



---

Jahresabschluss 31.12.2024

FN 317372z

---

FIRMA

S-Immo GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung mikro

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

11.09.2025

UNTERZEICHNET VON

Ing. Peter Seebacher MSc. MSt., geb 10.08.1970

am 29.08.2025

PRÜFWERT: 15d06047b440ecd21c9c8ef9b7028e52

## Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

	in EUR	Vorjahr in TEUR
<b>AKTIVA</b>	<b>844.381,17</b>	<b>868</b>
<b>Anlagevermögen</b>	<b>772.744,71</b>	<b>806</b>
Immaterielle Vermögensgegenstände	1.836,00	2
Sachanlagen	770.908,71	804
Finanzanlagen	0,00	0
<b>Umlaufvermögen</b>	<b>71.544,84</b>	<b>62</b>
Vorräte	1.166,62	2
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	33.109,85	38
Wertpapiere und Anteile	0,00	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	37.268,37	22
Rechnungsabgrenzungsposten	91,62	0
Aktive latente Steuern	0,00	0
<b>PASSIVA</b>	<b>844.381,17</b>	<b>868</b>
<b>Eigenkapital</b>	<b>588.057,07</b>	<b>601</b>
eingefordertes Stammkapital	35.000,00	35
<i>Stammkapital</i>	35.000,00	35
<i>davon eingezahlt</i>	35.000,00	35
Kapitalrücklagen	0,00	0
Gewinnrücklagen	0,00	0
Bilanzgewinn	553.057,07	566
<i>davon Gewinnvortrag</i>	566.140,52	594
<b>Rückstellungen</b>	<b>1.800,00</b>	<b>2</b>
<b>Verbindlichkeiten</b>	<b>254.524,10</b>	<b>265</b>
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	251.930,70	264
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0