



Jahresabschluss 30.06.2025

FN 363685g

FIRMA

SHP Immobilienentwicklung GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.07.2024 bis 30.06.2025

aufgestellt am 09.02.2026

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung: klein

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.07.2023 bis 30.06.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

09.02.2026

AUFGESTELLT VON

Mag. Wolfgang Stöger , geb. 20.08.1970

Kurt Posch , geb. 24.08.1969

PRÜFWERT:

6DE930C8DB13C3F880D5C98FDE1026E9287368D
E3892ADD4AA52BDD88CC3C022

Bestätigung der einreichenden Person

Die einreichende Person bestätigt, dass die elektronisch übermittelte Unterlage der aufgestellten Unterlage entspricht.

Hinweis zum Bestätigungsvermerk

Ein allfällig miteingereichter Bestätigungsvermerk würde sich ausschließlich auf den vom Abschlussprüfer oder Revisionsverband geprüften Jahresabschluss beziehen.

Bilanz

in EUR Vorjahr in EUR

	in EUR	Vorjahr in EUR
AKTIVA	544.747,53	523.457,33
Anlagevermögen	10.260,00	10.260,00
Finanzanlagen	10.260,00	10.260,00
Beteiligungen	10.260,00	10.260,00
Umlaufvermögen	534.487,53	513.197,33
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	533.443,91	512.751,75
Forderungen gegenüber Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht	424.080,00	424.080,00
Forderungen gegenüber Gesellschaftern	0,00	-206,60
sonstige Forderungen und Vermögensgegenstände	109.363,91	88.878,35
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	108.161,32	87.628,35
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	1.043,62	445,58
PASSIVA	544.747,53	523.457,33
Eigenkapital	84.834,50	75.457,64
eingefordertes Stammkapital	35.000,00	35.000,00
Stammkapital	35.000,00	35.000,00
davon eingezahlt	35.000,00	35.000,00
Bilanzgewinn	49.834,50	40.457,64
davon Gewinnvortrag/Verlustvortrag	40.457,64	35.104,19
Rückstellungen	550,00	500,00
sonstige Rückstellungen	550,00	500,00
Verbindlichkeiten	459.363,03	447.499,69
davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr	59.363,03	45.699,69
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	400.000,00	401.800,00
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	1.175,30	968,00
davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr	1.175,30	968,00
Verbindlichkeiten gegenüber Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht	400.000,00	401.800,00
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	400.000,00	401.800,00
sonstige Verbindlichkeiten	58.187,73	44.731,69
davon gegenüber Abgabenbehörden	0,00	274,83
davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr	58.187,73	44.731,69

Anlagenpiegel

Teil 1

Anschaffungs- und Herstellungskosten

in EUR

	Stand 1.7.24	Zugänge	davon aktivierte Zinsen für		Abgänge	Zugänge/Abgänge durch Umgründung	Stand 30.6.25
			Fremdkapital	Umbuchungen			
Anlagevermögen	10.260,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10.260,00
Finanzanlagen	10.260,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10.260,00
Beteiligungen	10.260,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10.260,00

Anlagenspiegel

Teil 2

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Kumulierte Wertberichtigungen 1.7.24	laufende Abschreibungen	laufende Zuschreibungen	Wertberichtigungen auf Zugänge
Anlagevermögen	0,00	0,00	0,00	0,00
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00	0,00
Beteiligungen	0,00	0,00	0,00	0,00

Anlagenpiegel

Teil 3

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Wertberichtigungen auf Umbuchungen	Wertberichtigungen auf Abgänge	Zugänge/Abgänge durch Umgründung	Kumulierte Wertberichtigungen 30.6.25
Anlagevermögen	0,00	0,00	0,00	0,00
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00	0,00
Beteiligungen	0,00	0,00	0,00	0,00

Anlagenspiegel	Teil 4	Nettobuchwerte		in EUR
		Buchwert 1.7.24	Buchwert 30.6.25	
Anlagevermögen		10.260,00	10.260,00	
Finanzanlagen		10.260,00	10.260,00	
Beteiligungen		10.260,00	10.260,00	