



---

**Jahresabschluss 31.12.2025**

---

FN 342214g

**FIRMA**

Norbe Nine GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

**GESCHÄFTSJAHR**

vom 01.01.2025 bis 31.12.2025

aufgestellt am 20.03.2026

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung: mittel

**VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR**

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

**PDF GENERIERT AM**

27.04.2026

**AUFGESTELLT VON**

Dr. Paul Doralt , geb. 07.08.1970

Alejandra Munoz Forner , geb. 14.04.1987

**PRÜFWERT:**

36B76426E71A47F4A4A24B15621DE9827F2CF73D  
5A026EAA4EB4B532FDE86F43

**Bestätigung der einreichenden Person**

Die einreichende Person bestätigt, dass die elektronisch übermittelte Unterlage der aufgestellten Unterlage entspricht.

**Hinweis zum Bestätigungsvermerk**

Ein allfällig miteingereichter Bestätigungsvermerk würde sich ausschließlich auf den vom Abschlussprüfer oder Revisionsverband geprüften Jahresabschluss beziehen.

Bilanz	in EUR	Vorjahr in EUR
<b>AKTIVA</b>	<b>249.162.676,73</b>	<b>218.723.243,34</b>
<b>Anlagevermögen</b>	<b>236.688.309,90</b>	<b>204.364.636,59</b>
<b>Sachanlagen</b>	<b>236.688.308,90</b>	<b>204.364.635,59</b>
Bauten	30.496,22	34.232,84
Maschinen	236.657.812,68	204.330.402,75
<b>Finanzanlagen</b>	<b>1,00</b>	<b>1,00</b>
Anteile an verbundenen Unternehmen	1,00	1,00
<b>Umlaufvermögen</b>	<b>12.439.324,75</b>	<b>14.321.079,76</b>
<b>Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände</b>	<b>8.332.711,12</b>	<b>10.773.351,72</b>
<b>Guthaben bei Kreditinstituten</b>	<b>4.106.613,63</b>	<b>3.547.728,04</b>
<b>Rechnungsabgrenzungsposten</b>	<b>35.042,08</b>	<b>37.526,99</b>
<b>PASSIVA</b>	<b>249.162.676,73</b>	<b>218.723.243,34</b>
<b>Eigenkapital</b>	<b>225.572.888,42</b>	<b>202.637.680,00</b>
<b>eingefordertes Stammkapital</b>	<b>35.000,00</b>	<b>35.000,00</b>
Stammkapital	35.000,00	35.000,00
einbezahltes Stammkapital	35.000,00	35.000,00
<b>Kapitalrücklagen</b>	<b>4.250.000,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Gewinnrücklagen</b>	<b>3.500,00</b>	<b>3.500,00</b>
<b>Bilanzgewinn</b>	<b>221.284.388,42</b>	<b>202.599.180,00</b>
davon Gewinnvortrag	202.599.180,00	248.648.214,93
<b>Rückstellungen</b>	<b>590.027,08</b>	<b>421.798,86</b>
<b>Verbindlichkeiten</b>	<b>22.999.761,23</b>	<b>15.663.764,48</b>
<b>Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen</b>	<b>21.649.083,56</b>	<b>14.254.447,16</b>
<b>laut UGB nicht ausweispflichtiger Rest</b>	<b>1.350.677,67</b>	<b>1.409.317,32</b>

**Gewinn- und Verlustrechnung**

in EUR    Vorjahr in EUR

*nach dem Gesamtkostenverfahren*

Rohergebnis	11.248.780,02	20.938.887,43
sonstige betriebliche Erträge	25.280.000,00	1.101.388,69
Erträge aus der Zuschreibung zum Anlagevermögen mit Ausnahme der Finanzanlagen	25.280.000,00	0,00
übrige	0,00	1.101.388,69
Abschreibungen	-12.793.551,52	-62.820.318,88
auf Sachanlagen	-12.793.551,52	-62.820.318,88
davon außerplanmäßige Abschreibung	0,00	-47.943.000,00
sonstige betriebliche Aufwendungen	-5.119.910,80	-5.473.903,47
<b>Zwischensumme - Betriebserfolg</b>	<b>18.615.317,70</b>	<b>-46.253.946,23</b>
Erträge aus Beteiligungen	0,00	129.666,54
davon aus verbundenen Unternehmen	0,00	129.666,54
sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	69.890,72	73.494,76
<b>Zwischensumme - Finanzerfolg</b>	<b>69.890,72</b>	<b>203.161,30</b>
Ergebnis vor Steuern	18.685.208,42	-46.050.784,93
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	0,00	1.750,00
<b>Ergebnis nach Steuern</b>	<b>18.685.208,42</b>	<b>-46.049.034,93</b>
<b>Jahresüberschuss / Jahresfehlbetrag</b>	<b>18.685.208,42</b>	<b>-46.049.034,93</b>
<b>Gewinnvortrag aus dem Vorjahr</b>	<b>202.599.180,00</b>	<b>248.648.214,93</b>
<b>BILANZGEWINN</b>	<b>221.284.388,42</b>	<b>202.599.180,00</b>

