



Jahresabschluss 31.12.2024

FN 320583x

FIRMA

Donhauser GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung mittel

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

08.09.2025

UNTERZEICHNET VON

PRÜFWERT: 7950eb1338efb5f643fe22be1990e3b6

Josef Donhauser, geb 10.01.1970

am 06.08.2025

Christian Hölbl, geb 19.02.1969

am 06.08.2025

Hinweis zum Bestätigungsvermerk

Der beigeschlossene Bestätigungsvermerk bezieht sich ausschließlich auf den vom Abschlussprüfer oder Revisionsverband geprüften und von sämtlichen gesetzlichen Vertretern unterzeichneten Jahresabschluss.

Bilanz

	in EUR	Vorjahr in TEUR
AKTIVA	28.144.017,74	26.542
Anlagevermögen	14.640.765,53	15.316
Immaterielle Vermögensgegenstände	175.956,97	70
Sachanlagen	4.766.214,35	4.502
Grundstücke und Bauten	3.510.555,72	3.633
davon Grundwert	922.972,58	923
Betriebs- und Geschäftsausstattung	739.914,71	756
Anlagen in Bau	515.743,92	112
Finanzanlagen	9.698.594,21	10.745
Anteile an verbundenen Unternehmen	9.698.503,37	10.745
laut UGB nicht ausweispflichtiger Rest	90,84	0
Umlaufvermögen	13.414.244,37	11.162
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	12.943.905,96	10.552
Forderungen gegenüber verbundenen Unternehmen	11.678.519,49	8.296
laut UGB nicht ausweispflichtiger Rest	1.265.386,47	2.256
Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten	470.338,41	610
Rechnungsabgrenzungsposten	89.007,84	64
PASSIVA	28.144.017,74	26.542
Eigenkapital	16.125.754,11	9.842
eingefordertes Stammkapital	17.500,00	18
Stammkapital	35.000,00	35
sonstige nicht eingeforderte ausstehende Einlagen	-17.500,00	-18
davon eingezahlt	17.500,00	18
Kapitalrücklagen	6.006,31	6
Gewinnrücklagen	364,08	0
Bilanzgewinn	16.101.883,72	9.818
davon Gewinnvortrag	9.818.036,63	9.956
Investitionszuschüsse	27.450,51	33
Rückstellungen	2.082.162,55	654
Rückstellungen für Abfertigungen	24.646,56	22
laut UGB nicht ausweispflichtiger Rest	2.057.515,99	632
Verbindlichkeiten	9.908.650,57	16.009
Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	100,00	0
Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen	8.826.014,81	15.461
laut UGB nicht ausweispflichtiger Rest	1.082.535,76	548
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	3

Gewinn- und Verlustrechnung

in EUR

Vorjahr in TEUR

nach dem Gesamtkostenverfahren

Rohergebnis	9.326.854,78	8.303
sonstige betriebliche Erträge	111.304,10	105
Erträge aus dem Abgang vom Anlagevermögen mit Ausnahme der Finanzanlagen	32.150,50	49
Erträge aus der Auflösung von Rückstellungen	25.262,35	24
übrige	53.891,25	32
Personalaufwand	-6.111.991,33	-5.280
Löhne	-226.162,31	-147
Gehälter	-4.528.117,47	-3.990
soziale Aufwendungen	-1.357.711,55	-1.143
davon Aufwendungen für Abfertigungen und Leistungen an betriebliche Mitarbeitervorsorgekassen	-68.891,16	-71
davon Aufwendungen für gesetzlich vorgeschriebene Sozialabgaben sowie vom Entgelt abhängige Abgaben und Pflichtbeiträge	-1.180.669,75	-1.025
Abschreibungen	-382.660,60	-2.109
auf immaterielle Gegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen	-344.654,12	-296
auf Gegenstände des Umlaufvermögens, soweit diese die im Unternehmen üblichen Abschreibungen überschreiten	-38.006,48	-1.813
sonstige betriebliche Aufwendungen	-3.110.534,59	-2.344
davon Steuern, soweit sie nicht unter "Steuern vom Einkommen und vom Ertrag" fallen	-3.668,86	-7
Zwischensumme - Betriebserfolg	-167.027,64	-1.326
Erträge aus Beteiligungen	7.275.000,00	0
davon aus verbundenen Unternehmen	7.275.000,00	0
sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	595.029,39	508
davon aus verbundenen Unternehmen	524.918,27	431
Erträge aus dem Abgang von und der Zuschreibung zu Finanzanlagen und Wertpapieren des Umlaufvermögens	0,00	5.267
Aufwendungen aus Finanzanlagen und aus Wertpapieren des Umlaufvermögens	-1.046.000,00	-3.040
davon Abschreibungen	-1.046.000,00	0
Zinsen und ähnliche Aufwendungen	-717.345,00	-985
davon betreffend verbundene Unternehmen	-717.334,56	-781
Zwischensumme - Finanzerfolg	6.106.684,39	1.752
Ergebnis vor Steuern	5.939.656,75	426
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	344.190,34	-563
Ergebnis nach Steuern	6.283.847,09	-138
JAHRESÜBERSCHUSS/JAHRESFEHLBETRAG	6.283.847,09	-138
GEWINNVORTRAG AUS DEM VORJAHR	9.818.036,63	9.956
BILANZGEWINN	16.101.883,72	9.818

