



---

Jahresabschluss 31.12.2024

FN 346184w

---

FIRMA

ANTARES  
Bauträger und Beteiligungs GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024  
Gesellschaft mit beschränkter Haftung  
Einordnung mikro

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023  
Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

29.09.2025

UNTERZEICHNET VON

PRÜFWERT: ad0c42aed4342e99937dc0bc0d31482e

Mag. Martin Kolbitsch, geb 02.04.1987  
am 15.09.2025

Gerhard Mosser, geb 10.01.1961  
am 15.09.2025

MMag. Christian Polessnig, geb 06.06.1984  
am 15.09.2025

## Auszug aus der Bilanz

	in EUR	Vorjahr in EUR
<b>AKTIVA</b>	<b>12.989.410,25</b>	<b>11.671.660,44</b>
<b>Anlagevermögen</b>	<b>12.405.485,84</b>	<b>11.633.668,96</b>
Immaterielle Vermögensgegenstände	29.194,85	0,00
Sachanlagen	12.376.290,99	11.633.668,96
Finanzanlagen	0,00	0,00
<b>Umlaufvermögen</b>	<b>583.924,41</b>	<b>37.991,48</b>
Vorräte	0,00	0,00
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	583.924,41	32.943,09
Wertpapiere und Anteile	0,00	0,00
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	0,00	5.048,39
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0,00
Aktive latente Steuern	0,00	0,00
<b>PASSIVA</b>	<b>12.989.410,25</b>	<b>11.671.660,44</b>
<b>Eigenkapital / negatives Eigenkapital</b>	<b>665.335,38</b>	<b>-398.021,94</b>
eingefordertes Stammkapital	35.000,00	35.000,00
<i>Stammkapital</i>	35.000,00	35.000,00
<i>davon eingezahlt</i>	35.000,00	35.000,00
Kapitalrücklagen	1.000.000,00	0,00
Gewinnrücklagen	0,00	0,00
Bilanzverlust	-369.664,62	-433.021,94
<i>davon Verlustvortrag</i>	-433.021,94	-489.743,65
Investitionszuschüsse	21.394,00	22.084,00
Rückstellungen	4.000,00	0,00
Verbindlichkeiten	12.298.680,87	12.047.598,38
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	10.005.332,50	11.102.704,45
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0,00