## Anlagenpiegel

Teil 1

Anschaffungs- und Herstellungskosten

in EUR

	Stand 1.1.25	Zugänge	davon aktivierte Zinsen für Fremdkapital	Umbuchungen	Abgänge	Zugänge/Abgänge durch Umgründung	Stand 31.12.25
<b>Anlagevermögen</b>	<b>737.806.948,99</b>	<b>19.837.224,83</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>757.644.173,82</b>
<b>Sachanlagen</b>	<b>737.806.600,99</b>	<b>19.837.224,83</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>757.643.825,82</b>
Bauten	37.366,06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	37.366,06
Maschinen	737.769.234,93	19.837.224,83	0,00	0,00	0,00	0,00	757.606.459,76
<b>Finanzanlagen</b>	<b>348,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>348,00</b>
Anteile an verbundenen Unternehmen	348,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	348,00

## Anlagenspiegel

Teil 2

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Kumulierte Wertberichtigungen 1.1.25	laufende Abschreibungen	laufende Zuschreibungen	Wertberichtigungen auf Zugänge
<b>Anlagevermögen</b>	<b>533.442.312,40</b>	<b>12.793.551,52</b>	<b>25.280.000,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Sachanlagen</b>	<b>533.441.965,40</b>	<b>12.793.551,52</b>	<b>25.280.000,00</b>	<b>0,00</b>
Bauten	3.133,22	3.736,62	0,00	0,00
Maschinen	533.438.832,18	12.789.814,90	25.280.000,00	0,00
<b>Finanzanlagen</b>	<b>347,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Anteile an verbundenen Unternehmen	347,00	0,00	0,00	0,00

**Anlagenpiegel**

Teil 3

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Wertberichtigungen auf Umbuchungen	Wertberichtigungen auf Abgänge	Zugänge/Abgänge durch Umgründung	Kumulierte Wertberichtigungen 31.12.25
<b>Anlagevermögen</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>520.955.863,92</b>
<b>Sachanlagen</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>520.955.516,92</b>
Bauten	0,00	0,00	0,00	6.869,84
Maschinen	0,00	0,00	0,00	520.948.647,08
<b>Finanzanlagen</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>347,00</b>
Anteile an verbundenen Unternehmen	0,00	0,00	0,00	347,00

**Anlagenpiegel**

Teil 4

Nettobuchwerte

in EUR

	Buchwert 1.1.25	Buchwert 31.12.25
<b>Anlagevermögen</b>	<b>204.364.636,59</b>	<b>236.688.309,90</b>
<b>Sachanlagen</b>	<b>204.364.635,59</b>	<b>236.688.308,90</b>
Bauten	34.232,84	30.496,22
Maschinen	204.330.402,75	236.657.812,68
<b>Finanzanlagen</b>	<b>1,00</b>	<b>1,00</b>
Anteile an verbundenen Unternehmen	1,00	1,00

## A. Allgemeine Grundsätze

Der Jahresabschluss zum 31. Dezember 2025 wurde gemäß den Bestimmungen des Unternehmensgesetzbuches (UGB) in der geltenden Fassung erstellt. Die Grundsätze ordnungsmäßiger Buchführung und Bilanzierung sowie die Generalnorm, ein möglichst getreues Bild der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage zu vermitteln, wurden beachtet.

Insbesondere wurde bei der Bewertung von der Fortführung des Unternehmens ausgegangen sowie der Grundsatz der Einzelbewertung von Vermögensgegenständen und Schulden beachtet. Dem Vorsichtsprinzip wurde durch Berücksichtigung aller erkennbarer Risiken und drohender Verluste Rechnung getragen. Nur die am Abschlussstichtag realisierten Gewinne wurden ausgewiesen. Die bisher angewandten Bewertungsmethoden wurden beibehalten.

Die Gewinn- und Verlustrechnung wurde nach dem Gesamtkostenverfahren gemäß § 231 Abs. 2 UGB erstellt.

