



Jahresabschluss 31.12.2024

FN 359390s

FIRMA

Christian Wagner & Partner
Real Estate GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der
Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte
Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024
Gesellschaft mit beschränkter Haftung
Einordnung mikro

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023
Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

25.08.2025

UNTERZEICHNET VON

Ing. Christian Wagner, geb 06.01.1964
am 29.07.2025

PRÜFWERT: edc9c0d1d04e4a3e52b393c15737b7e0

Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

	in EUR	Vorjahr in TEUR
AKTIVA	591.367,84	692
Anlagevermögen	463.273,81	424
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0
Sachanlagen	463.273,81	424
Finanzanlagen	0,00	0
Umlaufvermögen	128.094,03	268
Vorräte	0,00	0
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	42.300,82	204
<i>davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr</i>	0,00	161
Wertpapiere und Anteile	0,00	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	85.793,21	64
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0
Aktive latente Steuern	0,00	0
PASSIVA	591.367,84	692
Eigenkapital	174.264,61	135
eingefordertes Stammkapital	18.000,00	18
<i>Stammkapital</i>	36.000,00	36
<i>sonstige nicht eingeforderte ausstehende Einlagen</i>	-18.000,00	-18
<i>davon eingezahlt</i>	18.000,00	18
Kapitalrücklagen	0,00	0
Gewinnrücklagen	0,00	0
Bilanzgewinn	156.264,61	117
<i>davon Gewinnvortrag</i>	117.347,28	90
Rückstellungen	6.201,00	13
Verbindlichkeiten	410.902,23	544
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	394.313,31	409
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0