



REPUBLIK ÖSTERREICH
FIRMENBUCH

FB

Jahresabschluss 31.07.2025

FN 314539h

FIRMA

Nahwärme Eugendorf GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.08.2024 bis 31.07.2025

aufgestellt am 28.02.2026

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung: klein

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.08.2023 bis 31.07.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

28.04.2026

AUFGESTELLT VON

Martin Neuhofer , geb. 04.11.1991

PRÜFWERT:

0CE2A8F3DC90DE260BB1A230A0B4450ADE4AFD
3C12092B1A2FC344818BA05F55

Bestätigung der einreichenden Person

Die einreichende Person bestätigt, dass die elektronisch übermittelte Unterlage der aufgestellten Unterlage entspricht.

Hinweis zum Bestätigungsvermerk

Ein allfällig miteingereichter Bestätigungsvermerk würde sich ausschließlich auf den vom Abschlussprüfer oder Revisionsverband geprüften Jahresabschluss beziehen.

Bilanz

in EUR Vorjahr in EUR

	in EUR	Vorjahr in EUR
AKTIVA	6.030.488,79	4.826.874,55
Anlagevermögen	5.515.614,28	4.129.853,05
Sachanlagen	5.514.887,28	4.116.054,85
Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte und Bauten, einschließlich der Bauten auf fremdem Grund	19.106,27	19.901,39
davon Grundwert	8.372,08	8.372,08
technische Anlagen und Maschinen	4.095.757,95	4.046.352,31
andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	6.595,84	7.795,68
geleistete Anzahlungen und Anlagen im Bau	1.393.427,22	42.005,47
Finanzanlagen	727,00	13.798,20
Wertpapiere (Wertrechte) des Anlagevermögens	727,00	13.798,20
Umlaufvermögen	477.774,51	659.407,31
Vorräte	61.069,40	130.136,10
Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe	32.379,20	124.634,10
fertige Erzeugnisse und Waren	420,00	5.502,00
noch nicht abrechenbare Leistungen	28.270,20	0,00
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	416.705,11	358.203,28
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	293.800,87	303.897,51
sonstige Forderungen und Vermögensgegenstände	122.904,24	54.305,77
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	0,00	171.067,93
Rechnungsabgrenzungsposten	37.100,00	37.614,19
PASSIVA	6.030.488,79	4.826.874,55
Eigenkapital	1.965.602,05	1.569.663,69
eingefordertes Stammkapital	35.000,00	35.000,00
Stammkapital	35.000,00	35.000,00
davon eingezahlt	35.000,00	35.000,00
Bilanzgewinn	1.930.602,05	1.534.663,69
davon Gewinnvortrag/Verlustvortrag	1.534.663,69	1.300.211,40
Investitionszuschüsse	984.659,70	1.060.004,34
Rückstellungen	29.293,78	14.791,82
Steuerrückstellungen	7.478,00	0,00
sonstige Rückstellungen	21.815,78	14.791,82
Verbindlichkeiten	1.955.097,20	1.335.993,32
davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr	1.554.079,56	660.801,62
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	401.017,64	675.191,70
Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	1.237.452,97	916.618,66
davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr	836.435,33	276.426,96
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	401.017,64	640.191,70
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	632.014,31	156.259,69
davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr	632.014,31	156.259,69
Verbindlichkeiten gegenüber Gesellschaftern	0,00	35.000,00
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	0,00	35.000,00
sonstige Verbindlichkeiten	85.629,92	228.114,97
davon gegenüber Abgabenbehörden	58.782,58	98.683,92
davon im Rahmen der sozialen Sicherheit	6.522,44	6.014,21
davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr	85.629,92	228.114,97
Rechnungsabgrenzungsposten	1.095.836,06	846.421,38

Anlagenpiegel

Teil 1

Anschaffungs- und Herstellungskosten

in EUR

	Stand 1.8.24	Zugänge	davon aktivierte Zinsen für		Abgänge	Zugänge/Abgänge durch Umgründung	Stand 31.7.25
			Fremdkapital	Umbuchungen			
Anlagevermögen	8.765.683,95	1.693.056,30	0,00	0,00	74.403,47	0,00	10.384.336,78
Sachanlagen	8.732.558,95	1.693.056,30	0,00	0,00	42.005,47	0,00	10.383.609,78
Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte und Bauten, einschließlich der Bauten auf fremdem Grund	24.274,55	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24.274,55
technische Anlagen und Maschinen	8.537.272,37	297.757,28	0,00	0,00	0,00	0,00	8.835.029,65
andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	129.006,56	1.871,80	0,00	0,00	0,00	0,00	130.878,36
geleistete Anzahlungen und Anlagen in Bau	42.005,47	1.393.427,22	0,00	0,00	42.005,47	0,00	1.393.427,22
Finanzanlagen	33.125,00	0,00	0,00	0,00	32.398,00	0,00	727,00
Wertpapiere (Wertrechte) des Anlagevermögens	33.125,00	0,00	0,00	0,00	32.398,00	0,00	727,00

Anlagenspiegel

Teil 2

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Kumulierte Wertberichtigungen 1.8.24	laufende Abschreibungen	laufende Zuschreibungen	Wertberichtigungen auf Zugänge
Anlagevermögen	4.635.830,90	252.218,40	0,00	0,00
Sachanlagen	4.616.504,10	252.218,40	0,00	0,00
Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte und Bauten, einschließlich der Bauten auf fremdem Grund	4.373,16	795,12	0,00	0,00
technische Anlagen und Maschinen	4.490.920,06	248.351,64	0,00	0,00
andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	121.210,88	3.071,64	0,00	0,00
geleistete Anzahlungen und Anlagen in Bau	0,00	0,00	0,00	0,00
Finanzanlagen	19.326,80	0,00	0,00	0,00
Wertpapiere (Wertrechte) des Anlagevermögens	19.326,80	0,00	0,00	0,00

Anlagenpiegel

Teil 3

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Wertberichtigungen auf Umbuchungen	Wertberichtigungen auf Abgänge	Zugänge/Abgänge durch Umgründung	Kumulierte Wertberichtigungen 31.7.25
Anlagevermögen	0,00	19.326,80	0,00	4.868.722,50
Sachanlagen	0,00	0,00	0,00	4.868.722,50
Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte und Bauten, einschließlich der Bauten auf fremdem Grund	0,00	0,00	0,00	5.168,28
technische Anlagen und Maschinen	0,00	0,00	0,00	4.739.271,70
andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	0,00	0,00	0,00	124.282,52
geleistete Anzahlungen und Anlagen in Bau	0,00	0,00	0,00	0,00
Finanzanlagen	0,00	19.326,80	0,00	0,00
Wertpapiere (Wertrechte) des Anlagevermögens	0,00	19.326,80	0,00	0,00

Anlagenspiegel

Teil 4

Nettobuchwerte

in EUR

	Buchwert 1.8.24	Buchwert 31.7.25
Anlagevermögen	4.129.853,05	5.515.614,28
Sachanlagen	4.116.054,85	5.514.887,28
Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte und Bauten, einschließlich der Bauten auf fremdem Grund	19.901,39	19.106,27
technische Anlagen und Maschinen	4.046.352,31	4.095.757,95
andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	7.795,68	6.595,84
geleistete Anzahlungen und Anlagen in Bau	42.005,47	1.393.427,22
Finanzanlagen	13.798,20	727,00
Wertpapiere (Wertrechte) des Anlagevermögens	13.798,20	727,00