



---

Jahresabschluss 30.11.2024

FN 314796k

---

FIRMA

AlpenParks Lodge GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.12.2023 bis 30.11.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung klein

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.12.2022 bis 30.11.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

18.08.2025

UNTERZEICHNET VON

Alexander Kalß, geb 19.09.1971

am 07.07.2025

Andreas Frandl, geb 31.10.1961

am 07.07.2025

PRÜFWERT: 5a117a65fe208c172dd433a1fa87ddd8

## Auszug aus der Bilanz

	in EUR	Vorjahr in EUR
<b>AKTIVA</b>	<b>587.176,16</b>	<b>686.362,29</b>
<b>Anlagevermögen</b>	<b>21.381,00</b>	<b>22.146,00</b>
Immaterielle Vermögensgegenstände	298,00	895,00
Sachanlagen	21.083,00	21.251,00
Finanzanlagen	0,00	0,00
<b>Umlaufvermögen</b>	<b>547.469,54</b>	<b>651.243,72</b>
Vorräte	21.717,58	41.093,98
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	328.081,36	378.366,55
Wertpapiere und Anteile	0,00	0,00
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	197.670,60	231.783,19
<b>Rechnungsabgrenzungsposten</b>	<b>18.325,62</b>	<b>12.972,57</b>
<b>Aktive latente Steuern</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>PASSIVA</b>	<b>587.176,16</b>	<b>686.362,29</b>
<b>Eigenkapital</b>	<b>126.270,10</b>	<b>309.595,14</b>
<b>eingefordertes Stammkapital</b>	<b>17.500,00</b>	<b>17.500,00</b>
<i>Stammkapital</i>	35.000,00	35.000,00
<i>sonstige nicht eingeforderte ausstehende Einlagen</i>	-17.500,00	-17.500,00
<i>davon eingezahlt</i>	17.500,00	17.500,00
<b>Kapitalrücklagen</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Gewinnrücklagen</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Bilanzgewinn</b>	<b>108.770,10</b>	<b>292.095,14</b>
<i>davon Gewinnvortrag</i>	2.095,14	135.224,37
<b>Rückstellungen</b>	<b>32.043,00</b>	<b>74.641,00</b>
<b>Verbindlichkeiten</b>	<b>428.863,06</b>	<b>302.126,15</b>
<b>Rechnungsabgrenzungsposten</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

## offenzulegender Anhang

---

**Jeweils zusammengefasst für alle Posten der Verbindlichkeiten (§ 237 Abs. 1 Z 5 UGB):**

Gesamtbetrag der Verbindlichkeiten mit einer Restlaufzeit von mehr als fünf Jahren:

*EUR 0,00*

Gesamtbetrag der Verbindlichkeiten, für die dingliche Sicherheiten bestellt sind:

*EUR 0,00*

Art und Form dieser Sicherheiten:

*Folgende Sicherheiten bestehen: -*

**Durchschnittliche Zahl der Arbeitnehmer/innen während des Geschäftsjahrs (§ 237 Abs. 1 Z 6 UGB):**

11

**Anlagenpiegel**

	Teil 1		Anschaffungs- und Herstellungskosten			in EUR
	Stand 01.12.2023	Zugänge	davon aktivierte Zinsen für Fremdkapital	Umbuchungen	Abgänge	Stand 30.11.2024
<b>Anlagevermögen</b>	<b>373.487,36</b>	<b>62.404,39</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>435.891,75</b>
<b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b>	<b>22.663,34</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>22.663,34</b>
<b>Sachanlagen</b>	<b>350.824,02</b>	<b>62.404,39</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>413.228,41</b>
<b>Finanzanlagen</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Anlagenpiegel**

Teil 2

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Kumulierte Wertberichtigungen 01.12.2023	laufende Abschreibungen	laufende Zuschreibungen	Wertberichtigungen auf Zugänge
<b>Anlagevermögen</b>	<b>351.341,36</b>	<b>63.169,39</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b>	<b>21.768,34</b>	<b>597,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Sachanlagen</b>	<b>329.573,02</b>	<b>62.572,39</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Finanzanlagen</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Anlagenpiegel**

Teil 3

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Wertberichtigungen auf Umbuchungen	Wertberichtigungen auf Abgänge	Kumulierte Wertberichtigungen 30.11.2024
<b>Anlagevermögen</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>414.510,75</b>
<b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>22.365,34</b>
<b>Sachanlagen</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>392.145,41</b>
<b>Finanzanlagen</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Anlagenspiegel**

Teil 4

Nettobuchwerte

in EUR

	Buchwert 01.12.2023	Buchwert 30.11.2024
<b>Anlagevermögen</b>	<b>22.146,00</b>	<b>21.381,00</b>
<b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b>	<b>895,00</b>	<b>298,00</b>
<b>Sachanlagen</b>	<b>21.251,00</b>	<b>21.083,00</b>
<b>Finanzanlagen</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>