



---

Jahresabschluss 31.12.2024

FN 347354s

---

FIRMA

LCB Projektentwicklung GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung mikro

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

02.06.2025

UNTERZEICHNET VON

PRÜFWERT: 679ca2664067dfb76361fc6f21ea25d9

ML Marcus Leeb  
am 26.05.2025

JN Mag. Jochen Neubert  
am 26.05.2025

## Auszug aus der Bilanz

|   | in EUR              | Vorjahr in EUR      |
|---|---------------------|---------------------|
| <b>AKTIVA</b>   | <b>1.350.720,42</b> | <b>1.387.396,55</b> |
| <b>Anlagevermögen</b>                                 | <b>1.323.670,88</b> | <b>1.371.635,68</b> |
| Immaterielle Vermögensgegenstände                     | 0,00                | 0,00                |
| Sachanlagen   | 1.323.670,88        | 1.371.635,68        |
| Finanzanlagen   | 0,00                | 0,00                |
| <b>Umlaufvermögen</b>                                 | <b>27.049,54</b>    | <b>15.760,87</b>    |
| Vorräte   | 0,00                | 0,00                |
| Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände         | 5.648,99            | 14.593,34           |
| Wertpapiere und Anteile                               | 0,00                | 0,00                |
| Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten | 21.400,55           | 1.167,53            |
| Rechnungsabgrenzungsposten                            | 0,00                | 0,00                |
| Aktive latente Steuern                                | 0,00                | 0,00                |
| <b>PASSIVA</b>  | <b>1.350.720,42</b> | <b>1.387.396,55</b> |
| <b>Eigenkapital</b>                                   | <b>632.271,77</b>   | <b>572.903,00</b>   |
| eingefordertes Stammkapital                           | 35.000,00           | 35.000,00           |
| <i>Stammkapital</i>                                   | 35.000,00           | 35.000,00           |
| <i>davon eingezahlt</i>                               | 35.000,00           | 35.000,00           |
| Kapitalrücklagen                                      | 0,00                | 0,00                |
| Gewinnrücklagen                                       | 0,00                | 0,00                |
| Bilanzgewinn  | 597.271,77          | 537.903,00          |
| <i>davon Gewinnvortrag</i>                            | 537.903,00          | 475.072,07          |
| Investitionszuschüsse                                 | 46.000,36           | 48.520,46           |
| Rückstellungen  | 0,00                | 0,00                |
| Verbindlichkeiten                                     | 666.502,29          | 765.973,09          |
| davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr  | 549.871,91          | 647.791,07          |
| Rechnungsabgrenzungsposten                            | 5.946,00            | 0,00                |