



Jahresabschluss 31.12.2024

FN 340787h

FIRMA

SeneCura Pflegezentrum Kreuzbergl GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung klein

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

08.09.2025

UNTERZEICHNET VON

PRÜFWERT: 34380e3136bf70a6e676fc035b45013b

Mag. Martin Kaltenecker, geb 09.07.1965

am 17.07.2025

Anton Kellner MBA, geb 18.10.1960

am 17.07.2025

Bestätigung des Einbringers

Der Einschreiter bestätigt, dass er einer der vertretungsbefugten Vertreter der Gesellschaft ist, er von den vertretungsbefugten Vertretern in der vertretungsbefugten Anzahl zur Einreichung des Jahresabschlusses ermächtigt wurde und dass ihm ein von den oben als Unterzeichner angeführten gesetzlichen Vertretern der Gesellschaft (§ 277 UGB) eigenhändig unterfertigter Jahresabschluss vorliegt, der mit dem übermittelten gleichlautend ist.

Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

	in EUR	Vorjahr in TEUR
AKTIVA	8.037.904,50	8.441
Anlagevermögen	7.270.957,00	7.488
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,01	0
Sachanlagen	7.270.956,99	7.488
Finanzanlagen	0,00	0
Umlaufvermögen	512.241,23	688
Vorräte	0,00	0
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	475.717,65	427
Wertpapiere und Anteile	0,00	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	36.523,58	260
Rechnungsabgrenzungsposten	5.463,27	0
Aktive latente Steuern	249.243,00	265
PASSIVA	8.037.904,50	8.441
Negatives Eigenkapital	-1.192.914,27	-1.304
eingefordertes Stammkapital	35.000,00	35
<i>Stammkapital</i>	35.000,00	35
<i>davon eingezahlt</i>	35.000,00	35
Kapitalrücklagen	0,00	0
Gewinnrücklagen	0,00	0
Bilanzverlust	-1.227.914,27	-1.339
<i>davon Verlustvortrag</i>	-1.338.586,43	-1.771
Rückstellungen	161.624,26	287
Verbindlichkeiten	9.069.194,51	9.458
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	3.248.633,83	7.776
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0

offenzulegender Anhang

Bei Ausweis eines "negativen Eigenkapitals": Erläuterung, ob eine Überschuldung im Sinne des Insolvenzrechts vorliegt (§ 225 Abs.1 UGB):

Trotz des Ausweises eines negativen Eigenkapitals liegt eine Überschuldung im Sinne des Insolvenzrechtes nicht vor, da eine bis zum 30.06.2026 befristete Patronatserklärung der SeneCura Holding West GmbH, Wien, vorliegt.

Aus Sicht der Geschäftsführung ist der Fortbestand des Unternehmens gesichert.

Jeweils zusammengefasst für alle Posten der Verbindlichkeiten (§ 237 Abs. 1 Z 5 UGB):

Gesamtbetrag der Verbindlichkeiten mit einer Restlaufzeit von mehr als fünf Jahren:

EUR 1.171.757,35

Gesamtbetrag der Verbindlichkeiten, für die dingliche Sicherheiten bestellt sind:

EUR 0,00

Art und Form dieser Sicherheiten:

Durchschnittliche Zahl der Arbeitnehmer/innen während des Geschäftsjahrs (§ 237 Abs. 1 Z 6 UGB):

43

Anlagenpiegel

	Teil 1		Anschaffungs- und Herstellungskosten			in EUR	
	Stand 01.01.2024	Zugänge	davon aktivierte Zinsen für Fremdkapital	Umbuchungen	Abgänge	Stand 31.12.2024	
Anlagevermögen	13.013.898,07	30.377,51	0,00	0,00	18.439,02	13.025.836,56	
Immaterielle Vermögensgegenstände	187.660,28	0,00	0,00	0,00	0,00	187.660,28	
Sachanlagen	12.826.237,79	30.377,51	0,00	0,00	18.439,02	12.838.176,28	
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

Anlagenpiegel

Teil 2

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Kumulierte Wertberichtigungen 01.01.2024	laufende Abschreibungen	laufende Zuschreibungen	Wertberichtigungen auf Zugänge
Anlagevermögen	5.525.876,05	247.442,53	0,00	0,00
Immaterielle Vermögensgegenstände	187.660,27	0,00	0,00	0,00
Sachanlagen	5.338.215,78	247.442,53	0,00	0,00
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00	0,00

Anlagenspiegel

Teil 3

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Wertberichtigungen auf Umbuchungen	Wertberichtigungen auf Abgänge	Kumulierte Wertberichtigungen 31.12.2024
Anlagevermögen	0,00	18.439,02	5.754.879,56
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	187.660,27
Sachanlagen	0,00	18.439,02	5.567.219,29
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00

Anlagenspiegel

Teil 4

Nettobuchwerte

in EUR

	Buchwert 01.01.2024	Buchwert 31.12.2024
Anlagevermögen	7.488.022,02	7.270.957,00
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,01	0,01
Sachanlagen	7.488.022,01	7.270.956,99
Finanzanlagen	0,00	0,00