



---

Jahresabschluss 31.12.2024

FN 321112z

---

FIRMA

SCHWARZ KALLINGER  
ZWETTLER Wirtschaftsprüfung  
Steuerberatung GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der  
Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte  
Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung klein

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

09.09.2025

UNTERZEICHNET VON

PRÜFWERT: 0a3bff656ff1723c853b3829767e6817

Mag. Dr. Udo Schwarz, geb 07.09.1967  
am 06.08.2025

Mag. Thomas Kallinger, geb 03.05.1959  
am 06.08.2025

Hon.-Prof. Univ.-Doz Reinhard Schwarz, geb 09.09.1962  
am 06.08.2025

MMag. Thomas Katzmayr, geb 19.05.1983  
am 06.08.2025

Mag. Andreas Zwettler, geb 02.04.1966  
am 06.08.2025

Mag. Philipp Kallinger, geb 08.11.1984  
am 06.08.2025

Mario Oberndorfer MSc B.A., geb 22.06.1994  
am 06.08.2025

Mag. Anita Witzler, geb 04.03.1968  
am 06.08.2025

Renate Höttl BSc MSc, geb 26.12.1991  
am 06.08.2025

Clemens Kallinger BA, geb 17.11.1992  
am 06.08.2025

Mag. Markus Burgsteiner, geb 15.01.1985  
am 06.08.2025

## Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

	in EUR	Vorjahr in TEUR
<b>AKTIVA</b>	<b>4.909.070,96</b>	<b>4.688</b>
<b>Anlagevermögen</b>	<b>650.718,71</b>	<b>915</b>
Immaterielle Vermögensgegenstände	157.613,40	315
Sachanlagen	358.776,65	466
Finanzanlagen	134.328,66	134
<b>Umlaufvermögen</b>	<b>4.045.668,41</b>	<b>3.561</b>
Vorräte	1.218.276,82	1.020
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	2.149.848,96	1.940
Wertpapiere und Anteile	0,00	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	677.542,63	601
<b>Rechnungsabgrenzungsposten</b>	<b>212.683,84</b>	<b>212</b>
<b>Aktive latente Steuern</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>
<b>PASSIVA</b>	<b>4.909.070,96</b>	<b>4.688</b>
<b>Eigenkapital</b>	<b>230.152,24</b>	<b>249</b>
eingefordertes Stammkapital	50.000,00	50
<i>Stammkapital</i>	50.000,00	50
<i>davon eingezahlt</i>	50.000,00	50
Kapitalrücklagen	0,00	0
Gewinnrücklagen	0,00	0
Bilanzgewinn	180.152,24	199
<i>davon Gewinnvortrag</i>	0,00	6
<b>Investitionszuschüsse</b>	<b>18.231,96</b>	<b>26</b>
<b>Rückstellungen</b>	<b>426.007,04</b>	<b>508</b>
<b>Verbindlichkeiten</b>	<b>4.234.679,72</b>	<b>3.906</b>
<b>Rechnungsabgrenzungsposten</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>

## offenzulegender Anhang

---

### Angabe von Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden (§ 237 Abs 1 Z 1 UGB):

#### Allgemeine Grundsätze

Der Jahresabschluss wurde nach den Vorschriften der §§ 189 ff des Unternehmensgesetzbuchs (UGB) unter Beachtung der Grundsätze ordnungsmäßiger Buchführung, sowie unter Beachtung der Generalnorm, ein möglichst getreues Bild der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage des Unternehmens zu vermitteln, aufgestellt.

Bei der Erstellung des Jahresabschlusses wurde der Grundsatz der Vollständigkeit entsprechend den gesetzlichen Regelungen eingehalten.

Bei der Bewertung der einzelnen Vermögensgegenstände und Schulden wurde der Grundsatz der Einzelbewertung beachtet und eine Fortführung des Unternehmens unterstellt.

Bewertungsgrundlagen für die verschiedenen Posten:

#### Immaterielles Anlagevermögen

Die erworbenen immateriellen Vermögensgegenstände wurden zu Anschaffungskosten bewertet, die um die planmäßigen Abschreibungen vermindert sind.

Die planmäßigen Abschreibungen wurden linear vorgenommen.

Folgende Nutzungsdauern wurden den planmäßigen Abschreibungen zugrunde gelegt:

#### Nutzungsdauer in Jahren

Software 4,00

#### Sachanlagen

Das abnutzbare Sachanlagevermögen wurde zu Anschaffungs- oder Herstellungskosten bewertet, die um die planmäßigen Abschreibungen vermindert werden. Die geringwertigen Vermögensgegenstände bis zu einem Wert von EUR 1.000,00 wurden im Zugangsjahr voll abgeschrieben.

