



---

Jahresabschluss 31.12.2024

FN 354908z

---

FIRMA

KICK Immobilien und Beteiligungs GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung mikro

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

29.09.2025

UNTERZEICHNET VON

Ing Jürgen Kickinger, geb 23.05.1971

am 24.09.2025

PRÜFWERT: f2096a4cd94460be4a1ad79a74468e54

## Auszug aus der Bilanz

	in EUR	Vorjahr in EUR
<b>AKTIVA</b>	<b>433.132,51</b>	<b>354.751,51</b>
<b>Anlagevermögen</b>	<b>47.500,02</b>	<b>47.500,02</b>
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00
Sachanlagen	0,02	0,02
Finanzanlagen	47.500,00	47.500,00
<b>Umlaufvermögen</b>	<b>385.632,49</b>	<b>307.251,49</b>
Vorräte	285.147,45	238.728,05
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	44.930,47	36.324,61
Wertpapiere und Anteile	0,00	0,00
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	55.554,57	32.198,83
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0,00
Aktive latente Steuern	0,00	0,00
<b>PASSIVA</b>	<b>433.132,51</b>	<b>354.751,51</b>
<b>Eigenkapital</b>	<b>55.139,34</b>	<b>77.437,96</b>
eingefordertes Stammkapital	35.000,00	35.000,00
<i>Stammkapital</i>	35.000,00	35.000,00
<i>davon eingezahlt</i>	35.000,00	35.000,00
Kapitalrücklagen	0,00	0,00
Gewinnrücklagen	0,00	0,00
Bilanzgewinn	20.139,34	42.437,96
<i>davon Gewinnvortrag</i>	42.437,96	53.158,65
Rückstellungen	800,00	800,00
<b>Verbindlichkeiten</b>	<b>377.193,17</b>	<b>276.513,55</b>
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	347.602,99	268.885,87
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0,00

## offenzulegender Anhang

---

### **Gesamtbetrag der Haftungsverhältnisse und sonstiger wesentlicher finanzieller Verpflichtungen, die nicht auf der Passivseite auszuweisen sind (§237 Abs 1 Z 2 UGB):**

EUR 0,00

davon Pensionsverpflichtungen: EUR 0,00

davon Verpflichtungen gegenüber verbundenen oder assoziierten Unternehmen: EUR 0,00

Art und Form jeder gewährten dinglichen Sicherheit: EUR 0,00

### **Vorschüsse, Kredite und eingegangene Haftungsverhältnisse (§ 237 Abs. 1 Z 3 UGB) an bzw. für**

#### a) Geschäftsführer/innen

Betrag der Vorschüsse/Kredite: EUR 0,00

Zinsen dafür: EUR 0,00

wesentliche Bedingungen:

im Geschäftsjahr zurückgezahlte/erlassene Beträge: EUR 0,00

zugunsten der Geschäftsführer/innen eingegangene Haftungsverhältnisse:

#### b) Aufsichtsratsmitglieder

Betrag der Vorschüsse/Kredite: EUR 0,00

Zinsen dafür: EUR 0,00

wesentliche Bedingungen:

im Geschäftsjahr zurückgezahlte/erlassene Beträge: EUR 0,00

zugunsten der Aufsichtsratsmitglieder eingegangene Haftungsverhältnisse:

### **Durchschnittliche Zahl der Arbeitnehmer/innen während des Geschäftsjahrs (§ 237 Abs. 1 Z 6 UGB):**

0