



---

Jahresabschluss 31.12.2024

FN 366984h

---

FIRMA

Parlament View Projektentwicklungs  
GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der  
Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte  
Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung klein

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

30.09.2025

UNTERZEICHNET VON

Ing. Martin Kurschel, geb 24.01.1969  
am 30.09.2025

PRÜFWERT: 8aa95aa0ab2ee8c1cfd2554d3a2420c7

Ing. Florian Gangl, geb 10.09.1982  
am 30.09.2025

## Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

|   | in EUR            | Vorjahr in TEUR |
|---|-------------------|-----------------|
| <b>AKTIVA</b>   | <b>517.898,32</b> | <b>434</b>      |
| <b>Anlagevermögen</b>                                       | <b>990,00</b>     | <b>1</b>        |
| Immaterielle Vermögensgegenstände                           | 0,00              | 0               |
| Sachanlagen   | 0,00              | 0               |
| Finanzanlagen   | 990,00            | 1               |
| <b>Umlaufvermögen</b>                                       | <b>516.908,32</b> | <b>433</b>      |
| Vorräte   | 0,00              | 0               |
| Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände               | 516.908,32        | 433             |
| <i>davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr</i> | 0,00              | 433             |
| Wertpapiere und Anteile                                     | 0,00              | 0               |
| Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten       | 0,00              | 0               |
| Rechnungsabgrenzungsposten                                  | 0,00              | 0               |
| Aktive latente Steuern                                      | 0,00              | 0               |
| <b>PASSIVA</b>  | <b>517.898,32</b> | <b>434</b>      |
| <b>Eigenkapital</b>   | <b>339.038,65</b> | <b>263</b>      |
| eingefordertes Stammkapital                                 | 35.000,00         | 35              |
| <i>Stammkapital</i>   | 35.000,00         | 35              |
| <i>davon eingezahlt</i>                                     | 35.000,00         | 35              |
| Kapitalrücklagen  | 400.000,00        | 400             |
| Gewinnrücklagen   | 0,00              | 0               |
| Bilanzverlust   | -95.961,35        | -172            |
| <i>davon Verlustvortrag</i>                                 | -171.630,60       | -218            |
| Rückstellungen  | 1.100,00          | 1               |
| Verbindlichkeiten   | 177.759,67        | 169             |
| <i>davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr</i> | 0,00              | 168             |
| Rechnungsabgrenzungsposten                                  | 0,00              | 0               |

## offenzulegender Anhang

---

**Durchschnittliche Zahl der Arbeitnehmer/innen während des Geschäftsjahrs (§ 237 Abs. 1 Z 6 UGB):**

0

**Anlagenpiegel**

|  | Teil 1           |             | Anschaffungs- und Herstellungskosten           |             |             | in EUR           |  |
|--|------------------|-------------|--|-------------|-------------|------------------|--|
|  | Stand 01.01.2024 | Zugänge     | davon aktivierte<br>Zinsen für<br>Fremdkapital | Umbuchungen | Abgänge     | Stand 31.12.2024 |  |
| <b>Anlagevermögen</b>                    | <b>990,00</b>    | <b>0,00</b> | <b>0,00</b>                                    | <b>0,00</b> | <b>0,00</b> | <b>990,00</b>    |  |
| <b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b> | <b>0,00</b>      | <b>0,00</b> | <b>0,00</b>                                    | <b>0,00</b> | <b>0,00</b> | <b>0,00</b>      |  |
| <b>Sachanlagen</b>                       | <b>0,00</b>      | <b>0,00</b> | <b>0,00</b>                                    | <b>0,00</b> | <b>0,00</b> | <b>0,00</b>      |  |
| <b>Finanzanlagen</b>                     | <b>990,00</b>    | <b>0,00</b> | <b>0,00</b>                                    | <b>0,00</b> | <b>0,00</b> | <b>990,00</b>    |  |

**Anlagenpiegel**

Teil 2

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

|  | Kumulierte<br>Wertberichtigungen<br>01.01.2024 | laufende<br>Abschreibungen | laufende<br>Zuschreibungen | Wertberichtigungen<br>auf Zugänge |
|--|--|----------------------------|----------------------------|-----------------------------------|
| <b>Anlagevermögen</b>                    | <b>0,00</b>                                    | <b>0,00</b>                | <b>0,00</b>                | <b>0,00</b>                       |
| <b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b> | <b>0,00</b>                                    | <b>0,00</b>                | <b>0,00</b>                | <b>0,00</b>                       |
| <b>Sachanlagen</b>                       | <b>0,00</b>                                    | <b>0,00</b>                | <b>0,00</b>                | <b>0,00</b>                       |
| <b>Finanzanlagen</b>                     | <b>0,00</b>                                    | <b>0,00</b>                | <b>0,00</b>                | <b>0,00</b>                       |

**Anlagenspiegel**

Teil 3

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

|  | Wertberichtigungen<br>auf Umbuchungen | Wertberichtigungen<br>auf Abgänge | Kumulierte<br>Wertberichtigungen<br>31.12.2024 |
|--|---------------------------------------|-----------------------------------|--|
| <b>Anlagevermögen</b>                    | <b>0,00</b>                           | <b>0,00</b>                       | <b>0,00</b>                                    |
| <b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b> | <b>0,00</b>                           | <b>0,00</b>                       | <b>0,00</b>                                    |
| <b>Sachanlagen</b>                       | <b>0,00</b>                           | <b>0,00</b>                       | <b>0,00</b>                                    |
| <b>Finanzanlagen</b>                     | <b>0,00</b>                           | <b>0,00</b>                       | <b>0,00</b>                                    |

**Anlagenspiegel**

Teil 4

Nettobuchwerte

in EUR

|  | Buchwert<br>01.01.2024 | Buchwert<br>31.12.2024 |
|--|------------------------|------------------------|
| <b>Anlagevermögen</b>                    | <b>990,00</b>          | <b>990,00</b>          |
| <b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b> | <b>0,00</b>            | <b>0,00</b>            |
| <b>Sachanlagen</b>                       | <b>0,00</b>            | <b>0,00</b>            |
| <b>Finanzanlagen</b>                     | <b>990,00</b>          | <b>990,00</b>          |