Die planmäßigen Abschreibungen wurden linear der voraussichtlichen Nutzungsdauer entsprechend vorgenommen.

Folgende Nutzungsdauern wurden den planmäßigen Abschreibungen zugrunde gelegt:

#### Nutzungsdauer in Jahren

Bauten	10,00	-	15,00
Betriebs- und Geschäftsausstattung	4,00	-	10,00

#### Finanzanlagen

Das Finanzanlagevermögen wurde zu Anschaffungskosten angesetzt und soweit notwendig außerplanmäßige Abschreibungen durchgeführt. Wertpapiere des Anlagevermögens wurden zu den Anschaffungskosten bzw. niedrigeren Börsenkursen zum Bilanzstichtag bewertet. Die Teilwertabschreibung von Wertpapieren wird nur bei nachhaltigen Veränderungen durchgeführt.

Außerplanmäßige Abschreibungen werden nur dann vorgenommen, wenn Wertminderungen vorraussichtlich von Dauer sind.

#### Vorräte

Die Bewertung der Vorräte erfolgt zu Anschaffungs- bzw. Herstellungskosten oder zu niedrigeren Tageswerten.

#### Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände

Die Forderungen und sonstigen Vermögensgegenstände wurden mit dem Nennwert angesetzt.

#### Rückstellungen

*Jubiläumsgeldrückstellung*

*Die Rückstellung für ähnliche Verpflichtungen betrifft Jubiläumsgelder und wurde nach anerkannten versicherungsmathematischen Grundsätzen auf Basis eines Rechnungszinssatzes von 1,96 % (Vorjahr: 1,74%), einer durchschnittlichen Bezugssteigerung von 3 % (Vorjahr: 3 %) und des gesetzlichen Pensionsantrittsalters ermittelt. Ein Fluktuationsabschlag in Höhe von 10 % (Vorjahr: 10 %) wurde berücksichtigt. Eine Vergleichsrechnung ergab keine wesentlichen Unterschiede zu einer versicherungsmathematischen Berechnung.*

*Für die Berechnung der Urlaubsrückstellung wurde ein Monatsurlaubsteiler von 18 Tagen herangezogen.*

*Verbindlichkeiten*

*Verbindlichkeiten wurden mit ihrem Erfüllungsbetrag angesetzt.*

**Durchschnittliche Zahl der Arbeitnehmer/innen während des Geschäftsjahrs (§ 237 Abs. 1 Z 6 UGB):**

36

**Anlagenspiegel**

	Teil 1		Anschaffungs- und Herstellungskosten			in EUR	
	Stand 01.01.2024	Zugänge	davon aktivierte Zinsen für Fremdkapital	Umbuchungen	Abgänge	Stand 31.12.2024	
<b>Anlagevermögen</b>	<b>3.326.792,27</b>	<b>64.389,80</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>43.534,37</b>	<b>3.347.647,70</b>	
<b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b>	<b>1.200.186,56</b>	<b>18.100,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.218.286,56</b>	
<b>Sachanlagen</b>	<b>1.992.277,05</b>	<b>46.289,80</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>43.534,37</b>	<b>1.995.032,48</b>	
<b>Finanzanlagen</b>	<b>134.328,66</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>134.328,66</b>	

**Anlagenspiegel**

Teil 2

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Kumulierte Wertberichtigungen 01.01.2024	laufende Abschreibungen	laufende Zuschreibungen	Wertberichtigungen auf Zugänge
<b>Anlagevermögen</b>	<b>2.411.570,08</b>	<b>327.866,47</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b>	<b>885.334,83</b>	<b>175.338,33</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Sachanlagen</b>	<b>1.526.235,25</b>	<b>152.528,14</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Finanzanlagen</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Anlagenspiegel**

Teil 3

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Wertberichtigungen auf Umbuchungen	Wertberichtigungen auf Abgänge	Kumulierte Wertberichtigungen 31.12.2024
<b>Anlagevermögen</b>	<b>0,00</b>	<b>42.507,56</b>	<b>2.696.928,99</b>
<b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.060.673,16</b>
<b>Sachanlagen</b>	<b>0,00</b>	<b>42.507,56</b>	<b>1.636.255,83</b>
<b>Finanzanlagen</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Anlagenspiegel**

Teil 4

Nettobuchwerte

in EUR

	Buchwert 01.01.2024	Buchwert 31.12.2024
<b>Anlagevermögen</b>	<b>915.222,19</b>	<b>650.718,71</b>
<b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b>	<b>314.851,73</b>	<b>157.613,40</b>
<b>Sachanlagen</b>	<b>466.041,80</b>	<b>358.776,65</b>
<b>Finanzanlagen</b>	<b>134.328,66</b>	<b>134.328,66</b>