



Jahresabschluss 28.02.2025

FN 343295x

FIRMA

WöPro Wörgler Projektentwicklungs-
gesellschaft mbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der
Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte
Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.03.2024 bis 28.02.2025
Gesellschaft mit beschränkter Haftung
Einordnung klein

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.03.2023 bis 29.02.2024
Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

24.11.2025

UNTERZEICHNET VON

Stefan Hetzenauer, geb 06.02.1955
am 21.07.2025

PRÜFWERT: 5b5a452b47e8feeb500beb2e32691e74

Auszug aus der Bilanz

	in EUR	Vorjahr in EUR
AKTIVA	1.941.869,55	2.004.084,39
Anlagevermögen	1.806.045,84	1.872.165,81
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00
Sachanlagen	1.806.045,84	1.872.165,81
Finanzanlagen	0,00	0,00
Umlaufvermögen	135.823,71	131.918,58
Vorräte	0,00	0,00
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	135.823,71	131.918,58
Wertpapiere und Anteile	0,00	0,00
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	0,00	0,00
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0,00
Aktive latente Steuern	0,00	0,00
PASSIVA	1.941.869,55	2.004.084,39
Negatives Eigenkapital	-2.544.242,50	-2.044.486,96
eingefordertes Stammkapital	100.000,00	100.000,00
<i>Stammkapital</i>	200.000,00	200.000,00
<i>sonstige nicht eingeforderte ausstehende Einlagen</i>	-100.000,00	-100.000,00
<i>davon eingezahlt</i>	100.000,00	100.000,00
Kapitalrücklagen	0,00	0,00
Gewinnrücklagen	0,00	0,00
Bilanzverlust	-2.644.242,50	-2.144.486,96
<i>davon Verlustvortrag</i>	-2.144.486,96	-1.787.214,21
Rückstellungen	4.000,00	4.000,00
Verbindlichkeiten	4.482.112,05	4.044.571,35
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0,00

offenzulegender Anhang

Bei Ausweis eines "negativen Eigenkapitals": Erläuterung, ob eine Überschuldung im Sinne des Insolvenzrechts vorliegt (§ 225 Abs.1 UGB):

Es werden die restlichen Anteile am Gebäude im Jahr 2025 (Wirtschaftsjahr 2025/2026) an eine Gesellschaft in Oberösterreich verkauft

Anlagenpiegel

	Teil 1		Anschaffungs- und Herstellungskosten			in EUR	
	Stand 01.03.2024	Zugänge	davon aktivierte Zinsen für Fremdkapital	Umbuchungen	Abgänge	Stand 28.02.2025	
Anlagevermögen	2.716.012,72	0,00	0,00	0,00	0,00	2.716.012,72	
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Sachanlagen	2.716.012,72	0,00	0,00	0,00	0,00	2.716.012,72	
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

Anlagenpiegel

Teil 2

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Kumulierte Wertberichtigungen 01.03.2024	laufende Abschreibungen	laufende Zuschreibungen	Wertberichtigungen auf Zugänge
Anlagevermögen	843.846,91	66.119,97	0,00	0,00
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	0,00	0,00
Sachanlagen	843.846,91	66.119,97	0,00	0,00
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00	0,00

Anlagenpiegel

Teil 3

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Wertberichtigungen auf Umbuchungen	Wertberichtigungen auf Abgänge	Kumulierte Wertberichtigungen 28.02.2025
Anlagevermögen	0,00	0,00	909.966,88
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	0,00
Sachanlagen	0,00	0,00	909.966,88
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00

Anlagenspiegel

Teil 4

Nettobuchwerte

in EUR

	Buchwert 01.03.2024	Buchwert 28.02.2025
Anlagevermögen	1.872.165,81	1.806.045,84
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00
Sachanlagen	1.872.165,81	1.806.045,84
Finanzanlagen	0,00	0,00