



REPUBLIK ÖSTERREICH
FIRMENBUCH

FB

Jahresabschluss 31.12.2025

FN 324804d

FIRMA

CERES Raiffeisen-Immobilien-Leasing
GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der
Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte
Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2025 bis 31.12.2025

aufgestellt am 25.02.2026

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung: mikro

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

27.02.2026

AUFGESTELLT VON

Mag. Wilhelm Karer , geb. 19.08.1965

Birgit Lenz EMBA, geb. 10.01.1972

PRÜFWERT:

CDE62C16644646CAE32C5C9BA15E74A2F7C2BF
F0D4EBEA848321E961EA463306

Bestätigung der einreichenden Person

Die einreichende Person bestätigt, dass die elektronisch übermittelte Unterlage der aufgestellten Unterlage entspricht.

Hinweis zum Bestätigungsvermerk

Ein allfällig miteingereichter Bestätigungsvermerk würde sich ausschließlich auf den vom Abschlussprüfer oder Revisionsverband geprüften Jahresabschluss beziehen.

Auszug aus der Bilanz (Anlage 1)

in EUR Vorjahr in TEUR

AKTIVA	6.377.130,70	8.736
Anlagevermögen	5.996.076,77	6.291
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0
Sachanlagen	5.996.076,77	6.291
Finanzanlagen	0,00	0
Umlaufvermögen	381.053,93	2.445
Vorräte	0,00	0
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	322.776,62	1.678
Wertpapiere und Anteile	0,00	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	58.277,31	767
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0
PASSIVA	6.377.130,70	8.736
Eigenkapital (Negatives Eigenkapital)	312.346,67	261
eingefordertes Stammkapital	17.500,00	18
Stammkapital	35.000,00	35
sonstige nicht eingeforderte ausstehende Einlagen	-17.500,00	-17
davon eingezahlt	17.500,00	18
Kapitalrücklagen	0,00	0
Gewinnrücklagen	0,00	0
Bilanzgewinn (Bilanzverlust)	294.846,67	243
davon Gewinnvortrag/Verlustvortrag	243.849,44	226
Rückstellungen	223.846,51	1.824
Verbindlichkeiten	5.840.937,52	6.625
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	5.560.616,61	5.522
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	26