## B. Konzernverhältnisse

Die Gesellschaft war zum Bilanzstichtag eine 100 %ige Tochter der AIAS Holding GmbH, Wien, und steht dadurch mit ihrer Gesellschafterin sowie deren verbundenen Unternehmen im Konzernverhältnis.

Forderungen und Verbindlichkeiten gegenüber dieser Gesellschaft, aber auch gegenüber anderen im Konzernverbund eingegliederten Gesellschaften werden als solche gegenüber verbundenen Unternehmen ausgewiesen.

Die Foresea Holding S.A., Luxemburg, erstellt den Konzernabschluss für den kleinsten und größten Kreis von Unternehmen. Der Konzernabschluss ist am Sitz dieser Gesellschaft hinterlegt. Daher macht die Gesellschaft Gebrauch von Befreiungsbestimmung gemäß § 245 UGB.

Die Gesellschaft hat geschäftliche Beziehungen mit ihrer Muttergesellschaft aus Konzernumlagen in Höhe von EUR 146.920,00. Die Aufwendungen aus bezogenen Leistungen in Höhe von EUR 21.028.765,70 (Vorjahr: EUR 16.592.921,88) stammen von der Foresea S.A., Macaé, von der Foresea Drilling Services Ltd, George Town sowie von der Foresea Drilling United Kingdom Ltd, Birmingham.

## C. Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden

### 1. Anlagevermögen

**Sachanlagen** werden zu Anschaffungs- bzw. Herstellungskosten zuzüglich Anschaffungs- nebenkosten und abzüglich planmäßiger Abschreibungen im Jahresabschluss ausgewiesen. Die planmäßigen Abschreibungen erfolgen monatlich linear unter Zugrundelegung der betriebsgewöhnlichen Nutzungsdauer. Diese beträgt bei technischen Anlagen und Maschinen 30 Jahre. Das im Anlagevermögen befindliche Schiff wurde zugunsten der Anleihegläubiger verpfändet.

**Finanzanlagen** werden zu Anschaffungskosten einschließlich Anschaffungsnebenkosten abzüglich außerplanmäßiger Abschreibungen zum Bilanzstichtag ausgewiesen.

Außerplanmäßige Abschreibungen auf einen zum Abschlussstichtag niedrigeren Wert werden nur dann vorgenommen, wenn die Wertminderungen voraussichtlich von Dauer sind.

Im Geschäftsjahr wurden Zuschreibungen bei den Sachanlagen in Höhe von EUR 25.280.000,00 (Vorjahr: außerplanmäßige Abschreibung von EUR 47.943.000,00) vorgenommen.

### 2. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände

Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände sind zu Nennwerten angesetzt. Es wurden keine Wertberichtigungen gebildet.

Die Forderungen aus Lieferungen und Leistungen in Höhe von EUR 8.319.584,14 (Vorjahr: EUR 10.765.480,53) beinhalten wie im Vorjahr noch nicht abgerechnete Leistungen und Forderungen aus Lieferungen und Leistungen.

Die sonstigen Forderungen in Höhe von EUR 13.126,98 (Vorjahr: EUR 7.871,19) betreffen Vorsteuerguthaben (Vorjahr: Vorsteuerguthaben).

### 3. Guthaben bei Banken

Das USD-Bankguthaben der Citibank ist verpfändet.

### 4. Fremdwährungsbewertung

Fremdwährungsforderungen werden zum Bilanzstichtag mit dem Entstehungskurs oder dem niedrigeren Kurs am Bilanzstichtag bewertet.

Fremdwährungsverbindlichkeiten werden zum Bilanzstichtag mit dem Entstehungskurs oder dem höheren Kurs am Bilanzstichtag bewertet.

Die auf Fremdwährung lautenden Guthaben bei Kreditinstituten werden mit Kurs zum Bilanzstichtag bilanziert.

### **5. Aktive Rechnungsabgrenzungsposten**

Als aktive Rechnungsabgrenzungsposten werden Ausgaben vor dem Abschlussstichtag ausgewiesen, soweit sie Aufwand für eine bestimmte Zeit nach diesem Tag sind.

### **6. Rückstellungen**

Bei der Berechnung der sonstigen Rückstellungen ist entsprechend der gesetzlichen Erfordernisse allen erkennbaren Risiken und ungewissen Verbindlichkeiten ausreichend Rechnung getragen worden.

