



Jahresabschluss 31.12.2024

FN 343105t

FIRMA

Lenikus Hotel Collection GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung klein

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

24.06.2025

UNTERZEICHNET VON

Mag. Martin Lenikus, geb 31.10.1962

am 16.06.2025

Isabella Wexberg, geb 21.10.1976

am 16.06.2025

PRÜFWERT: cec11066e9eddb3ed4402a73c5ddcd6b

Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

	in EUR	Vorjahr in TEUR
AKTIVA	5.821.133,48	6.958
Anlagevermögen	3.606.145,72	4.684
Immaterielle Vermögensgegenstände	2.525,51	8
Sachanlagen	3.603.620,21	4.676
Finanzanlagen	0,00	0
Umlaufvermögen	2.168.113,64	2.256
Vorräte	265.083,73	227
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	1.347.521,03	1.614
<i>davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr</i>	420.021,89	388
Wertpapiere und Anteile	0,00	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	555.508,88	415
Rechnungsabgrenzungsposten	46.874,12	18
Aktive latente Steuern	0,00	0
PASSIVA	5.821.133,48	6.958
Negatives Eigenkapital	-9.416.193,44	-9.461
eingefordertes Stammkapital	35.000,00	35
<i>Stammkapital</i>	35.000,00	35
<i>davon eingezahlt</i>	35.000,00	35
Kapitalrücklagen	0,00	0
Gewinnrücklagen	0,00	0
Bilanzverlust	-9.451.193,44	-9.496
<i>davon Verlustvortrag</i>	-9.495.816,49	-9.056
Rückstellungen	186.199,10	104
Verbindlichkeiten	15.051.127,82	16.308
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	13.319.452,31	14.739
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	7

offenzulegender Anhang

Zugehörigkeit eines Postens der Bilanz auch zu (einem) anderen Posten, falls dies zur Aufstellung eines klaren und übersichtlichen Jahresabschlusses erforderlich ist (§ 223 Abs. 5 UGB):

Die Forderungen gegenüber verbundenen Unternehmen betreffen Forderungen aus Lieferungen und Leistungen in Höhe von EUR -17.037,53 (VJ: TEUR -74) und sonstige Forderungen in Höhe von EUR 437.059,42 (VJ: TEUR 461).

Die Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen betreffen Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen in Höhe von EUR 9.461.939,30 (VJ: TEUR 9.147) und sonstige Verbindlichkeiten in Höhe von EUR 3.857.513,01 (VJ: TEUR 5.592).

Bei Ausweis eines "negativen Eigenkapitals": Erläuterung, ob eine Überschuldung im Sinne des Insolvenzrechts vorliegt (§ 225 Abs.1 UGB):

Eine Überschuldung im Sinne des Insolvenzrechtes liegt nicht vor, da hinsichtlich Verbindlichkeiten im Ausmaß von EUR 10.013.633,85 (VJ: TEUR 9.461) Rangrücktritte seitens der Gläubiger abgegeben wurden.

Angabe von Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden (§ 237 Abs 1 Z 1 UGB):

Der Jahresabschluss wurde nach den Bestimmungen des UGB unter Beachtung der Grundsätze ordnungsmäßiger Buchführung, sowie unter Beachtung der Generalnorm, ein möglichst getreues Bild der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage des Unternehmens zu vermitteln, aufgestellt.

Bei der Erstellung des Jahresabschlusses wurde der Grundsatz der Vollständigkeit eingehalten.

Bei der Bewertung der einzelnen Vermögensgegenstände und Schulden wurde der Grundsatz der Einzelbewertung beachtet und eine Fortführung des Unternehmens unterstellt.

Dem Vorsichtsprinzip wurde dadurch Rechnung getragen, dass nur die am Abschlussstichtag verwirklichten Gewinne ausgewiesen wurden. Alle erkennbaren Risiken und drohenden Verluste wurden berücksichtigt.

Durchschnittliche Zahl der Arbeitnehmer/innen während des Geschäftsjahrs (§ 237 Abs. 1 Z 6 UGB):

64

Name und Sitz des Mutterunternehmens der Gesellschaft, das den Konzernabschluss für den kleinsten Kreis von Unternehmen aufstellt, (§§ 237 Abs. 1 Z 7 UGB):

Die Gesellschaft ist ein Konzernunternehmen iSd § 115 GmbHG und gehört als verbundenes Unternehmen gemäß § 244 UGB zum Konsolidierungskreis der Privatstiftung Lenikus.

Die Privatstiftung ist von der Pflicht, einen Konzernabschluss aufzustellen befreit, da die Größenmerkmale gemäß § 246 UGB nicht überschritten werden.

Zusätzlich erforderliche Angaben zur Vermittlung eines möglichst getreuen Bildes der Vermögens-, Finanz-, und Ertragslage des Unternehmens (§§ 222 Abs. 2 und 236 erster Satz UGB; zu den zur Darstellung des Eigenkapitals bei einer Personengesellschaft im Sinn des § 189 Abs. 1 Z 2 UGB notwendigen Angaben siehe Punkt 18):

Die Berechnung der durchschnittlichen Arbeitnehmerzahl erfolgte nach Vollzeitäquivalenten.

Anlagenpiegel

	Teil 1		Anschaffungs- und Herstellungskosten			in EUR	
	Stand 01.01.2024	Zugänge	davon aktivierte Zinsen für Fremdkapital	Umbuchungen	Abgänge	Stand 31.12.2024	
Anlagevermögen	6.329.248,32	1.670.472,21	0,00	0,00	2.544.371,39	5.455.349,14	
Immaterielle Vermögensgegenstände	102.311,15	0,00	0,00	0,00	0,00	102.311,15	
Sachanlagen	6.226.937,17	1.670.472,21	0,00	0,00	2.544.371,39	5.353.037,99	
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

Anlagenspiegel

Teil 2

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Kumulierte Wertberichtigungen 01.01.2024	laufende Abschreibungen	laufende Zuschreibungen	Wertberichtigungen auf Zugänge
Anlagevermögen	1.645.481,95	692.398,88	0,00	0,00
Immaterielle Vermögensgegenstände	94.368,86	5.416,78	0,00	0,00
Sachanlagen	1.551.113,09	686.982,10	0,00	0,00
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00	0,00

Anlagenpiegel

Teil 3

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Wertberichtigungen auf Umbuchungen	Wertberichtigungen auf Abgänge	Kumulierte Wertberichtigungen 31.12.2024
Anlagevermögen	0,00	488.677,41	1.849.203,42
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	99.785,64
Sachanlagen	0,00	488.677,41	1.749.417,78
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00

Anlagenspiegel

Teil 4

Nettobuchwerte

in EUR

	Buchwert 01.01.2024	Buchwert 31.12.2024
Anlagevermögen	4.683.766,37	3.606.145,72
Immaterielle Vermögensgegenstände	7.942,29	2.525,51
Sachanlagen	4.675.824,08	3.603.620,21
Finanzanlagen	0,00	0,00