



Jahresabschluss 31.12.2024

FN 353311a

FIRMA

ADOMO Cleaning & Services GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung klein

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

30.09.2025

UNTERZEICHNET VON

Peter Mag. Fiedler, geb 05.01.1976

am 29.09.2025

Walter Stepar, geb 17.02.1968

am 29.09.2025

PRÜFWERT: 96e93a3e0d53ae522229d6e7d94dff9

Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

	in EUR	Vorjahr in TEUR
AKTIVA	37.112.670,20	53.498
Anlagevermögen	32.759.249,55	45.258
Immaterielle Vermögensgegenstände	832,00	1
Sachanlagen	1.615,50	1
Finanzanlagen	32.756.802,05	45.256
Umlaufvermögen	4.353.420,65	8.239
Vorräte	0,00	0
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	3.907.584,61	7.780
Wertpapiere und Anteile	0,00	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	445.836,04	460
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0
Aktive latente Steuern	0,00	0
PASSIVA	37.112.670,20	53.498
Eigenkapital	24.035.555,39	37.544
eingefordertes Stammkapital	35.000,00	35
<i>Stammkapital</i>	35.000,00	35
<i>davon eingezahlt</i>	35.000,00	35
Kapitalrücklagen	22.015.867,96	32.153
Gewinnrücklagen	2.816,90	3
Bilanzgewinn	1.981.870,53	5.353
<i>davon Gewinnvortrag</i>	3.452,65	107
Rückstellungen	73.860,00	23
Verbindlichkeiten	13.003.254,81	15.931
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	2.104.001,92	4.071
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0

offenzulegender Anhang

Angabe von Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden (§ 237 Abs 1 Z 1 UGB):

Auf den vorliegenden Jahresabschluss zum 31. Dezember 2024 wurden die Rechnungslegungsbestimmungen des österreichischen Unternehmensgesetzbuches in der geltenden Fassung angewandt.

Der Jahresabschluss wurde unter Beachtung der Grundsätze ordnungsmäßiger Buchführung und Bilanzierung sowie unter Beachtung der Generalnorm, ein möglichst getreues Bild der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage des Unternehmens zu vermitteln, aufgestellt.

Bei der Bilanzierung und Bewertung wurde den allgemein anerkannten Grundsätzen Rechnung getragen. Dabei wurden die im § 201 Abs. 2 UGB kodifizierten Grundsätze ordnungsmäßiger Buchführung ebenso beachtet wie die Gliederungs- und Bewertungsvorschriften für die Bilanz und die Gewinn- und Verlustrechnung der §§ 195 bis 211 und 222 bis 235 UGB.

Bei der Erstellung des Jahresabschlusses wurde der Grundsatz der Vollständigkeit eingehalten.

Bei der Bewertung wurde von der Fortführung des Unternehmens ausgegangen.

Bei den Vermögensgegenständen und Schulden wurde der Grundsatz der Einzelbewertung angewandt.

Das Unternehmen hat dem Vorsichtsprinzip Rechnung getragen, indem insbesondere nur die am Abschlussstichtag verwirklichten Gewinne ausgewiesen werden. Alle erkennbaren Risiken und drohenden Verluste, die bis zum Bilanzstichtag entstanden sind, wurden berücksichtigt.

Schätzungen beruhen auf einer umsichtigen Beurteilung. Soweit statistisch ermittelbare Erfahrungen aus gleich gelagerten Sachverhalten vorhanden sind, hat das Unternehmen diese bei den Schätzungen berücksichtigt.

Gesamtbetrag der Haftungsverhältnisse und sonstiger wesentlicher finanzieller Verpflichtungen, die nicht auf der Passivseite auszuweisen sind (§237 Abs 1 Z 2 UGB):

EUR 310.503,10

davon Pensionsverpflichtungen: EUR 0,00

davon Verpflichtungen gegenüber verbundenen oder assoziierten Unternehmen: EUR 310.503,10

Art und Form jeder gewährten dinglichen Sicherheit:

Kreditgarantie DUOJOB GmbH EUR 150 0000,00

Kreditgarantie DUOREIN GmbH EUR 150 000,00

Pfandrecht DUOHOME GmbH EUR 10503,10

Jeweils zusammengefasst für alle Posten der Verbindlichkeiten (§ 237 Abs. 1 Z 5 UGB):

Gesamtbetrag der Verbindlichkeiten mit einer Restlaufzeit von mehr als fünf Jahren:

EUR 0,00

Gesamtbetrag der Verbindlichkeiten, für die dingliche Sicherheiten bestellt sind:

EUR 6.069.122,91

Art und Form dieser Sicherheiten:

Verpfändung Geschäftsanteile

Durchschnittliche Zahl der Arbeitnehmer/innen während des Geschäftsjahrs (§ 237 Abs. 1 Z 6 UGB):

1

Name und Sitz des Mutterunternehmens der Gesellschaft, das den Konzernabschluss für den kleinsten Kreis von Unternehmen aufstellt, (§§ 237 Abs. 1 Z 7 UGB):

Die Gesellschaft ist eine 100%ige Tochtergesellschaft der ADOMO Beteiligungs GmbH, Wien, und steht dadurch mit ihrer Gesellschafterin sowie deren verbundenen Unternehmen in einem Konzernverhältnis.

Die Soravia Investment Holding GmbH, Wien, stellt den Konzernabschluss für den kleinsten Kreis von Unternehmen auf.

Dieser Konzernabschluss wird beim Handelsgericht Wien hinterlegt.

Anlagenpiegel

	Teil 1		Anschaffungs- und Herstellungskosten			in EUR	
	Stand 01.01.2024	Zugänge	davon aktivierte Zinsen für Fremdkapital	Umbuchungen	Abgänge	Stand 31.12.2024	
Anlagevermögen	45.368.964,24	72.737,21	0,00	0,00	2.433.147,38	43.008.554,07	
Immaterielle Vermögensgegenstände	106.373,99	0,00	0,00	0,00	0,00	106.373,99	
Sachanlagen	6.780,52	2.737,21	0,00	0,00	1.138,95	8.378,78	
Finanzanlagen	45.255.809,73	70.000,00	0,00	0,00	2.432.008,43	42.893.801,30	

Anlagenpiegel

Teil 2

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Kumulierte Wertberichtigungen 01.01.2024	laufende Abschreibungen	laufende Zuschreibungen	Wertberichtigungen auf Zugänge
Anlagevermögen	111.043,26	10.139.400,21	0,00	0,00
Immaterielle Vermögensgegenstände	105.179,42	362,57	0,00	0,00
Sachanlagen	5.863,84	2.038,39	0,00	0,00
Finanzanlagen	0,00	10.136.999,25	0,00	0,00

Anlagenpiegel

Teil 3

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Wertberichtigungen auf Umbuchungen	Wertberichtigungen auf Abgänge	Kumulierte Wertberichtigungen 31.12.2024
Anlagevermögen	0,00	1.138,95	10.249.304,52
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	105.541,99
Sachanlagen	0,00	1.138,95	6.763,28
Finanzanlagen	0,00	0,00	10.136.999,25

Anlagenspiegel

Teil 4

Nettobuchwerte

in EUR

	Buchwert 01.01.2024	Buchwert 31.12.2024
Anlagevermögen	45.257.920,98	32.759.249,55
Immaterielle Vermögensgegenstände	1.194,57	832,00
Sachanlagen	916,68	1.615,50
Finanzanlagen	45.255.809,73	32.756.802,05