



REPUBLIK ÖSTERREICH
FIRMENBUCH

FB

Jahresabschluss 31.12.2025

FN 321875x

FIRMA

Kom.Rat Hans Wustinger
Beteiligung GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der
Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte
Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2025 bis 31.12.2025

aufgestellt am 07.05.2026

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung: klein

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

13.05.2026

AUFGESTELLT VON

Andreas Wustinger , geb. 12.09.1967

PRÜFWERT:

F60A4CFE843C4390BE693C9DAE17B8357055C9D
FF10B303563569D7C56CF2A64

Bestätigung der einreichenden Person

Die einreichende Person bestätigt, dass die elektronisch übermittelte Unterlage der aufgestellten Unterlage entspricht.

Hinweis zum Bestätigungsvermerk

Ein allfällig miteingereichter Bestätigungsvermerk würde sich ausschließlich auf den vom Abschlussprüfer oder Revisionsverband geprüften Jahresabschluss beziehen.

Bilanz

in EUR Vorjahr in EUR

	in EUR	Vorjahr in EUR
AKTIVA	7.207.887,07	8.235.904,62
Anlagevermögen	5.136.606,77	5.222.546,39
Sachanlagen	4.030.504,60	4.116.444,22
Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte und Bauten, einschließlich der Bauten auf fremdem Grund	4.021.693,33	4.103.965,77
davon Grundwert	4.416.266,42	4.421.235,42
andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	8.811,27	12.478,45
Finanzanlagen	1.106.102,17	1.106.102,17
Anteile an verbundenen Unternehmen	1.106.102,17	1.106.102,17
Umlaufvermögen	2.071.024,86	3.011.733,31
Vorräte	78.450,00	78.450,00
fertige Erzeugnisse und Waren	78.450,00	78.450,00
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	889.410,05	2.736.839,29
Forderungen gegenüber verbundenen Unternehmen	-138.753,49	617.393,15
sonstige Forderungen und Vermögensgegenstände	1.028.163,54	2.119.446,14
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	1.103.164,81	196.444,02
Rechnungsabgrenzungsposten	255,44	1.624,92
PASSIVA	7.207.887,07	8.235.904,62
Eigenkapital	7.169.431,77	7.988.480,64
eingefordertes Stammkapital	17.500,00	17.500,00
Stammkapital	35.000,00	35.000,00
sonstige nicht eingeforderte ausstehende Einlagen	-17.500,00	-17.500,00
davon eingezahlt	17.500,00	17.500,00
Bilanzgewinn	7.151.931,77	7.970.980,64
davon Gewinnvortrag/Verlustvortrag	7.100.980,64	7.885.148,20
Rückstellungen	7.850,00	7.750,00
sonstige Rückstellungen	7.850,00	7.750,00
Verbindlichkeiten	30.605,30	239.673,98
davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr	0,00	0,00
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	30.605,30	239.673,98
Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	5,27	217.396,96
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	5,27	217.396,96
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	86,40	10.026,40
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	86,40	10.026,40
sonstige Verbindlichkeiten	30.513,63	12.250,62
davon gegenüber Abgabenbehörden	10.426,93	3.433,52
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	30.513,63	12.250,62

Anlagenpiegel

Teil 1

Anschaffungs- und Herstellungskosten

in EUR

	Stand 1.1.25	Zugänge	davon aktivierte Zinsen für		Umbuchungen	Abgänge	Zugänge/Abgänge durch Umgründung	Stand 31.12.25
			Fremdkapital					
Anlagevermögen	6.164.536,26	0,00	0,00		0,00	8.579,00	0,00	6.155.957,26
Sachanlagen	5.058.434,09	0,00	0,00		0,00	8.579,00	0,00	5.049.855,09
Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte und Bauten,	5.021.863,46	0,00	0,00		0,00	8.579,00	0,00	5.013.284,46
Grundstückswerte eigener bebauter Grundstücke	2.210.617,71	0,00	0,00		0,00	2.484,50	0,00	2.208.133,21
andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	36.570,63	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	36.570,63
Finanzanlagen	1.106.102,17	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	1.106.102,17
Anteile an verbundenen Unternehmen	1.106.102,17	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	1.106.102,17

Anlagenpiegel

Teil 2

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Kumulierte Wertberichtigungen 1.1.25	laufende Abschreibungen	laufende Zuschreibungen	Wertberichtigungen auf Zugänge
Anlagevermögen	941.989,87	79.452,55	0,00	0,00
Sachanlagen	941.989,87	79.452,55	0,00	0,00
Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte und Bauten, Grundstückswerte eigener bebauter Grundstücke	917.897,69	75.785,37	0,00	0,00
andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	24.092,18	3.667,18	0,00	0,00
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00	0,00
Anteile an verbundenen Unternehmen	0,00	0,00	0,00	0,00

Anlagenpiegel

Teil 3

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Wertberichtigungen auf Umbuchungen	Wertberichtigungen auf Abgänge	Zugänge/Abgänge durch Umgründung	Kumulierte Wertberichtigungen 31.12.25
Anlagevermögen	0,00	2.091,93	0,00	1.019.350,49
Sachanlagen	0,00	2.091,93	0,00	1.019.350,49
Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte und Bauten,	0,00	2.091,93	0,00	991.591,13
Grundstückswerte eigener bebauter Grundstücke	0,00	0,00	0,00	0,00
andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	0,00	0,00	0,00	27.759,36
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00	0,00
Anteile an verbundenen Unternehmen	0,00	0,00	0,00	0,00

Anlagenspiegel

Teil 4

Nettobuchwerte

in EUR

	Buchwert 1.1.25	Buchwert 31.12.25
Anlagevermögen	5.222.546,39	5.136.606,77
Sachanlagen	4.116.444,22	4.030.504,60
Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte und Bauten,	4.103.965,77	4.021.693,33
Grundstückswerte eigener bebauter Grundstücke	2.210.617,71	2.208.133,21
andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	12.478,45	8.811,27
Finanzanlagen	1.106.102,17	1.106.102,17
Anteile an verbundenen Unternehmen	1.106.102,17	1.106.102,17