oder dem höheren Devisenkurs zum Bilanzstichtag bewertet.

Im Falle der Deckung durch Termingeschäfte wurde die Bewertung unter Berücksichtigung des Terminkurses durchgeführt.

Änderungen von Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden

Die bisher angewandten Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden wurden auch bei der Erstellung des vorliegenden Jahresabschlusses beibehalten.

Ramsauer GmbH & Co KG Erzeugung von
Dichtungsmitteln**Erläuterungen der Bilanz und der Gewinn- und Verlustrechnung****Änderungen der Form der Darstellung gegenüber dem Vorjahr**

Änderungen der Form der Darstellung gegenüber dem Vorjahr wurden wie folgt vorgenommen:

- Die Geschäftsführerbezüge in Höhe von € 685.417,44 wurden vom Personalaufwand in die sonstigen betrieblichen Aufwendungen gegliedert.
- Die geringwertigen Wirtschaftsgüter in Höhe von € 57.301,14 wurden von den sonstigen betrieblichen Aufwendungen bzw. vom Materialaufwand zu den Abschreibungen gegliedert und im Anlagenverzeichnis erfasst.

Vergleichbarkeit mit den Vorjahresbeträgen

Die Zahlen des laufenden Jahres sind mit jenen des Vorjahres nur bedingt vergleichbar, da im Wirtschaftsjahr 2024/2025 erstmalig eine Jubiläumsgeldrückstellung in Höhe von € 309.200,00 gebildet wurde.

Erläuterungen zur Bilanz**Anlagevermögen**

Die Entwicklung der einzelnen Posten des Anlagevermögens und die Aufgliederung der Jahresabschreibung nach einzelnen Posten sind in folgendem Anlagenspiegel dargestellt:

	Anschaffungs-/Herstellungskosten		Abschreibungen kumuliert			Buchwert	
	01.04.2024 31.03.2025	Zugänge Abgänge Umbuchungen	01.04.2024 31.03.2025	Abschreibungen Zuschreibungen	Abgänge	01.04.2024 31.03.2025	
Anlagevermögen							
Immaterielle Vermögensgegenstände							
Software sowie Lizenzen	486.561,69 499.970,57	35.738,38 22.329,50 0,00	211.635,09 300.376,63	111.070,99 0,00	22.329,45	274.926,60 199.593,94	
Sachanlagen							
Bauten	10.509,79 10.509,79	0,00 0,00 0,00	10.509,76 10.509,76	0,00 0,00	0,00	0,03 0,03	
<i>davon Investitionen in fremde Gebäude</i>	<i>10.509,79 10.509,79</i>	<i>0,00 0,00 0,00</i>	<i>10.509,76 10.509,76</i>	<i>0,00 0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,03 0,03</i>	
technische Anlagen und Maschinen	1.495.592,15 1.310.384,29	93.059,28 333.342,14 55.075,00	1.360.277,74 1.126.864,41	91.186,23 0,00	324.599,56	135.314,41 183.519,88	
Betriebs- und Geschäftsausstattung	3.182.927,38 2.781.058,22	289.521,69 691.390,85 0,00	1.872.296,05 1.712.559,40	331.742,32 0,00	491.478,97	1.310.631,33 1.068.498,82	
Anlagen in Bau	198.365,00 120.908,80	120.908,80 143.290,00 -55.075,00	0,00 0,00	0,00 0,00	0,00	198.365,00 120.908,80	
	4.887.394,32 4.222.861,10	503.489,77 1.168.022,99 0,00	3.243.083,55 2.849.933,57	422.928,55 0,00	816.078,53	1.644.310,77 1.372.927,53	
Summe Anlagenspiegel	5.373.956,01 4.722.831,67	539.228,15 1.190.352,49 0,00	3.454.718,64 3.150.310,20	533.999,54 0,00	838.407,98	1.919.237,37 1.572.521,47	

Ramsauer GmbH & Co KG Erzeugung von
Dichtungsmitteln

Nach dem Abschlussstichtag zahlungswirksame Erträge:

In den sonstigen Forderungen sind keine wesentlichen Erträge enthalten, die erst nach dem Abschlussstichtag zahlungswirksam werden.

Eigenkapital

Die Haftsumme, die jenen Betrag bestimmt, mit dem der Kommanditist im Außenverhältnis gegenüber den Gesellschaftsgläubigern haftet, beträgt zum 31.03.2025 EUR 300.000,00 (VJ: EUR 300.000,00).

Investitionszuschüsse

Die Zuweisung und die Auflösung der Investitionszuschüsse erfolgt entsprechend den Posten des Anlagevermögens:

	Stand 01.04.2024	Verbrauch	Zugang	Stand 31.03.2025
Investitionszuschüsse	40.314,80	15.077,32	0,00	25.237,48
Vorjahr	45.082,82	13.768,02	9.000,00	40.314,80

Rückstellungen

Zusammensetzung der in der Bilanz nicht gesondert ausgewiesenen Rückstellungen, die einen erheblichen Umfang haben:

	31.03.2025 EUR	31.03.2024 EUR
Produkthaftung	665.851,00	670.230,00
Jubiläumsgeld	309.200,00	0,00
Nicht konsumierte Urlaube	363.385,00	279.470,00
Sonderzahlungen	268.440,00	258.845,00
Sonstige	171.410,00	138.145,00
	<u>1.778.286,00</u>	<u>1.346.690,00</u>

Verbindlichkeiten

Nach dem Abschlussstichtag zahlungswirksame Aufwendungen:

In den sonstigen Verbindlichkeiten sind Aufwendungen in Höhe von EUR 360.902,51 (Vorjahr: EUR 434.956,23) enthalten, die erst nach dem Bilanzstichtag zahlungswirksam werden.

Ramsauer GmbH & Co KG Erzeugung von
Dichtungsmitteln

Verpflichtungen aus der Nutzung von in der Bilanz nicht ausgewiesenen Sachanlagen

Zusammensetzung:

	des folgenden Geschäftsjahres EUR	der folgenden fünf Geschäftsjahre EUR
Verpflichtungen aus Miet- und Leasingverträgen (Sonstige)	1.800,00	9.000,00
<i>Vorjahr</i>	<i>1.800,00</i>	<i>9.000,00</i>
Verpflichtungen aus Mietverträgen (Kreidewerk GmbH & Co KG)	1.739.636,76	8.698.183,80
<i>Vorjahr</i>	<i>1.729.681,08</i>	<i>8.648.405,40</i>
	1.741.436,76	8.707.183,80
<i>Vorjahr</i>	<i>1.731.481,08</i>	<i>8.657.405,40</i>

Die Miet- und Leasingverpflichtungen bestehen überwiegend gegenüber verbundenen Unternehmen.

Ramsauer GmbH & Co KG Erzeugung von
Dichtungsmitteln

Erläuterungen zur Gewinn- und Verlustrechnung

Die Gewinn- und Verlustrechnung wurde nach dem Gesamtkostenverfahren erstellt.

Aufgliederung der Umsatzerlöse

Eine Aufgliederung der Umsatzerlöse unterbleibt gemäß § 240 UGB, da dies nach vernünftiger kaufmännischer Beurteilung geeignet wäre, dem Unternehmen einen erheblichen Nachteil zuzufügen.

**Zusammensetzung der Aufwendungen für Abfertigungen und Leistungen an betriebliche
Mitarbeitervorsorgekassen:**

	2024/2025	2023/2024
Abfertigungsaufwand	140.322,96	433.852,68
Mitarbeitervorsorgekasse Angestellte	35.935,41	38.002,90
Mitarbeitervorsorgekasse Arbeiter	44.025,31	41.177,71
Veränderung Abfertigungsrückstellung Angestellte	-56.600,00	-245.200,00
Veränderung Abfertigungsrückstellung Arbeiter	-37.500,00	-24.800,00
	<u>126.183,68</u>	<u>243.033,29</u>

Aufwendungen für den Abschlussprüfer

Die auf das Geschäftsjahr entfallenden Aufwendungen für den Abschlussprüfer betragen EUR 7.700,00 (Vorjahr: EUR 7.500,00) und betreffen ausschließlich Prüfungsleistungen.

Ramsauer GmbH & Co KG Erzeugung von
Dichtungsmitteln

Sonstige Angaben

Organe und Arbeitnehmer der Gesellschaft

Im Geschäftsjahr waren folgende Personen als Geschäftsführer tätig:

DI Kurz Kornelius, ab 1.4.2024
Mag. Lingenhel Lukas, ab 1.4.2024
Nussbaumer Ludwig, bis 3.4.2024
Wörther Hannes
Wörther Aron, ab 1.4.2024

Die Gesamtbezüge der Mitglieder der Geschäftsführung beliefen sich auf EUR 685.417,44 (Vorjahr: EUR 448.664,71).

Die durchschnittliche Zahl der Arbeitnehmer, gegliedert nach Arbeitern und Angestellten, betrug:

	2024/2025	2023/2024
Arbeiter	64	65
Angestellte	44	45
Gesamt	<u>108</u>	<u>110</u>

Geschäfte mit nahe stehenden Unternehmen und Personen

Es bestehen folgende fremdübliche Geschäfte mit nahestehenden Unternehmen:

Zwischen der Kreidewerk Josef Ramsauer GmbH & Co KG (als Vermieter) und der Ramsauer GmbH & Co KG (als Mieterin) wurde mit 20.12.2007 ein Mietvertrag über Grundstücks- und Gebäudeflächen, sowie den Maschinenpark auf unbestimmte Zeit abgeschlossen. Im Wirtschaftsjahr 2013/2014 wurde mit 28.2.2014 ein neuer Mietvertrag über die Lagerhalle zwischen der Kreidewerk Josef Ramsauer GmbH & Co KG (als Vermieter) und der Ramsauer GmbH & Co KG (als Mieterin) auf unbestimmte Zeit abgeschlossen. Im Wirtschaftsjahr 2014/2015 wurde mit 30.3.2015 ein neuer Mietvertrag über Garagen zwischen der Kreidewerk Josef Ramsauer GmbH & Co KG (als Vermieter) und der Ramsauer GmbH & Co KG (als Mieterin) abgeschlossen, welcher im Wirtschaftsjahr 2024/2025 beendet wurde. Im Wirtschaftsjahr 2015/2016 wurde mit 1.11.2015 ein neuer Mietvertrag über die Gerätehütte zwischen der Kreidewerk Josef Ramsauer GmbH & Co KG (als Vermieter) und der Ramsauer GmbH & Co KG (als Mieterin) auf unbestimmte Zeit abgeschlossen. Dieser Mietvertrag wurde im Wirtschaftsjahr 2022/2023 beendet. Im Wirtschaftsjahr 2019/2020 wurde mit 27.9.2019 (beginnend mit 30.9.2019) ein neuer Mietvertrag über die Rohstoffhalle samt Tanklager zwischen der Kreidewerk Josef Ramsauer GmbH & Co KH (als Vermieter) und der Ramsauer GmbH & Co KG (als Mieterin) auf unbestimmte Zeit abgeschlossen. Im Wirtschaftsjahr 2023/2024 wurde mit 30.04.2024 (beginnend mit 01.10.2023) ein neuer Mietvertrag über das Aussenlager zwischen der Kreidewerk Josef Ramsauer GmbH & Co KH (als Vermieter) und der Ramsauer GmbH & Co KG (als Mieterin) auf unbestimmte Zeit abgeschlossen.

Es bestehen folgende Beziehungen zu verbundenen Unternehmen:

- Ramsauer GmbH, Aigen-Voglhub, pol. Gemeinde Strobl
- Kreidewerk Josef Ramsauer GmbH & Co KG, Aigen-Voglhub, pol. Gemeinde Strobl

Ramsauer GmbH & Co KG Erzeugung von
Dichtungsmitteln

Ergebnisverwendung

Die Geschäftsführung schlägt vor den ermittelten Jahresgewinn 2024/2025 von EUR 1.921.915,82 im Ausmaß der Beteiligung an der Personengesellschaft den Gesellschafterverrechnungskonten zuzuweisen und zur Auszahlung zu bringen.

Ereignisse nach dem Bilanzstichtag

Es sind keine wesentlichen Ereignisse nach dem Abschlussstichtag eingetreten, die weder in der Bilanz noch in der Gewinn- und Verlustrechnung berücksichtigt sind.

Unterlassene Angaben

Es wurden Angaben unterlassen, weil diese geeignet sind, dem Unternehmen selbst oder anderen Unternehmen einen erheblichen Nachteil zuzufügen (§ 242 Abs. 2 Z 2 UGB).

9.12.2025, 
Ramsauer GmbH
vertreten durch Hannes Wörther

9.12.2025, 
Ramsauer GmbH
vertreten durch Dipl.-Ing. Kornelius Kurz

9.12.2025, 
Ramsauer GmbH
vertreten durch Mag. Lukas Lingenhel

9.12.2025, 
Ramsauer GmbH
vertreten durch Aron Wörther

Anlagen zum Anhang:
Darstellung Eigenkapital laut AFRAC