Die in der Bilanz ausgewiesenen Rückstellungen in Höhe von EUR 590.027,08 (Vorjahr: EUR 421.798,86) betreffen ausstehende Rechnungen und Beratungskosten (Vorjahr: ausstehende Rechnungen und Beratungskosten).

### **7. Verbindlichkeiten**

Verbindlichkeiten sind mit ihrem Erfüllungsbetrag angesetzt.

Die Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen resultieren in Höhe von EUR 13.561.083,56 (Vorjahr: EUR 2.736.446,56) aus Lieferungen und Leistungen und in Höhe von EUR 8.088.000,00 (Vorjahr: EUR 11.518.000,60) aus Dividenden (Vorjahr: Dividenden).

## **D. Sonstige Pflicht- und Zusatzangaben**

### **1. Arbeitnehmer gemäß § 239 Abs. 1 Z. 1 UGB**

Im Geschäftsjahr wurden keine Mitarbeiter beschäftigt (Vorjahr: 0).

### **2. Mitglieder der Geschäftsführung**

Geschäftsführung:	Name	von
	Dr. Paul Doralt	27.2.2010
	Alejandra Muñoz Forner	18.9.2018

Es wurden weder Vorschüsse noch Kredite noch Haftungen an Mitglieder der Geschäftsführung gewährt.

### 3. Angabe gemäß § 239 Abs.1 Z. 4 UGB

Für die Geschäftsführungstätigkeit erhalten die Organmitglieder Bezüge von verbundenen Unternehmen bzw. von Dritten. Auf die Angabe der Höhe der Bezüge wird gemäß § 242 Abs. 4 UGB verzichtet.

### 4. Angabe gemäß § 238 Abs.1 Z. 9 UGB

Die Gesellschaft plant, den Bilanzgewinn auf neue Rechnung vorzutragen.

### 5. Angaben gemäß § 238 Abs.1 Z.11 UGB

Im Februar 2026 schloss die Foresea Holding S.A. die Wiedereröffnung ihrer bestehenden, mit 7,50% verzinsten und am 15. Juni 2030 fälligen Senior Secured Notes ab und emittierte zusätzliche Schuldverschreibungen in einer Gesamtnennsumme von US-\$ 150,0 Mio. Nach dieser Wiedereröffnung erhöhte sich die insgesamt ausstehende Nennsumme der bis 2030 fälligen 7,50% Senior Secured Notes auf US-\$ 450,0 Mio.

### 6. Aufwendungen für den Abschlussprüfer

Die Aufwendungen für den Abschlussprüfer belaufen sich auf EUR 19.000,00 (Vorjahr: EUR 18.000,00) und betreffen zur Gänze die Jahresabschlussprüfung.

## E. Aufgliederung und Erläuterung zu Posten des Jahresabschlusses

### I. Bilanz

#### 1. Gliederung und Entwicklung des Anlagevermögens

	Anschaffungs-/Herstellungskosten		Abschreibungen kumuliert		Buchwert
	1.1.2025 31.12.2025 EUR	Zugänge Abgänge EUR	1.1.2025 31.12.2025 EUR	Abschreibungen Zuschreibungen EUR	1.1.2025 31.12.2025 EUR
<b>Sachanlagen</b>					
Bauten	37.366,06	0,00	3.133,22	3.736,62	34.232,84
	37.366,06	0,00	6.869,84	0,00	30.496,22
<i>davon Investitionen in fremde</i>					
Gebäude	37.366,06	0,00	3.133,22	3.736,62	34.232,84
	37.366,06	0,00	6.869,84	0,00	30.496,22
Maschinen	737.769.234,93	19.837.224,83	533.438.832,18	12.789.814,90	204.330.402,75
	757.606.459,76	0,00	520.948.647,08	25.280.000,00	236.657.812,68
	737.806.600,99	19.837.224,83	533.441.965,40	12.793.551,52	204.364.635,59
	757.643.825,82	0,00	520.955.516,92	25.280.000,00	236.688.308,90
<b>Finanzanlagen</b>					
Anteile an verbundenen					
Unternehmen	348,00	0,00	347,00	0,00	1,00
	348,00	0,00	347,00	0,00	1,00
Summe Anlagevermögen	737.806.948,99	19.837.224,83	533.442.312,40	12.793.551,52	204.364.636,59
	757.644.173,82	0,00	520.955.863,92	25.280.000,00	236.688.309,90

**2. Zusatzangaben gemäß § 238 Abs.1 Z. 4 UGB**

Firmenname	Firmensitz	Eigenkapital	Anteil in %	Letztes Ergebnis	Bilanzstichtag
Norbe VIII/IX Ltd	George Town	0,00	50,00	0,00	31.12.2025
Norbe VIII/IX Ltd	George Town	0,00	50,00	0,00	31.12.2024

**3. Verpflichtungen aus der Nutzung von in der Bilanz nicht ausgewiesenen Sachanlagen**

Es gibt keine Miet- und Leasingverpflichtungen.

