



Jahresabschluss 31.12.2024

FN 339785i

FIRMA

Niedersee 30 Immobilienverwaltung
GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der
Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte
Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024
Gesellschaft mit beschränkter Haftung
Einordnung mikro

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023
Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

11.09.2025

UNTERZEICHNET VON

Dr. Martin Mayrhofer, geb 07.04.1962
am 14.07.2025

PRÜFWERT: 15212f14f11362848370c51290cddd7d

Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

	in EUR	Vorjahr in TEUR
AKTIVA	3.685.841,35	3.740
Anlagevermögen	3.658.995,92	3.683
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,14	0
Sachanlagen	3.658.995,78	3.683
Finanzanlagen	0,00	0
Umlaufvermögen	26.845,43	57
Vorräte	0,00	0
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	792,00	26
Wertpapiere und Anteile	0,00	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	26.053,43	31
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0
Aktive latente Steuern	0,00	0
PASSIVA	3.685.841,35	3.740
Eigenkapital	291.517,51	133
eingefordertes Stammkapital	35.000,00	35
<i>Stammkapital</i>	35.000,00	35
<i>davon eingezahlt</i>	35.000,00	35
Kapitalrücklagen	1.635.000,00	1.335
Gewinnrücklagen	0,00	0
Bilanzverlust	-1.378.482,49	-1.237
<i>davon Verlustvortrag</i>	-1.236.788,21	-880
Rückstellungen	3.100,00	3
Verbindlichkeiten	3.391.223,84	3.604
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	821.069,33	874
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0