



---

Jahresabschluss 31.12.2024

FN 353197h

---

FIRMA

Gitone Beteiligungsverwaltungs GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung klein

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

30.09.2025

UNTERZEICHNET VON

Daniel Michael Kartje, geb 17.09.1974

am 24.09.2025

PRÜFWERT: 44e4d8723ce68829df77e015ac7780dc

## Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

	in EUR	Vorjahr in TEUR
<b>AKTIVA</b>	<b>458.972.051,76</b>	<b>437.896</b>
<b>Anlagevermögen</b>	<b>361.461.874,59</b>	<b>355.323</b>
<b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b>	<b>379,02</b>	<b>4</b>
<b>Sachanlagen</b>	<b>2.225.541,70</b>	<b>2.756</b>
<b>Finanzanlagen</b>	<b>359.235.953,87</b>	<b>352.563</b>
<b>Umlaufvermögen</b>	<b>97.509.330,27</b>	<b>82.567</b>
<b>Vorräte</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>
<b>Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände</b>	<b>97.376.131,63</b>	<b>78.361</b>
<i>davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr</i>	<b>5.355.688,43</b>	<b>7.335</b>
<b>Wertpapiere und Anteile</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>
<b>Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten</b>	<b>133.198,64</b>	<b>4.207</b>
<b>Rechnungsabgrenzungsposten</b>	<b>846,90</b>	<b>6</b>
<b>Aktive latente Steuern</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>
<b>PASSIVA</b>	<b>458.972.051,76</b>	<b>437.896</b>
<b>Eigenkapital</b>	<b>419.644.952,52</b>	<b>384.978</b>
<b>eingefordertes Stammkapital</b>	<b>35.000,00</b>	<b>35</b>
<i>Stammkapital</i>	<b>35.000,00</b>	<b>35</b>
<i>davon eingezahlt</i>	<b>35.000,00</b>	<b>35</b>
<b>Kapitalrücklagen</b>	<b>340.703.646,82</b>	<b>365.250</b>
<b>Gewinnrücklagen</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>
<b>Bilanzgewinn</b>	<b>78.906.305,70</b>	<b>19.693</b>
<i>davon Gewinnvortrag</i>	<b>19.692.837,03</b>	<b>5.086</b>
<b>Rückstellungen</b>	<b>171.890,72</b>	<b>1.616</b>
<b>Verbindlichkeiten</b>	<b>39.155.208,52</b>	<b>51.302</b>
<b>davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr</b>	<b>1.499.984,00</b>	<b>2.169</b>
<b>Rechnungsabgrenzungsposten</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>

## offenzulegender Anhang

---

### **Angabe von Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden (§ 237 Abs 1 Z 1 UGB):**

*Die Bilanzierung, die Bewertung und der Ausweis der einzelnen Posten des Jahresabschlusses wurden nach den allgemeinen Bestimmungen der §§ 189 ff UGB sowie unter Berücksichtigung der ergänzenden Vorschriften für Kapitalgesellschaften (§§ 221 ff UGB) vorgenommen. Insbesondere wurden die Grundsätze der Bewertungsstetigkeit, Einzelbewertung, Vorsicht und Imparität berücksichtigt (§ 201 UGB).*

Angabe zur Übereinstimmung der Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden mit dem Konzept der Unternehmensfortführung:

*Der Jahresabschluss wurde nach dem Prinzip der Unternehmensfortführung erstellt.*

### **Grundlagen für die Umrechnung von Posten, die auf fremde Währung lauten, in Euro:**

*Forderungen in fremder Währung sind mit dem Devisenverkaufskurs zum 31.12.2024 bzw. mit dem niedrigeren Anschaffungskurs bewertet.*

*Verbindlichkeiten in fremder Währung sind mit dem Devisenankaufskurs zum 31.12.2024 bzw. mit dem höheren Anschaffungskurs bewertet.*

### **Gesamtbetrag der Haftungsverhältnisse und sonstiger wesentlicher finanzieller Verpflichtungen, die nicht auf der Passivseite auszuweisen sind (§237 Abs 1 Z 2 UGB):**

EUR 0,00

*Zum Abschlussstichtag bestehen folgende vereinbarte Haftungsverhältnisse bzw. dingliche Sicherheiten:*

*Die Gitone Beteiligungsverwaltungs GmbH übernimmt für inländische verbundene Unternehmen Garantien in Höhe von EUR 13,00 Mio., sowie Bürgschaften in Höhe von EUR 6,75 Mio. Für ausländische verbundene Unternehmen hat die Gesellschaft Garantien in Höhe von EUR 5,01 Mio. gegeben. Ferner hat die Gesellschaft eine Garantie für eine Beteiligung in Höhe von TEUR 200 abgegeben, sowie Bürgschaften/Garantien für Dritte in Höhe von EUR 4,54 Mio.*

### **Durchschnittliche Zahl der Arbeitnehmer/innen während des Geschäftsjahrs (§ 237 Abs. 1 Z 6 UGB):**

28