



Jahresabschluss 31.12.2024

FN 365901s

FIRMA

Gruberstrasse 21 Vermietungs GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung mikro

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

22.04.2025

UNTERZEICHNET VON

PRÜFWERT: 66bb23c427b7b870a1ec089330f4d9ec

Dr. Franz Mittendorfer, geb 07.05.1962

am 22.04.2025

Mag. René Lindner, geb 05.12.1966

am 22.04.2025

Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

	in EUR	Vorjahr in TEUR
AKTIVA	5.343.971,44	5.368
Anlagevermögen	4.890.413,22	4.889
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0
Sachanlagen	1.996.316,63	2.031
Finanzanlagen	2.894.096,59	2.858
Umlaufvermögen	453.558,22	478
Vorräte	0,00	0
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	453.558,22	478
Wertpapiere und Anteile	0,00	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	0,00	0
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	1
Aktive latente Steuern	0,00	0
PASSIVA	5.343.971,44	5.368
Eigenkapital	3.613.378,90	3.575
eingefordertes Stammkapital	35.000,00	35
<i>Stammkapital</i>	35.000,00	35
<i>davon eingezahlt</i>	35.000,00	35
Kapitalrücklagen	2.957.164,64	2.957
Gewinnrücklagen	0,00	0
Bilanzgewinn	621.214,26	583
<i>davon Gewinnvortrag</i>	582.770,67	528
Rückstellungen	5.200,00	3
Verbindlichkeiten	1.725.328,96	1.790
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	1.553.335,71	1.615
Rechnungsabgrenzungsposten	63,58	0

offenzulegender Anhang

Gesamtbetrag der Haftungsverhältnisse und sonstiger wesentlicher finanzieller Verpflichtungen, die nicht auf der Passivseite auszuweisen sind (§237 Abs 1 Z 2 UGB):

EUR 0,00

0,00

Vorschüsse, Kredite und eingegangene Haftungsverhältnisse (§ 237 Abs. 1 Z 3 UGB) an bzw. für

a) Geschäftsführer/innen

Betrag der Vorschüsse/Kredite:

EUR 0,00

Zinsen dafür:

EUR 0,00

0,00

wesentliche Bedingungen:

im Geschäftsjahr zurückgezahlte/erlassene Beträge:

EUR 0,00

zugunsten der Geschäftsführer/innen eingegangene Haftungsverhältnisse: