
Jahresabschluss 31.12.2014

FN 366338h

FIRMA

Columbusgasse 76 Verwaltung KG

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2014 bis 31.12.2014

Kommanditgesellschaft

Einordnung klein

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2013 bis 31.12.2013

Kommanditgesellschaft

PDF GENERIERT AM

31.08.2015

UNTERZEICHNET VON

PRÜFWERT: d4900373bb9a7b7d45ac85887c06dd17

PREMIUM Projektverwaltung GmbH
Firmenbuch (FN 129376i)
Mag.(FH) Ronald Kain, geb 25.09.1980
am 30.06.2015

PREMIUM Projektverwaltung GmbH
Firmenbuch (FN 129376i)
Mag. Walter Wittmann, geb 27.10.1961
am 30.06.2015

PREMIUM Projektverwaltung GmbH
Firmenbuch (FN 129376i)
MBA Andrea Schreibeis, geb 27.11.1973
am 30.06.2015

Bestätigung des Einbringers

Der Einschreiter bestätigt, dass er alleinvertretungsbefugter Vertreter der Gesellschaft ist und dass ihm ein von den oben als Unterzeichner angeführten gesetzlichen Vertretern der Gesellschaft (§ 277 UGB) eigenhändig unterfertigter Jahresabschluss vorliegt, der mit dem übermittelten gleichlautend ist.

Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

	in EUR	Vorjahr in TEUR
AKTIVA	2.021.150,63	2.192
Aufwendungen für das Ingangsetzen und Erweitern eines Betriebes	0,00	0
Anlagevermögen	1.986.042,14	2.072
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0
Sachanlagen	1.986.042,14	2.072
Finanzanlagen	0,00	0
Umlaufvermögen	35.108,49	121
Vorräte	0,00	0
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	9.971,05	76
Wertpapiere und Anteile	0,00	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	25.137,44	45
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0
PASSIVA	2.021.150,63	2.192
Eigenkapital	2.009.976,42	2.008
Komplementärkapital	0,00	0
Kommanditkapital	2.161.163,60	2.163
Kapitalrücklagen	0,00	0
obligationsähnliches Kapital	0,00	0
Gewinnrücklagen	0,00	0
den Gesellschaftern zuzurechnender Verlust	-151.187,18	-155
Unversteuerte Rücklagen	0,00	0
Rückstellungen	0,00	0
Verbindlichkeiten	11.174,21	184
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0

offenzulegender Anhang

Mitglieder (Familienname und Vorname, § 239 Abs. 2 UGB) der Geschäftsführung und des Aufsichtsrats

Geschäftsführer:

Mag. Walter Wittmann, geb. 27.10.1961

Mag. (FH) Ronald Kain, geb. 25.09.1980

Andrea Schreibeis, MBA, geb. 28.11.1973

Zusätzlich erforderliche Angaben zur Vermittlung eines möglichst getreuen Bildes der Vermögens-, Finanz-, und Ertragslage des Unternehmens (§§ 222 Abs. 2 und 236 erster Satz UGB); zu den zur Darstellung des Eigenkapitals bei einer Personengesellschaft im Sinn des § 221 Abs. 5 UGB notwendigen Angaben siehe Punkt 25:

Aufgrund einer Sonderbestimmung des § 28 Abs. 3 EStG wurden die im Anlagevermögen aktivierten Herstellungskosten auf 15 Jahre verteilt abgesetzt. Diese Vorgehensweise wurde auch im unternehmensrechtlichen Jahresabschluss beibehalten.

Wurden Angaben gemäß § 238 Z 2 UGB unterlassen, weil sie geeignet sind, dem Unternehmen oder dem anderen Unternehmen einen erheblichen Nachteil zuzufügen (§ 241 Abs. 2 letzter Satz UGB)?

Nein

Zur Darstellung des Eigenkapitals erforderliche Informationen für Personengesellschaften im Sinne des § 221 Abs. 5 UGB

ob es einen reinen Arbeitsgesellschafter gibt und die damit verbundenen Vereinbarungen hinsichtlich der Teilnahme am Ergebnis sowie Abgeltung

Die Komplementär-Gesellschaft ist reine Arbeitsgesellschafterin.

die Haftsumme der Kommanditisten, wenn sie nicht mit der bedungenen Einlage übereinstimmt

2700487.00

ein im Posten V. der Gliederung ausgewiesener Verlust und dessen Aufteilung auf die einzelnen Gesellschafter

Nach Maßgabe der jeweiligen Höhe der Haftsumme wird der Verlust prozentuell auf alle Kommanditisten aufgeteilt.

Anlagenspiegel

Teil 1

Anschaffungs- und Herstellungskosten

in EUR

	Stand 01.01.2014	Zugänge	Abgänge	Umbuchungen	Stand 31.12.2014
Aufwände für das Ingangsetzen und Erweitern eines Betriebes	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Anlagevermögen	2.401.278,88	27.069,00	0,00	0,00	2.428.347,88
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Sachanlagen	2.401.278,88	27.069,00	0,00	0,00	2.428.347,88
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Anlagenspiegel

Teil 2

in EUR

	Kumulierte Abschreibungen 31.12.2014	Buchwert 31.12.2014	Buchwert 01.01.2014	Abschreibungen des Geschäftsjahres	Zuschreibungen
Aufwände für das Ingangsetzen und Erweitern eines Betriebes	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Anlagevermögen	442.305,74	1.986.042,14	2.071.832,37	112.859,23	0,00
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Sachanlagen	442.305,74	1.986.042,14	2.071.832,37	112.859,23	0,00
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Verbindlichkeitspiegel

Teil 1

in EUR

	Gesamt	Restlaufzeit bis zu 1 Jahr	Restlaufzeit zwischen 1 und 5 Jahren	Restlaufzeit über 5 Jahre
Verbindlichkeiten	11.174,21	11.174,21	0,00	0,00