

FIRMA

Milennium Tower Verwaltungs- und Service-Ges.m.b.H.  
FN 310061 y

GESCHÄFTSJAHR

von 01.01.2024 bis 31.12.2024  
Gesellschaft mit beschränkter Haftung  
Einordnung Kleinstkapitalgesellschaft

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

von 01.01.2023 bis 31.12.2023

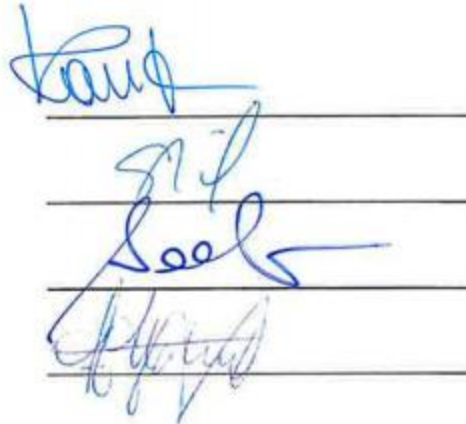
UNTERZEICHNET VON

Fabian Kaufmann, geb. 14.05.1975  
am 26.2.2025

Sven Vorih, geb. 08.03.1971  
am 26.2.2025

Mag. Markus Bodner, MBA, geb. 16.06.1972  
am 26.2.2025

Abdelilah Nahari, geb. 11.06.1987  
am 26.2.2025



The image shows four horizontal lines, each with a handwritten signature in blue ink. The signatures are: 1. Fabian Kaufmann, 2. Sven Vorih, 3. Markus Bodner, and 4. Abdelilah Nahari. The signatures are written in a cursive, somewhat stylized script.

## Offenzulegender Auszug aus der kleinen Bilanz <sup>1)</sup>

Firmenbuchnummer 310061y	Firmenbuchgericht Handelsgericht Wien (1)	Beginn und Ende des Geschäftsjahres 01.01.2024 - 31.12.2024
-----------------------------	--	--

Firma: Millennium Tower Verwaltungs- und Service-Ges.m.b.H.

	Aktiva		Passiva	
	Geschäftsjahr <sup>2)</sup>	vorangegangenes Geschäftsjahr <sup>2)</sup>	Geschäftsjahr <sup>2)</sup>	vorangegangenes Geschäftsjahr <sup>2)</sup>
	in EUR	in Tausend EUR	in EUR	in Tausend EUR
<b>A. Anlagevermögen</b>	24.116,13	26	<b>A. Eigenkapital/Negatives Eigenkapital<sup>3)</sup></b>	158.974,71 230
I. Sachanlagen	24.116,13	26	I. eingefordertes Stammkapital:	
			Stammkapital	17.500,00 18
			abzüglich nach § 10b Abs. 4 GmbHG	35.000,00 35
			derzeit nicht einforderbare Einlagen <sup>4)</sup>	0,00 0
			abzüglich sonstige nicht	
			eingeforderte ausstehende Einlagen	-17.500,00 -18
			davon eingezahlt	17.500,00 18
<b>B. Umlaufvermögen</b>	338.032,84	428	II. Bilanzgewinn (Bilanzverlust),	141.474,71 212
I. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	29.098,00	28	davon Gewinnvortrag/Verlustvortrag	1.927,87 35
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	0,00	0	<b>B. Rückstellungen</b>	134.018,96 109
II. Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	308.934,84	400	<b>C. Verbindlichkeiten</b>	51.743,53 90
<b>C. Rechnungsabgrenzungsposten</b>	4.453,88	4	davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	0,00 0
			<b>D. Rechnungsabgrenzungen</b>	21.865,65 29
<b>Bilanzsumme</b>	366.602,85	458	<b>Bilanzsumme</b>	366.602,85 458

Die Richtigkeit dieses Auszuges wird bestätigt:<sup>7)</sup>  

1) **Achtung:** Besteht nach § 268 UGB Prüfungspflicht, so ist auch der Bestätigungsvermerk offenzulegen.

2) Angabe in vollen 1.000 Euro ausreichend (§§ 223 Abs. 2 und 277 Abs. 3 UGB).

3) Nicht Zutreffendes streichen.

4) Nur bei aufrechter Gründungsprivilegierung.

5) Dieser Posten ist nur fakultativ zu bilden; wenn er aber gebildet wird, so sind die unverrechneten Steuerbe- und -erlässe im Anhang aufzuschlüsseln.

6) Dieses Feld dient der Einfügung weiterer Posten (§ 1 Abs. 3 UGB-Formblatt-V). Dabei ist anzugeben, an welcher Stelle die Posten einzufügen sind; diese können auch gleich an dieser Stelle eingefügt werden.

7) Unterschrift der gesetzlichen Vertreter/innen in vertretungsbefugter Anzahl. Anzugeben sind auch Ort und Datum der Unterschrift.