



Jahresabschluss 31.12.2024

FN 330495y

FIRMA

Seebrunn Holding GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung klein

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

04.09.2025

UNTERZEICHNET VON

Lisa Esterer, geb 26.11.1990

am 04.09.2025

PRÜFWERT: 2d7d3334dccd7eea52ca1e536eec5719

Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

	in EUR	Vorjahr in TEUR
AKTIVA	9.724.175,90	9.959
Anlagevermögen	9.013.544,67	9.238
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,42	0
Sachanlagen	8.654.682,60	8.879
Finanzanlagen	358.861,65	359
Umlaufvermögen	585.650,94	593
Vorräte	0,00	0
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	582.709,44	592
Wertpapiere und Anteile	0,00	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	2.941,50	1
Rechnungsabgrenzungsposten	124.980,29	128
Aktive latente Steuern	0,00	0
PASSIVA	9.724.175,90	9.959
Eigenkapital	1.627.138,97	2.391
eingefordertes Stammkapital	19.500,00	20
<i>Stammkapital</i>	35.000,00	35
<i>sonstige nicht eingeforderte ausstehende Einlagen</i>	-15.500,00	-16
<i>davon eingezahlt</i>	19.500,00	20
Kapitalrücklagen	22.877,61	23
Gewinnrücklagen	0,00	0
Bilanzgewinn	1.584.761,36	2.349
<i>davon Gewinnvortrag</i>	2.348.685,12	1.793
Investitionszuschüsse	7.247,82	9
Rückstellungen	9.003,15	8
Verbindlichkeiten	8.080.785,96	7.550
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	5.370.267,49	6.167
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0

offenzulegender Anhang

Angabe von Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden (§ 237 Abs 1 Z 1 UGB):

Allgemeine Grundsätze

Der Jahresabschluss wurde unter Beachtung der Grundsätze ordnungsmäßiger Buchführung, sowie unter Beachtung der Generalnorm, ein möglichst getreues Bild der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage des Unternehmens zu vermitteln, aufgestellt.

Bei der Erstellung des Jahresabschlusses wurde der Grundsatz der Vollständigkeit eingehalten.

Bei der Bewertung der einzelnen Vermögensgegenstände und Schulden wurde der Grundsatz der Einzelbewertung beachtet und eine Fortführung des Unternehmens unterstellt.

Dem Vorsichtsprinzip wurde dadurch Rechnung getragen, dass nur die am Abschlussstichtag realisierten Gewinne ausgewiesen wurden. Allen erkennbaren Risiken und drohenden Verlusten wurde entsprechend Rechnung getragen.

Bewertungsgrundlagen für die verschiedenen Posten:

Sachanlagevermögen

Das Sachanlagevermögen wurde zu Anschaffungs- bzw. Herstellungskosten angesetzt und, soweit abnutzbar, um planmäßige Abschreibungen vermindert.

Die planmäßige Abschreibung wird linear vorgenommen, wobei für die einzelnen Anlagengruppen folgende Nutzungsdauer zugrunde gelegt wird:

Nutzungsdauer in Jahren

Technische Anlagen und Maschinen

4

-

10

Andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung

4

-

10

Außerplanmäßige Abschreibungen werden durchgeführt, wenn Wertminderungen voraussichtlich von Dauer sind.

Die geringwertigen Vermögensgegenstände des Geschäftsjahres wurden im Jahr der Anschaffung sofort voll abgeschrieben.

Finanzanlagen

Finanzanlagen wurden zu Anschaffungskosten angesetzt und soweit notwendig außerplanmäßige Abschreibungen durchgeführt.

Außerplanmäßige Abschreibungen werden nur dann vorgenommen, wenn Wertminderungen voraussichtlich von Dauer sind.

Umlaufvermögen

Vorräte

Die Bewertung der Vorräte erfolgte zu Anschaffungs- bzw. Herstellungskosten oder zu niedrigeren Tageswerten.

Die Anschaffungskosten wurden einzeln auf Basis des "FIFO-Verfahrens" auf Basis des "gewogenen Durchschnittspreisverfahrens" ermittelt.

Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände

Die Forderungen und sonstigen Vermögensgegenstände wurden mit dem Nennwert angesetzt.

Im Falle erkennbarer Einzelrisiken wurde der niedrigere beizulegende Wert angesetzt.

Rückstellungen

Sonstige Rückstellungen

In den sonstigen Rückstellungen wurden unter Beachtung des Vorsichtsprinzips alle im Zeitpunkt der Bilanzerstellung erkennbaren Risiken und der Höhe oder dem Grunde nach ungewisse Verbindlichkeiten mit den Beträgen berücksichtigt, die nach vernünftiger kaufmännischer Beurteilung erforderlich sind.

Verbindlichkeiten

Verbindlichkeiten sind mit dem Rückzahlungsbetrag unter Bedachtnahme auf den Grundsatz der Vorsicht ermittelt.

Jeweils zusammengefasst für alle Posten der Verbindlichkeiten (§ 237 Abs. 1 Z 5 UGB):

Gesamtbetrag der Verbindlichkeiten mit einer Restlaufzeit von mehr als fünf Jahren:

EUR 3.437.627,65

Gesamtbetrag der Verbindlichkeiten, für die dingliche Sicherheiten bestellt sind:

EUR 0,00

Art und Form dieser Sicherheiten:

Durchschnittliche Zahl der Arbeitnehmer/innen während des Geschäftsjahrs (§ 237 Abs. 1 Z 6 UGB):

4

Anlagenpiegel

	Teil 1		Anschaffungs- und Herstellungskosten			in EUR	
	Stand 01.01.2024	Zugänge	davon aktivierte Zinsen für Fremdkapital	Umbuchungen	Abgänge	Stand 31.12.2024	
Anlagevermögen	10.314.563,17	233.499,41	0,00	0,00	244.106,08	10.303.956,50	
Immaterielle Vermögensgegenstände	17.940,40	0,00	0,00	0,00	0,00	17.940,40	
Sachanlagen	9.937.761,12	233.499,41	0,00	0,00	244.106,08	9.927.154,45	
Finanzanlagen	358.861,65	0,00	0,00	0,00	0,00	358.861,65	

Anlagenpiegel

Teil 2

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Kumulierte Wertberichtigungen 01.01.2024	laufende Abschreibungen	laufende Zuschreibungen	Wertberichtigungen auf Zugänge
Anlagevermögen	1.076.481,38	225.346,50	0,00	0,00
Immaterielle Vermögensgegenstände	17.939,98	0,00	0,00	0,00
Sachanlagen	1.058.541,40	225.346,50	0,00	0,00
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00	0,00

Anlagenpiegel

Teil 3

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Wertberichtigungen auf Umbuchungen	Wertberichtigungen auf Abgänge	Kumulierte Wertberichtigungen 31.12.2024
Anlagevermögen	0,00	11.416,05	1.290.411,83
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	17.939,98
Sachanlagen	0,00	11.416,05	1.272.471,85
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00

Anlagenspiegel

Teil 4

Nettobuchwerte

in EUR

	Buchwert 01.01.2024	Buchwert 31.12.2024
Anlagevermögen	9.238.081,79	9.013.544,67
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,42	0,42
Sachanlagen	8.879.219,72	8.654.682,60
Finanzanlagen	358.861,65	358.861,65