**4. Latente Steuern**

Zum 31. Dezember 2025 gab es wie im Vorjahr keine aktiven latenten Steuern.

**5. Zusammensetzung und Entwicklung der Kapitalrücklagen**

	Stand 1.1.2025 EUR	Auflösung EUR	Zuweisung EUR	Stand 31.12.2025 EUR
<b>Kapitalrücklagen</b>				
nicht gebundene	0,00	0,00	4.250.000,00	4.250.000,00
Vorjahr	0,00	0,00	0,00	0,00

**6. Rückstellungsspiegel**

	Stand 1.1.2025 EUR	Verwendung EUR	Zuweisung EUR	Stand 31.12.2025 EUR
Sonstige Rückstellungen	421.798,86	421.798,86	590.027,08	590.027,08
Vorjahr	201.900,00	201.900,00	421.798,86	421.798,86

**7. Zusatzangaben zu Verbindlichkeiten gemäß § 237 Abs. 1 Z.5 UGB**

	Gesamtbetrag EUR
<b>Verbindlichkeiten</b>	
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	1.350.677,67
Vorjahr	1.409.317,32
Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen	21.649.083,56
Vorjahr	14.254.447,16
<i>davon aus Lieferungen und Leistungen</i>	<i>13.561.083,56</i>
<i>Vorjahr</i>	<i>2.736.446,56</i>
<i>davon sonstige</i>	<i>8.088.000,00</i>
<i>Vorjahr</i>	<i>11.518.000,60</i>
Summe Verbindlichkeiten	<u>22.999.761,23</u>
Vorjahr	<u>15.663.764,48</u>

**8. Haftungsverhältnisse**

Die Gesellschaft haftet für Anleiheverbindlichkeiten der FORESEA Holding S.A., Luxemburg, mit einem Gesamtnominalwert in Höhe von USD 300 Mio. zuzüglich angefallener Zinsen solidarisch mit anderen Gruppengesellschaften.

Am 28. April 2025 schlossen die Foresea Holding S.A. sowie weitere Tochtergesellschaften als Garantinnen, darunter auch die Norbe Nine GmbH, eine Vereinbarung über eine Super Priority First Lien Senior Secured Revolving Credit Facility mit mehreren Kreditgebern in Höhe von bis zu US-\$ 40 Millionen ab (mit der Möglichkeit einer Erhöhung auf bis zu US-\$ 100 Millionen) mit einer Endfälligkeit zum 19. Mai 2028. Zum 31. Dezember 2025 waren unter dieser Kreditfazilität keine Beträge abgerufen.

**II. Gewinn- und Verlustrechnung****1. Umsatzerlöse**

Die Umsatzerlöse stammen aus der Vermietung eines Schiffes an einen brasilianischen Kunden.

**2. Sonstige betriebliche Erträge**

Diese beinhalten eine Zuschreibung zum Sachanlagevermögen (Vorjahr: Kursgewinne).

1

**3. Übrige sonstige betriebliche Aufwendungen**

	2025 EUR	2024 EUR
Instandhaltung	2.494.089,70	3.202.905,69
Versicherungen	1.776.999,42	2.042.146,38
Kursverluste	609.671,09	0,00
Konzernumlagen	146.920,00	124.422,00
Rechts- und Beratungsaufwand	81.124,26	104.429,40
Spesen des Geldverkehrs	11.106,33	0,00
	<u>5.119.910,80</u>	<u>5.473.903,47</u>

**4. Steuern vom Einkommen und vom Ertrag**

Mit Wirksamkeit ab dem Veranlagungsjahr 2023 wurde ein Antrag auf eine steuerliche Unternehmensgruppe iSd § 9 KStG zwischen AIAS Holding GmbH als Gruppenträger und ODN I GmbH, ODN Tay IV GmbH, Norbe Six GmbH, Norbe Eight GmbH sowie Norbe Nine GmbH als Gruppenmitglieder eingebracht.

Wien, am 20. März 2026

Die Geschäftsführung



Alejandra Muñoz Forner



Dr. Paul Doralt