



Jahresabschluss 31.12.2024

FN 321242s

FIRMA

Rochus Beteiligung Holding GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung klein

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

29.09.2025

UNTERZEICHNET VON

Dr. Alfred Schönburg, geb 23.12.1953

am 22.09.2025

PRÜFWERT: df9f6453e2b24d7276429546f741e683

Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

	in EUR	Vorjahr in TEUR
AKTIVA	25.118.784,41	26.059
Anlagevermögen	24.885.166,51	25.349
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0
Sachanlagen	24.114.214,15	24.425
Finanzanlagen	770.952,36	924
Umlaufvermögen	233.250,29	710
Vorräte	0,00	0
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	54.913,41	263
Wertpapiere und Anteile	0,00	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	178.336,88	447
Rechnungsabgrenzungsposten	367,61	0
Aktive latente Steuern	0,00	0
PASSIVA	25.118.784,41	26.059
Eigenkapital	10.972.459,10	11.289
eingefordertes Stammkapital	250.000,00	250
<i>Stammkapital</i>	250.000,00	250
<i>davon eingezahlt</i>	250.000,00	250
Kapitalrücklagen	8.946.471,90	8.946
Gewinnrücklagen	1.874.413,30	1.874
Bilanzverlust / Bilanzgewinn	-98.426,10	218
<i>davon Gewinnvortrag</i>	218.304,83	639
Rückstellungen	29.922,00	115
Verbindlichkeiten	14.109.794,76	14.644
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	13.318.991,09	13.427
Rechnungsabgrenzungsposten	6.608,55	11

offenzulegender Anhang

Angabe von Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden (§ 237 Abs 1 Z 1 UGB):

Der Jahresabschluss wurde unter Beachtung der Grundsätze ordnungsmäßiger Buchführung und der Generalnorm, ein möglichst getreues Bild der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage des Unternehmers zu vermitteln, aufgestellt. Die Bilanzierung, die Bewertung und der Ausweis der einzelnen Positionen des Jahresabschlusses wurde nach den allgemeinen Bestimmungen der §§ 196 und 211 UGB vorgenommen.

Durchschnittliche Zahl der Arbeitnehmer/innen während des Geschäftsjahrs (§ 237 Abs. 1 Z 6 UGB):

2

Anlagenpiegel

	Teil 1		Anschaffungs- und Herstellungskosten			in EUR	
	Stand 01.01.2024	Zugänge	davon aktivierte Zinsen für Fremdkapital	Umbuchungen	Abgänge	Stand 31.12.2024	
Anlagevermögen	27.309.773,17	131.046,67	0,00	0,00	24.912,08	27.415.907,76	
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Sachanlagen	26.305.760,25	128.101,10	0,00	0,00	24.912,08	26.408.949,27	
Finanzanlagen	1.004.012,92	2.945,57	0,00	0,00	0,00	1.006.958,49	

Anlagenpiegel

Teil 2

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Kumulierte Wertberichtigungen 01.01.2024	laufende Abschreibungen	laufende Zuschreibungen	Wertberichtigungen auf Zugänge
Anlagevermögen	1.960.814,10	573.473,22	3.546,07	0,00
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	0,00	0,00
Sachanlagen	1.880.340,30	414.394,82	0,00	0,00
Finanzanlagen	80.473,80	159.078,40	3.546,07	0,00

Anlagenpiegel

Teil 3

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Wertberichtigungen auf Umbuchungen	Wertberichtigungen auf Abgänge	Kumulierte Wertberichtigungen 31.12.2024
Anlagevermögen	0,00	24.912,08	2.530.741,25
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	0,00
Sachanlagen	0,00	24.912,08	2.294.735,12
Finanzanlagen	0,00	0,00	236.006,13

Anlagenspiegel

Teil 4

Nettobuchwerte

in EUR

	Buchwert 01.01.2024	Buchwert 31.12.2024
Anlagevermögen	25.348.959,07	24.885.166,51
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00
Sachanlagen	24.425.419,95	24.114.214,15
Finanzanlagen	923.539,12	770.952,36