



Jahresabschluss 31.12.2024

FN 316129x

FIRMA

DMB Hausverwaltungs GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung klein

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

23.06.2025

UNTERZEICHNET VON

PRÜFWERT: f9f4f7320bfa85c9b7fa9e18e09b1f8e

Dr. Giangiacomo BORTOLUZZI, geb 05.02.1968

am 19.06.2025

Michael SIMHOFER, geb 03.04.1968

am 19.06.2025

Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

	in EUR	Vorjahr in TEUR
AKTIVA	22.479,67	24
Anlagevermögen	0,00	0
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0
Sachanlagen	0,00	0
Finanzanlagen	0,00	0
Umlaufvermögen	22.479,67	24
Vorräte	0,00	0
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	22.479,67	24
Wertpapiere und Anteile	0,00	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	0,00	0
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0
Aktive latente Steuern	0,00	0
PASSIVA	22.479,67	24
Negatives Eigenkapital	-193.115,06	-210
eingefordertes Stammkapital	35.000,00	35
<i>Stammkapital</i>	35.000,00	35
<i>davon eingezahlt</i>	35.000,00	35
Kapitalrücklagen	0,00	0
Gewinnrücklagen	0,00	0
Bilanzverlust	-228.115,06	-245
<i>davon Verlustvortrag</i>	-244.608,81	-244
Rückstellungen	0,00	1
Verbindlichkeiten	215.594,73	232
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0

offenzulegender Anhang

Bei Ausweis eines "negativen Eigenkapitals": Erläuterung, ob eine Überschuldung im Sinne des Insolvenzrechts vorliegt (§ 225 Abs.1 UGB):

Eine Überschuldung im Sinne des Insolvenzrechtes liegt nicht vor, weil die Geschäftsführung davon ausgeht, dass durch eine positive Ertragslage in den Folgejahren das negative Eigenkapital schrittweise abgedeckt wird und weil die Verbindlichkeiten gegenüber dem Gesellschafter als nachrangig anzusehen sind.

Durchschnittliche Zahl der Arbeitnehmer/innen während des Geschäftsjahrs (§ 237 Abs. 1 Z 6 UGB):

0