Donhauser GmbH

1. Anhang**1.1. Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden****1.1.1. Allgemeine Grundsätze**

Der Jahresabschluss wurde nach den Vorschriften der §§ 189 ff des Unternehmensgesetzbuchs (UGB) unter Beachtung der Grundsätze ordnungsmäßiger Buchführung, sowie unter Beachtung der Generalnorm, ein möglichst getreues Bild der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage des Unternehmens zu vermitteln, aufgestellt.

Bei der Erstellung des Jahresabschlusses wurde der Grundsatz der Vollständigkeit entsprechend den gesetzlichen Regelungen eingehalten.

Bei der Bewertung der einzelnen Vermögensgegenstände und Schulden wurde der Grundsatz der Einzelbewertung beachtet und eine Fortführung des Unternehmens unterstellt.

Dem Vorsichtsprinzip wurde dadurch Rechnung getragen, dass nur die am Abschlussstichtag verwirklichten Gewinne ausgewiesen wurden. Alle erkennbaren Risiken und drohenden Verluste wurden - soweit gesetzlich geboten - berücksichtigt.

Die Gesellschaft ist ein Konzernunternehmen iSd § 15 AktG (§ 115 GmbHG) und gehört als verbundenes Unternehmen gem. § 244 UGB zum Konsolidierungskreis der Donhauser GmbH.

Gruppenbesteuerung: Seit 2016 ist die Gesellschaft Gruppenträger einer Gruppe iSd § 9 KStG.

Zur Regelung der positiven und negativen Steuerumlagen innerhalb der Unternehmensgruppe wurde folgendes vereinbart: Entsteht beim Gruppenmitglied ein steuerlicher Gewinn so sind für das Jahr 2023 19,2 % an den Gruppenträger als positive Steuerumlage abzuführen. Bei einem steuerlichen Verlust sind für das Jahr 2023 18,24 % vom Gruppenträger an das Gruppenmitglied als negative Steuerumlage zu vergüten.

1.1.2. Anlagevermögen**Immaterielles Anlagevermögen**

Die erworbenen immateriellen Vermögensgegenstände wurden zu Anschaffungskosten bewertet, die um die planmäßigen Abschreibungen vermindert sind.

Die planmäßigen Abschreibungen wurden linear vorgenommen.

Folgende Nutzungsdauern wurden den planmäßigen Abschreibungen zugrunde gelegt:

	Nutzungsdauer in Jahren
Software sowie Lizenzen	1,00 - 10,00

Donhauser GmbH

Sachanlagen

In der Position "Grundstücke und Bauten" ist ein Grundwert in Höhe von EUR 922.972,58 (Vorjahr: EUR 922.972,58) enthalten.

Das abnutzbare Sachanlagevermögen wurde zu Anschaffungs- oder Herstellungskosten bewertet, die um die planmäßigen Abschreibungen vermindert werden. Die geringwertigen Vermögensgegenstände bis zu einem Wert von EUR 1.000,00 wurden im Zugangsjahr voll abgeschrieben.

Die planmäßigen Abschreibungen wurden linear der voraussichtlichen Nutzungsdauer entsprechend vorgenommen.

