



---

Jahresabschluss 31.08.2025

FN 315708b

---

FIRMA

Frauscher Immobilien GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.09.2024 bis 31.08.2025

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung mikro

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.09.2023 bis 31.08.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

30.12.2025

UNTERZEICHNET VON

PRÜFWERT: 32521035ea6254dc0b869edf1844ffd6

Andrea Frauscher Oberfrank, geb 27.06.1968

am 17.12.2025

Mag. Stefan Frauscher, geb 18.10.1966

am 17.12.2025

DI Georg Frauscher, geb 09.12.1992

am 17.12.2025

## Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

	in EUR	Vorjahr in TEUR
<b>AKTIVA</b>	<b>8.509.302,64</b>	<b>8.329</b>
<b>Anlagevermögen</b>	<b>7.687.538,41</b>	<b>7.902</b>
Immaterielle Vermögensgegenstände	53.498,01	10
Sachanlagen	7.629.940,40	7.888
Finanzanlagen	4.100,00	4
<b>Umlaufvermögen</b>	<b>821.221,17</b>	<b>427</b>
Vorräte	0,00	0
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	19.629,46	81
Wertpapiere und Anteile	0,00	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	801.591,71	345
Rechnungsabgrenzungsposten	543,06	0
Aktive latente Steuern	0,00	0
<b>PASSIVA</b>	<b>8.509.302,64</b>	<b>8.329</b>
<b>Eigenkapital</b>	<b>3.663.647,53</b>	<b>3.441</b>
eingefordertes Stammkapital	40.000,00	40
<i>Stammkapital</i>	40.000,00	40
<i>davon eingezahlt</i>	40.000,00	40
Kapitalrücklagen	2.360.000,00	2.360
Gewinnrücklagen	0,00	0
Bilanzgewinn	1.263.647,53	1.041
<i>davon Gewinnvortrag</i>	1.041.240,35	988
Investitionszuschüsse	39.161,50	41
Rückstellungen	80.183,12	49
Verbindlichkeiten	4.726.310,49	4.798
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	1.300.000,00	1.500
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0