Folgende Nutzungsdauern wurden den planmäßigen Abschreibungen zugrunde gelegt:

	Nutzungsdauer in Jahren
Bauten	8,00 - 66,67
Betriebs- und Geschäftsausstattung	1,00 - 10,00

Finanzanlagen

Das Finanzanlagevermögen wurde zu Anschaffungskosten bzw. niedrigeren Börsenkursen zum Bilanzstichtag bewertet.

Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände

Die Forderungen und sonstigen Vermögensgegenstände wurden mit dem Nennwert angesetzt.

Fremdwährungsforderungen wurden mit ihrem Entstehungskurs oder mit dem niedrigeren Devisenbriefkurs zum Bilanzstichtag bewertet.

Im Falle erkennbarer Einzelrisiken wurde der niedrigere beizulegende Wert angesetzt.

1.1.3. Rückstellungen

Die Abfertigungsrückstellung wurde nach anerkannten finanzmathematischen Grundsätzen auf Basis eines Rechnungszinssatzes von 1,73 % (Vorjahr: 1,56 %), ermittelt. Der Rechnungszinssatz wurde unter Berücksichtigung des siebenjährigen Durchschnittszinssatzes mit einer Restlaufzeit von fünfzehn Jahren in Höhe von 1,73 % (Vorjahr: 1,56 %) und einer durchschnittlichen Bezugserhöhung von 4,21 % (Vorjahr: 3,97 %) ermittelt. Das gesetzliche Pensionsantrittsalter wurde berücksichtigt. Ein Fluktuationsabschlag je nach Dienstzeit wurde berücksichtigt.

Rückstellungen für Jubiläumsgeld

Die Jubiläumsgeldrückstellung wurde nach anerkannten finanzmathematischen Grundsätzen auf Basis eines Rechnungszinssatzes von 1,73 % (Vorjahr: 1,56 %), ermittelt. Der Rechnungszinssatz wurde unter Berücksichtigung des siebenjährigen Durchschnittszinssatzes mit einer Restlaufzeit von fünfzehn Jahren in Höhe von 1,73 % (Vorjahr: 1,56 %) und einer durchschnittlichen Bezugserhöhung von 4,21 % (Vorjahr: 3,97 %) ermittelt. Das gesetzliche Pensionsantrittsalter wurde berücksichtigt. Ein Fluktuationsabschlag je nach Dienstzeit wurde berücksichtigt.

Anhang zur Schlussbilanz

Donhauser GmbH

Sonstige Rückstellungen

In den sonstigen Rückstellungen wurden unter Beachtung des Vorsichtsprinzips alle im Zeitpunkt der Bilanzerstellung erkennbaren Risiken und der Höhe oder dem Grunde nach ungewissen Verbindlichkeiten mit den Beträgen berücksichtigt, die nach bestmöglicher Schätzung zur Erfüllung der Verpflichtung aufgewendet werden müssen. Sämtliche Rückstellungen haben eine Laufzeit von weniger als einem Jahr.

1.1.4. Verbindlichkeiten

Verbindlichkeiten wurden mit ihrem Erfüllungsbetrag angesetzt.

1.1.5. Währungsumrechnung

Fremdwährungsforderungen wurden mit dem Anschaffungskurs oder dem niedrigeren Devisenbriefkurs zum Bilanzstichtag bewertet.

Fremdwährungsverbindlichkeiten wurden mit dem Anschaffungskurs oder dem höheren Devisengeldkurs zum Bilanzstichtag bewertet.

I

1.1.6. Änderungen von Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden

Die bisher angewandten Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden wurden auch bei der Erstellung des vorliegenden Jahresabschlusses beibehalten.

1.1.7. Erläuterungen zur Bilanz

Anlagevermögen

Die Entwicklung der einzelnen Posten des Anlagevermögens und die Aufgliederung der Jahresabschreibung nach einzelnen Posten sind in folgendem Anlagenspiegel dargestellt:

	Anschaffungs-/Herstellungskosten		Abschreibungen kumuliert			Buchwert
	1.1.2023 31.12.2023 EUR	Zugänge Abgänge Umbuchungen EUR	1.1.2023 31.12.2023 EUR	Abschreibungen Zuschreibungen EUR	Abgänge EUR	1.1.2023 31.12.2023 EUR
Anlagevermögen						
Immaterielle Vermögensgegenstände						
Software sowie Lizenzen	468.883,68 484.291,18	15.407,50 0,00 0,00	379.001,10 414.508,17	35.507,07 0,00	0,00	89.882,58 69.783,01
Sachanlagen						
Grundstücke und Bauten	3.915.090,05 4.123.053,33	207.963,28 0,00 0,00	366.915,87 489.762,47	122.846,60 0,00	0,00	3.548.174,18 3.633.290,86
<i>davon Grundwert</i>	<i>922.972,58</i> <i>922.972,58</i>	<i>0,00</i> <i>0,00</i> <i>0,00</i>	<i>0,00</i> <i>0,00</i>	<i>0,00</i> <i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>922.972,58</i> <i>922.972,58</i>
<i>davon Investitionen in fremde Gebäude</i>	<i>661.569,08</i> <i>661.569,08</i>	<i>0,00</i> <i>0,00</i> <i>0,00</i>	<i>90.355,79</i> <i>160.103,94</i>	<i>69.748,15</i> <i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>571.213,29</i> <i>501.465,14</i>

Anhang zur Schlussbilanz

Donhauser GmbH

Betriebs- und Geschäftsausstattung	994.246,80 1.288.226,06	289.220,70 127.241,44 132.000,00	499.848,66 531.900,06	137.869,62 0,00	105.818,22	494.398,14 756.326,00
geleistete Anzahlungen und Anlagen in Bau	14.423,93 112.450,49	230.026,56 0,00 -132.000,00	0,00 0,00	0,00 0,00	0,00	14.423,93 112.450,49
	4.923.760,78 5.523.729,88	727.210,54 127.241,44 0,00	866.764,53 1.021.662,53	260.716,22 0,00	105.818,22	4.056.996,25 4.502.067,35
Finanzanlagen						
Anteile an verbundenen Unternehmen	11.591.042,37 11.991.042,37	400.000,00 0,00 0,00	1.246.539,00 1.246.539,00	0,00 0,00	0,00	10.344.503,37 10.744.503,37
Beteiligungen	381.670,39 0,00	0,00 381.670,39 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00	0,00	381.670,39 0,00
Wertpapiere (Wertrechte) des Anlagevermögens	90,84 90,84	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00	0,00	90,84 90,84
	11.972.803,60 11.991.133,21	400.000,00 381.670,39 0,00	1.246.539,00 1.246.539,00	0,00 0,00	0,00	10.726.264,60 10.744.594,21
Summe Anlagenspiegel	17.365.448,06 17.999.154,27	1.142.618,04 508.911,83 0,00	2.492.304,63 2.682.709,70	296.223,29 0,00	105.818,22	14.873.143,43 15.316.444,57

Beteiligungen

Firmenname	Firmensitz	Eigenkapital	Anteil in %	Letztes Ergebnis	Bilanzstichtag
corporate gourmet catering GmbH	1100 Wien	2.316.428,48	100,0	1.313.183,85	31.12.2023
DoN SG BRANDS GmbH	1100 Wien	5.205.582,59	100,0	-558.009,20	31.12.2023
FAT MONK deli bowls GmbH	1100 Wien	-236.986,74	100,0	-814.354,65	31.12.2023
don travel railcatering GmbH	1100 Wien	2.199.372,54	100,0	191.407,68	31.12.2023
MAMAS Gastronomiebetriebs GmbH	2880 Kirchberg am Wechsel	15.130,70	90,0	-186.352,76	31.12.2023
DoNs Catering GmbH	1100 Wien	528.466,01	100,0	264.940,62	31.12.2023
DoNs Catering Linz GmbH	4020 Linz	-375.644,41	100,0	-796.753,85	31.12.2023
DoNs Catering Innsbruck GmbH	6020 Innsbruck	1.645.535,04	100,0	-137.785,44	31.12.2023
don boardservice GmbH	1100 Wien	5.800.292,21	100,0	1.040.926,15	31.12.2023

Investitionszuschüsse

Entwicklung während des Geschäftsjahres:

	Stand	1.1.2023	Stand
31.12.2023			
		EUR	
EUR		38.722,12	33.073,27

Anhang zur Schlussbilanz

Donhauser GmbH

Aufgliederung und Erläuterung der Haftungsverhältnisse:

	31.12.2023	31.12.2022	<i>davon gegenüber verbundenen oder assoziierten Unternehmen</i>	
	EUR	EUR	31.12.2023 EUR	31.12.2022 EUR
Pfandrechte				
Rangrücktrittserklärungen	5.920.000,00	0,00	5.920.000,00	0,00
Bürgschaften	2.700.000,00	2.700.000,00	2.700.000,00	2.700.000,00
Patronatserklärungen	2.087.000,00	0,00	2.087.000,00	0,00
Sonstige Haftungen gegenüber Dritten (Leasing, Miete)	137.087,71	137.087,71		
	<u>10.844.087,71</u>	<u>2.837.087,71</u>	<u>10.707.000,00</u>	<u>2.700.000,00</u>

Verpflichtungen aus der Nutzung von in der Bilanz nicht ausgewiesenen Sachanlagen

Zusammensetzung:

	des folgenden Geschäftsjahres EUR	der folgenden fünf Geschäftsjahre EUR
	Verpflichtungen aus Leasingverträgen	
Verpflichtungen aus Mietverträgen	403.477,44	1.613.909,76
Sonstige Verpflichtungen		
	<u>403.477,44</u>	<u>1.613.909,76</u>

1.1.8. Erläuterungen zur Gewinn- und Verlustrechnung

Die Gewinn- und Verlustrechnung wurde nach dem Gesamtkostenverfahren erstellt.

1.1.9. Aufwendungen für den Abschlussprüfer

Die auf das Geschäftsjahr entfallenden Aufwendungen für den Abschlussprüfer betragen EUR 39.500,00 (Vorjahr: EUR 34.500,00) und betreffen ausschließlich Prüfungsleistungen.

Steuern vom Einkommen und vom Ertrag

Die im Jahresabschluss ausgewiesenen Steuern vom Einkommen und vom Ertrag betreffen in Höhe von EUR 547.275,86 (Vorjahr: EUR 48.197,69) den Saldo aus den Steuerumlagen der Gruppenmitglieder.

1.2. Sonstige Angaben**1.2.1. Organe und Arbeitnehmer der Gesellschaft**

Anhang zur Schlussbilanz

Donhauser GmbH

Im Geschäftsjahr waren folgende Personen als Geschäftsführer tätig:

Donhauser Josef, Christian Hölbl, MSc

Eine Aufschlüsselung gemäß § 239 Abs 1 Z 3 und 4 UGB unterbleibt, da sie weniger als drei Personen betrifft.

Im Geschäftsjahr waren folgende Personen als Aufsichtsräte tätig:

Name	Funktion
Markus Hanny	Vorsitzender des Aufsichtsrates
Ing. Andreas Morgenbesser	Stellvertreter des Vorsitzenden des Aufsichtsrates
Mag. Dietmar Trummer	Mitglied des Aufsichtsrates

An die Aufsichtsratsmitglieder wurden keine Vergütungen bezahlt.

Die durchschnittliche Zahl der Arbeitnehmer während des Geschäftsjahrs, gegliedert nach Arbeitern und Angestellten, betrug:

	2023	2022
Arbeiter	5	2
Angestellte	82	72
Gesamt	87	74

1.2.2. Unternehmen, das den Konzernabschluss für den kleinsten Kreis von Unternehmen aufstellt

Gemäß § 237 Abs. 1 Z 7 UGB wird wie folgt berichtet:

Name des Mutterunternehmens: Donhauser GmbH

Sitz des Mutterunternehmens:

Karl-Popper-Straße 2 / Top 9
1100 Wien

Ort der Offenlegung: Wien

1.2.3. Befreiung von der Verpflichtung, einen Konzernabschluss und einen Konzernlagebericht zu erstellen (§ 245 UGB)

Die Donhauser GmbH, Karl-Popper-Straße 2 /Top 9, 1100 Wien stellt als übergeordnetes Mutterunternehmen den befreienden Konzernabschluss auf. Es wird auf die Befreiung von der Verpflichtung, einen Konzernabschluss und einen Konzernlagebericht aufzustellen, hingewiesen.

1.2.4. Ergebnisverwendung

Die Geschäftsführung schlägt vor den ausgewiesenen Bilanzgewinn auf neue Rechnung vorzutragen.

Anhang zur Schlussbilanz

Donhauser GmbH

.....
Datum, Unterschriften der Geschäftsführer